

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	八方正通建设有限公司									
2	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	5720691.53	100	合格	达标	293279.47	0.00	0.00	73.50	汪圆
3	北京北方世纪建筑工程装饰有限公司									
4	北京宸晨建设工程有限公司									
5	北京晨洲建设集团有限公司									
6	北京诚达磐基建设工程有限公司									
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
8	北京当代创新建设工程有限公司	5671629.73	100	合格	达标	346273.53	0.00	0.00	92.88	赵腾



9	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	5633225.30	100	合格	达标	280244.20	0.00	0.00	77.00	王朱	
10	北京广河建设工程有限公司										
11	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
12	北京韩建集团有限公司										
13	北京航天万源建筑工程有限责任公司	5655958.14	100	合格	达标	271981.68	0.00	0.00	89.50	崔英洁	
14	北京宏阳建设工程有限公司										
15	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
16	北京华彬建设工程有限公司										
17	北京华开建筑装饰工程有限公司	5701685.02	100	合格	达标	282527.78	0.00	0.00	83.67	杨亚杰	
18	北京华夏恒建设集团有限公司										
19	北京华邑建设集团有限公司										
20	北京华尊建设集团有限公司										
21	北京建辰建设工程有限公司	5571186.17	100	合格	达标	297389.98	0.00	0.00	70.00	王颖娟	
22	北京建嵘建设工程有限公司										
23	北京金基成建筑工程有限公司	5659401.39	100	合格	达标	285157.89	0.00	0.00	61.50	左海鹏	
24	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	5712983.05	100	合格	达标	294028.92	0.00	0.00	71.00	高亮	



之印
陈黛

25	北京锦锋建设工程有限公司										
26	北京经开城发建设集团有限公司										
27	北京九鼎九和建设集团有限公司	5604664.90	100	合格	达标	311379.78	0.00	0.00	71.00	吴凡	
28	北京久融建设集团有限公司	5721719.02	100	合格	达标	249375.21	0.00	0.00	70.50	毛承岳	
29	北京龙城华夏建设工程有限公司										
30	北京乾建工程建设有限公司										
31	北京戎信建筑工程装饰有限公司										
32	北京荣威建设装饰工程有限公司										
33	北京润锦建筑工程有限公司	5695256.77	100	合格	达标	350953.05	0.00	0.00	81.00	姜克文	
34	北京润泽永恒建设工程有限公司										
35	北京三泰建设工程有限责任公司								70.00		
36	北京晟图建筑工程有限公司	5642091.22	100	合格	达标	312331.44	0.00	0.00	78.00	田立江	
37	北京十八分装饰工程有限公司										
38	北京市安泰运源建筑工程有限公司										



之印
陈黛

39	北京市大兴区建设集团有限公司										
40	北京市电话工程有限公司										
41	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
42	北京市仟邦建设集团有限公司										
43	北京市张家湾建筑有限公司										
44	北京双盈达建设集团有限公司										
45	北京顺昌安达建筑有限公司	5671658.54	100	合格	达标	295836.43	0.00	0.00	55.50	樊长喜	
46	北京顺世建设有限公司										
47	北京太江湾建筑工程有限公司										
48	北京天航达建设工程有限公司										
49	北京天龙建筑集团有限公司										
50	北京天文弘建筑装饰集团有限公司										
51	北京天泽汇丰建筑工程有限公司								55.00		
52	北京同德建设工程有限公司										
53	北京同州建设有限公司										
54	北京拓翌建筑工程有限责任公司										



55	北京兴坤建筑有限公司									
56	北京宇航建筑工程有限公司									
57	北京源丰源建设工程有限公司									
58	北京振邦承基开发建设有限公司									
59	北京中达远航建设工程有限公司									
60	北京中海兴业建设工程有限公司									
61	北京中瑞博祥建筑工程有限公司									
62	北京中瑞顺通建设工程有限公司									
63	北京中润恒基建筑工程有限公司									
64	北京中笙建筑集团有限公司								70.00	
65	北京住总建设安装工程有限责任公司									
66	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司									
67	博尔建设集团有限公司									
68	成都海瑞建筑工程有限公司									



69	楚海力(北京)建设集团有限公司									
70	戴工建设集团有限公司									
71	东宸建设(北京)有限公司									
72	方圆化集团有限公司									
73	丰润建设集团有限公司									
74	福建省兴岩建设集团有限公司									
75	广东金辉华集团有限公司									
76	广东美科建工集团有限公司									
77	广东裕达建设集团有限公司									
78	国建远洋建筑工程有限公司									
79	河北建设集团装饰工程有限公司									
80	河南鸿宸建设有限公司									
81	河南鸿翔建筑工程有限公司									
82	鸿志建设集团有限公司									
83	湖北建工集团有限公司									
84	华夏建工(北京)建设有限公司									
85	建洲建设工程集团有限公司									
86	江苏福宇园林建设有限公司									



87	江苏金坛第一建筑安装工程有限公司									
88	金工建设集团股份有限公司									
89	金智鑫建设集团有限公司									
90	京开建设集团有限公司									
91	亮堂建设集团有限公司									
92	茂荣集团股份有限公司									
93	南京金鸿装饰工程有限公司									
94	南京凯风建筑装饰工程有限公司	5580009.67	100	合格	达标	310669.51	0.00	0.00	71.00	高甜
95	南通四建集团有限公司									
96	瑞远实业发展集团有限公司									
97	山西恒业建设集团有限公司									
98	深圳长城装饰集团有限公司									
99	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									
100	深圳市科建建设集团有限公司									
101	深圳市顺洲建设集团有限公司									
102	深圳市湛艺建设集团有限公司									
103	深圳市中深装建设集团有限公司									



之印
陈黛

104	深圳展博建设工程有限公司	5594859.93	100	合格	达标	259018.75	0.00	0.00	71.00	梅华	
105	双蓝建设有限公司										
106	天鑫建业有限公司										
107	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
108	旭锋建设集团有限公司										
109	雅新工程有限公司										
110	译诚实业集团有限公司										
111	智达世通建设集团有限公司										
112	中坝建工(北京)有限公司	5655265.19	100	合格	达标	319490.30	0.00	0.00	79.50	高占国	
113	中诚恒诺建设有限公司										
114	中电联合建设有限公司										
115	中工投建设有限公司	5650358.86	100	合格	达标	276417.26	0.00	0.00	90.00	岳素一	
116	中航建设集团有限公司										
117	中昊欣源建设集团有限公司										
118	中恒创兴建设有限公司										
119	中弘建业(北京)建筑工程有限公司										
120	中集建设集团有限公司										
121	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司										



122	中建城投路桥建设有限公司										
123	中建生态环境集团有限公司										
124	中建四局(北京)建设投资有限公司	5637538.16	100	合格	达标	317351.34	0.00	0.00	70.00	李海石	
125	中建一局集团第五建筑有限公司										
126	中苗建设(北京)有限公司										
127	中明建投建设集团有限责任公司										
128	中亩建设集团有限公司										
129	中能基业(北京)建设有限公司										
130	中能京建(北京)建设有限公司										
131	中企万业建设集团有限公司										
132	中儒科信达建设集团有限公司										
133	中天开元建设发展有限公司										
134	中恬建设集团有限公司										
135	中土建投(北京)工程有限公司										
136	中外建工程建设有限责任公司										
137	中新合创建设集团有限公司										
138	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										



之印
陈黛

139	中誉建业建筑(北京)有限公司									
140	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	5650666.60	100	合格	达标	328493.66	0.00	0.00	81.50	马进
141	忠信博艺建设集团有限公司									
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	5907945.23	100	合格	达标	294084.01	0.00			0.00	0.00
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京九鼎九和建设集团有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：无造价工程师，职业章。;未加盖造价专业人员执业章;未加盖造价人员执业专用章;没有盖造价工程师执业章;未加盖造价专业人员CA执业专用章
2	北京金基成建筑工程有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用(适用于必须使用的)评审项不通过，不通过原因：无使用新能源机械承诺书;不符合招标文件要求;不符合招标文件要求;不符合招标文件要求;不符合招标文件要求
3	中建四局(北京)建设投资有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：净资产，不满足招标文件要求。;不满足招标文件要求;净资产不满足招标文件要求;不满足招标文件要求;净资产不满足招标文件要求

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
深圳展博建设工程有限公司	1)施工组织设计	18.20	18.76	17.22	18.34	14.98
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			64.65		
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			85.37		
	7)各评委得分平均值			85.37		
北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.90	18.76	17.64	19.88	15.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			66.00		
	4)信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			87.54		
	7)各评委得分平均值			87.54		
	1)施工组织设计	18.76	20.16	18.34	20.02	16.94



北京九鼎九和建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价				--		
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				--		
	7)各评委得分平均值			18.57			
北京晟图建筑工程有限公司	1)施工组织设计	19.18	20.02	18.48	20.44	15.26	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.32			
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.37			
	7)各评委得分平均值			88.37			
北京金基成建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.24	17.22	16.10	17.36	13.58	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			15.68			



北京当代创新建设工程有限公司	1)施工组织设计	18.34	19.74	19.18	20.16	16.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.40					
	4)信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.61					
	7)各评委得分平均值	89.61					
北京润锦建筑工程有限公司	1)施工组织设计	17.92	20.16	19.18	20.72	15.68	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.99					
	4)信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.38					
	7)各评委得分平均值	87.38					
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1)施工组织设计	23.94	24.64	22.68	23.24	27.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.62					
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.67					



之印
陈黛

	7) 各评委得分平均值	95.67					
北京 久融 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.32	19.04	18.48	19.32	15.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.42					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.06					
	7) 各评委得分平均值	85.06					
北京 华开 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.18	17.78	17.50	19.32	16.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.62					
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.49					
	7) 各评委得分平均值	86.49					
中建 四局 (北京) 建设 投资 有限 公司	1) 施工组织设计	19.88	20.16	19.04	20.72	16.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	18.81					
北京 金瑞 琪宁 建筑 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.62	18.34	18.20	19.60	15.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.95					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.09					
	7) 各评委得分平均值	85.09					
北京 建辰 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	18.34	19.88	19.32	19.74	16.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.80					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.78					
	7) 各评委得分平均值	85.78					
	1) 施工组织设计	17.36	16.66	16.10	16.94	14.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.11					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	



之印
陈黛

南京 凯风 建筑 装饰 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				83.71			
	7)各评委得分平均值				83.71			
	1)施工组织设计	17.64	18.90	17.36	18.06	14.28		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				63.48			
	4)信誉	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68		
北京 爱地 鑫装 饰艺 术有 限责 任公 司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计				83.82			
	7)各评委得分平均值				83.82			
	1)施工组织设计	19.46	19.60	18.90	20.44	15.96		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				66.78			
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98		
中坝 建工 (北京) 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计				89.10			
	7)各评委得分平均值				89.10			
	1)施工组织设计	18.90	18.48	18.06	17.92	15.54		



北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.40			
	4)信誉	2.78	2.78	2.78	2.78	2.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.54			
	7)各评委得分平均值			86.54			
中工 投建 设有 限公 司	1)施工组织设计	19.46	20.72	19.18	20.16	16.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.62			
	4)信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.74			
	7)各评委得分平均值			89.74			
北京 航天 万源 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	16.94	17.22	17.08	18.34	15.26	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.82			
	4)信誉	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.82			
	7)各评委得分平均值			87.82			



之印
陈黛

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中装华泰(北京)装饰工程有限公司
第二中标候选人	中工投建设有限公司
第三中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>资质</u> , <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京1112006200701277</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	中工投建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u> , <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京2112019202076124</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u> , <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京2112019202073847</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章)。

六、其他

联系人: 王娜; 联系方式: 15801626346

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 12 月 24 日

