

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	神州必晟建设发展有限公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	北京天文弘建筑装饰集团有限公司										
4	北京艺成园装修设计有限公司										
5	建洲建设工程集团有限公司										
6	北京弘洁建设集团有限公司										
7	北京天丰建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京弘洁建设集团有限公司	11914855.97	160	合格	达标	260494.63	700000.00	500000.00	76.21	戴英辉	
2	北京天丰建筑工程有限公司										
3	北京天文弘建筑装饰集团有限 公司	11814761.17	160	合格	达标	463777.69	700000.00	500000.00	50.00	李霄壤	
4	北京艺成园装修设计有限公司	11320245.19	160	合格	达标	338819.09	700000.00	500000.00	76.00	张永强	
5	建洲建设工程集团有限公司	11636020.63	160	合格	达标	290065.55	700000.00	500000.00	67.00	白珠峰	

6	神州必晟建设发展有限公司		11910089.55	160	合格	达标	357531.12	700000.00	500000.00	70.00	邵明章	
7	中恬建设集团有限公司		11904131.91	160	合格	达标	357508.44	700000.00	500000.00	73.80	舒纪龙	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		11961047.57	160	合格		达标	360674.31	700000.00			500000.00	
其他情况记录		本次开标因为甲方代表迟到推迟到11：04开始开标，特此说明。投标单位签到情况由系统签到时间决定。										
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投 标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
神州 必晟 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计		18.06		18.29		14.38		16.56		17.02	
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		--	

	3) 投标报价	66.92					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	87.63					
	7) 各评委得分平均值	87.63					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.25	18.40	14.49	16.45	14.49	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.10					
	4) 信誉	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	86.85					
	7) 各评委得分平均值	86.85					
北京 天文 弘建 筑装 饰集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	17.02	18.52	14.15	18.06	18.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.98					
	4) 信誉	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	92.35					
	7) 各评委得分平均值	92.35					
	1) 施工组织设计	18.40	19.55	15.30	18.63	17.48	

北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.19					
	4) 信誉	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	82.16					
	7) 各评委得分平均值	82.16					
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.17	18.06	14.26	17.25	14.61	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.43					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	88.42					
	7) 各评委得分平均值	88.42					
北京 弘洁 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.36	21.05	16.56	20.47	19.67	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.75					
	4) 信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	92.73					
	7) 各评委得分平均值	92.73					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京弘洁建设集团有限公司
第二中标候选人	北京天文弘建筑装饰集团有限公司
第三中标候选人	建洲建设工程集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程设计专项乙级 消防设施工程设计专项乙级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200812812__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京天文弘建筑装饰集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1352015201514693__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项乙级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112016201638210__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

将异议的书面意见加盖公章和法人章，发送扫描件至13911104753@163.com，同时原件送达至国信招标集团股份有限公司，北京市海淀区首体南路22号10层1003联系人：李经理，联系电话：18511921906

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 03 日