

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京方圆工程监理有限公司							
2	北京东方华太建设监理有限公司							
3	北京华清技科工程管理有限公司							
4	北京致远工程建设监理有限责任公司							
5	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司							
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司							
7	北京建拓工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名



1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1762000.00	1762000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 205 日历天; 自 2025年12月31日 始, 至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限: 自实际竣工日期起24个月 。		王云福	
2	北京方圆工程监理有限公司	1750000.00	1750000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 205 日历天; 自 2025年12月31日 始, 至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限: 自实际竣工日期起24个月 。		李保坤	
3	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1743000.00	1743000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 205 日历天; 自 2025年12月31日 始, 至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限: 自实际竣工日期起24个月 。		张大鹏	



4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1776634.20	1776634.20	0.00	施工阶段监理服务期：205 日历天；自 2025年12月31日 始，至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。		刘学成	
5	北京建拓工程管理有限公司	1700000.00	1700000.00	0.00	施工阶段监理服务期：205 日历天；自 2025年12月31日 始，至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。		杨国俊	
6	北京华清技科工程管理有限公司	1742000.00	1742000.00	0.00	施工阶段监理服务期：205 日历天；自 2025年12月31日 始，至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。。		张念波	



7	北京东方华太建设监理有限公司	1753000.00	1753000.00	0.00	施工阶段监理服务期：205日历天；自2025年12月31日始，至2026年07月24日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。。	王万龙	
---	----------------	------------	------------	------	---	------------------------------	-----	--

<input type="checkbox"/> 标底	1776677.29
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	
其他情况记录：	无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	68.00	67.00	57.00	35.00	51.28	35.00	52.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	98.00	97.00	87.00	65.00	81.28	65.00	82.00
	最终评审得分	84.66						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	42.00	30.00	47.00	32.00	39.88	37.00	50.00
	投标报价部分	29.85						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	71.85	59.85	76.85	61.85	69.73	66.85	79.85
	最终评审得分	69.03						
北京华清技科工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	42.00	33.00	55.00	31.00	38.58	36.00	41.00
	投标报价部分	29.72						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	71.72	62.72	84.72	60.72	68.30	65.72	70.72	
	最终评审得分	67.84							
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.00	35.00	46.00	30.00	49.38	35.00	45.00	
	投标报价部分	29.38							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.38	64.38	75.38	59.38	78.76	64.38	74.38	
	最终评审得分	69.98							
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.00	30.00	43.00	30.00	47.48	36.00	48.00	
	投标报价部分	29.76							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.76	59.76	72.76	59.76	77.24	65.76	77.76	
	最终评审得分	69.66							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.00	32.00	54.00	29.00	47.18	36.00	49.00	



北京帕克国际工程咨询股份有限公司	投标报价部分	28.63						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	71.63	60.63	82.63	57.63	75.81	64.63	77.63
	最终评审得分	70.07						
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	42.00	34.00	45.00	29.00	42.48	36.00	49.00
	投标报价部分	28.28						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	70.28	62.28	73.28	57.28	70.76	64.28	77.28
	最终评审得分	68.18						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京方圆工程监理有限公司
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第三中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方圆工程监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额110万元(含)以上或建筑面积80000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010754</u>，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额110万元(含)以上或建筑面积80000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014007</u>，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额110万元(含)以上或建筑面积80000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005787</u>，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：魏燕敏，联系电话：18618127859，邮箱：782144725@qq.com，地址：北京市丰台区新时代国际中心A座15层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 12 月 19 日

