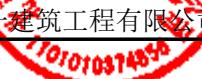


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	保定建业集团有限公司									
2	北京城乡中昊建设有限责任公司									
3	北京住总第四开发建设有限公司									
4	中诚投建工集团有限公司									
5	江苏中益建设集团有限公司									
6	北京房修一建筑工程有限公司									
7	北京东兴建设有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司	8538081.63	400	合格	达标	441622.58	725000.00	850000.00	65.10	郭强
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	8539721.06	400	合格	达标	441634.40	725000.00	850000.00	82.83	潘云鹏
3	北京东兴建设有限责任公司									
4	北京房修一建筑工程有限公司	8368926.10	400	合格	达标	441474.58	725000.00	850000.00	90.50	王敬



5	北京住总第四开发建设有限公司	8537481.82	400	合格	达标	441666.82	725000.00	850000.00	90.50	刘辉	
6	江苏中益建设集团有限公司	8506415.44	400	合格	达标	441633.10	725000.00	850000.00	81.17	高文利	
7	中诚投建工集团有限公司	8538826.61	400	合格	达标	406556.65	725000.00	850000.00	71.00	黄瑜	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		8540581.63	400	合格	达标	441637.69	725000.00			850000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	



保定建业集团有限公司	1)施工组织设计	16.24	16.94	17.36	16.38	16.94	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.26	3.26	3.26	3.26	3.26	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.66					
	7)各评委得分平均值	83.66					
北京城乡中昊建设有限责任公司	1)施工组织设计	17.22	16.38	17.22	17.36	17.08	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.96					
	7)各评委得分平均值	84.96					
北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	15.82	16.10	17.08	15.54	16.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.28					



	7) 各评委得分平均值	84.28					
中诚 投建 工集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	15.96	16.10	16.66	15.82	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.49					
	7) 各评委得分平均值	83.49					
江苏 中益 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.50	18.34	18.90	18.48	18.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.05					
	7) 各评委得分平均值	86.05					
北京 房修 一建 筑工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	26.60	24.08	25.62	25.48	26.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	95.51
	7) 各评委得分平均值	95.51

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	江苏中益建设集团有限公司
第三中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112017201865223</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>苏1112010201016486</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201324567</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出, 联系人: 李佳佳, 联系电话: 13381082367, 邮箱: bjwz_zb@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 12 月 12 日