

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	中建三局集团有限公司							
2	中铁建设集团有限公司							
3	中国建筑第二工程局有限公司							
4	中铁建工集团有限公司							
5	北京市大兴区建设集团有限公司;中京方正(北京)工程技术有限公司							
6	北京城建北方集团有限公司							
7	北京建工集团有限责任公司;北京中帝恒成建筑设计有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额含税 金额(元)
1	中建三局集团有限公司	170730433.94	380	合格	达标	7686900.54	0	40000000.00
2	中铁建设集团有限公司	175140047.39	380	合格	达标	5276696.82	0	40000000.00
3	中国建筑第二工程局有限公司	170524616.54	380	合格	达标	6979969.22	0	40000000.00
4	中铁建工集团有限公司	170545669.84	380	合格	达标	6180817.13	0	40000000.00
5	北京市大兴区建设集团有限公司; 中京方正(北京)工程技术有限公司	170567938.16	380	合格	达标	4405997.61	0	40000000.00
6	北京城建北方集团有限公司	174671107.30	380	合格	达标	9536186.44	0	40000000.00
7	北京建工集团有限责任公司;北京 中帝恒成建筑设计有限公司	170566827.09	380	合格	达标	6006650.34	0	40000000.00

总价(元)	要求工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
最高投标限价	176730623.00	380	合格	达标	0	40000000.00
其他情况记录			无			

三、评标情况

(一) 投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据

序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据
1	北京建工集团有限责任公司;北京中帝恒成建筑设计有限公司	投标文件缺少招标文件评标办法附件 B 否决投标条件所列情形承诺

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
无	无	无	无	无

(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中建三局集团有限公司	承包人建议书	24.70	24.48	23.04	25.70	24.16	27.39
	承包人实施方案	11.91	10.85	11.76	12.67	11.9	12.12
	投标报价				33.30		12.04

	详细评审得分合计	69.91	68.63	68.1	71.67	69.36	72.81	73.98
	信用分值				19.79			
	各评委得分平均值				90.50			
中铁建设集团有限公司	承包人建议书	26.46	25.76	22.4	28.04	27.84	26.62	21.92
	承包人实施方案	11.65	10.01	11.34	12.67	11.06	12.01	8.26
	投标报价				29.47			
	详细评审得分合计	67.58	65.24	63.21	70.18	68.37	68.01	59.65
	信用分值				19.80			
	各评委得分平均值				85.57			
中国建筑第二工程局有限公司	承包人建议书	27.65	24.96	23.04	27.17	22.4	26.02	14.4
	承包人实施方案	12.60	9.1	11.2	12.49	9.24	11.55	5.6
	投标报价				33.14			
	详细评审得分合计	73.39	67.20	67.38	70.80	64.78	70.71	53.14
	信用分值				19.98			
	各评委得分平均值				85.83			
中铁建工集团有限公司	承包人建议书	22.91	22.72	18.88	26.91	21.44	26.11	8.64
	承包人实施方案	11.55	9.03	10.92	12.54	9.8	11.63	5.04
	投标报价				33.16			
	详细评审得分合计	67.62	64.91	62.96	72.61	64.4	70.90	46.84
	信用分值				19.24			
	各评委得分平均值				82.17			
北京市大兴区建设集团有限公司;中京方正(北京)工程技术有限公司	承包人建议书	22.69	21.76	22.08	25.83	21.44	26.50	8.64
	承包人实施方案	11.56	9.31	11.2	12.33	9.24	11.73	4.62
	投标报价				33.18			
	详细评审得分合计	67.43	64.25	66.46	71.34	63.86	68.41	46.44
	信用分值				19.40			
	各评委得分平均值				82			

北京城建北方集团有限公司	承包人建议书	28.03	24.96	25.6	26.21	26.24	26.59	25.28
	承包人实施方案	12.70	9.59	11.2	12.54	11.06	11.87	9.52
	投标报价				30.07			
	详细评审得分合计	70.80	64.62	66.87	68.82	67.37	68.53	64.87
	信用分值				19.66			
	各评委得分平均值				86.95			

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建三局集团有限公司
第二中标候选人	北京城建北方集团有限公司
第三中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建三局集团有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计甲级,建筑工程施工总承包特级</u> 资质, <u>近五年具有投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费或设计概算金额); <u>近五年具有已竣工且验收合格的投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程专业一级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号<u>鄂 1112022202305397</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。</p> <p>2、其他承诺: ____ / ____。</p>

2	北京城建北方集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程专业设计甲级,建筑工程施工总承包特级</u> 资质, <u>近五年具有投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费或设计概算金额); <u>近五年具有已竣工且验收合格的投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程专业一级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号 <u>京 1112010201017019</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。</p> <p>2、其他承诺: ____ / ____。</p>
3	中国建筑第二工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程专业设计甲级,建筑工程施工总承包特级</u> 资质, <u>近五年具有投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费或设计概算金额); <u>近五年具有已竣工且验收合格的投资额在 10000 万元及以上或建筑面积在 100000 m² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩</u> (投资额是指建安费), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程专业一级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号 <u>京 1112023202403271</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。</p> <p>2、其他承诺: ____ / ____。</p>

五、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期间, 将盖章的异议函扫描件发送到邮箱: hehai jun@sinochem. com 并致电 18911318949, 联系人: 何海军; 原件同时递交至招标代理机构(地址: 北京市丰台区丽泽商务区平安幸福中心 B 座 26 层中化商务有限公司)

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖章)



法定代表人或其授权代理人: (签字或盖章)

日期: 2025 年 12 月 8 日