

第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包六十六）（朝阳区管庄街道）工程总承包（标段一） (EPC) 中标候选人公示

（招标编号：S110000A001038486123）

公示开始时间：2025-12-18 09:30:00

公示结束时间：2025-12-22 17:00:00

本第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包六十六）（朝阳区管庄街道）工程总承包（标段一）(EPC)（招标项目编号：S110000A001038486123），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中交一公局集团建筑工程有限公司；中交综合规划设计院有限公司	32952035.87	合格	40
2	北京住总第三开发建设有限公司；天津市天友建筑设计股份有限公司	33231407.80	合格	40
3	中建一局集团第五建筑有限公司	33244346.22	合格	40

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中交一公局集团建筑工程有限公司；中交综合规划设计院有限公司	刘钰	一级注册建造师	津1122024202402516
2	北京住总第三开发建设有限公司；天津市天友建筑设计股份有限公司	孙旭哲	一级注册建造师	京1112014201429196
3	中建一局集团第五建筑有限公司	杨帅	一级注册建造师	京1112019202000586

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中交一公局集团建筑工程有限公司；中交综合规划设计院有限公司	完全响应
2	北京住总第三开发建设有限公司；天津市天友建筑设计股份有限公司	完全响应
3	中建一局集团第五建筑有限公司	完全响应



李永华

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中交一公局集团建筑工程有限公司;中交综合规划设计院有限公司	91.60
2	北京住总第三开发建设有限公司;天津市天友建筑设计股份有限公司	86.51
3	中建一局集团第五建筑有限公司	84.53
4	北京建工四建工程建设有限公司	72.40

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

异议接收邮箱：SYJL18@163.COM，异议接收联系人：付彬，联系电话：010-51905929转803，地址：北京市海淀区中关村大街27号中关村大厦10层招标部

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：中交一公局集团有限公司	招标代理机构：北京双圆工程咨询监理有限公司
地址：北京市朝阳区管庄周家井	地址：北京市海淀区中关村大街27号中关村大厦10层
联系人：闫经理	联系人：付彬
电话：010-51905929	电话：13911239190
电子邮件：/	电子邮件：SYJL18@163.COM



返回

李永华

2025年12月18日