

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京诚信工程监理有限公司							
2		北京东方华太建设监理有限公司							
3		北京中联环建设工程管理有限公司							
4		北京中集协工程管理有限公司							
5		北京方正建设工程管理有限公司							
6		北京方圆工程监理有限公司							
7		北京市曙晨工程建设监理有限责任公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



朱旭

1	北京方圆工程监理有限公司	5222923.65	5222923.65	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		李保坤	
2	北京中集协工程管理有限公司	5380000.00	5380000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		关建钢	
3	北京诚信工程监理有限公司	5276700.00	5276700.00	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		邓贺友	



朱

4	北京方正建设工程管理有限公司	5247150.00	5247150.00	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		鲁春林	
5	北京东方华太建设监理有限公司	5341381.71	5341381.71	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	
6	北京中联环建设工程管理有限公司	5384457.37	5384457.37	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		韩龙	



朱

7	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	5309074. 97	5309074. 97	0.00	施工阶段监理服 务期： 365 日 天；自 2025年 12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		孟祥领	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		5384457.37							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



朱旭

北京诚信工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.50	53.10	57.00	54.82	63.75	54.03	57.64
	投标报价部分	29.62						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.12	82.72	86.62	84.44	93.37	83.65	87.26
	最终评审得分	85.42						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	53.10	57.00	58.40	63.45	50.59	57.98
	投标报价部分	29.49						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.49	82.59	86.49	87.89	92.94	80.08	87.47
	最终评审得分	84.90						
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.00	52.80	56.00	57.90	61.30	50.21	56.76
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



朱

	加权合计	79.75	81.55	84.75	86.65	90.05	78.96	85.51
	最终评审得分	83.48						
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.00	53.20	56.00	60.33	61.84	56.07	58.22
	投标报价部分	28.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.83	82.03	84.83	89.16	90.67	84.90	87.05
	最终评审得分	86.15						
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.50	53.20	58.00	56.20	62.24	49.40	56.39
	投标报价部分	29.28						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.78	82.48	87.28	85.48	91.52	78.68	85.67
	最终评审得分	83.98						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	48.40	61.00	50.32	60.66	44.56	53.13



朱

北京方圆工程监理有限公司	投标报价部分	29.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.00	77.40	90.00	79.32	89.66	73.56	82.13
	最终评审得分	80.73						
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.00	52.40	67.00	64.12	67.63	65.83	59.48
	投标报价部分	29.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.98	82.38	96.98	94.10	97.61	95.81	89.46
	最终评审得分	93.47						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京市曙晨工程建设监理有限责任公司						
第二中标候选人		北京中集协工程管理有限公司						
第三中标候选人		北京诚信工程监理有限公司						



朱旭

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于226000平方米（含）或建安工程费为15000万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>13000181</u> ____，注册专业____ <u>      </u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>      /      </u> ____
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于226000平方米（含）或建安工程费为15000万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11006660</u> ____，注册专业____ <u>      </u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>      /      </u> ____
3	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于226000平方米（含）或建安工程费为15000万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11014164</u> ____，注册专业____ <u>      </u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>      /      </u> ____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：闫凯杰、贾莹、王帅军；电话：010-68798116

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 12 月 19 日



朱