

中国人民大学通州新校区陕公堂项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件
本招标项目 中国人民大学通州新校区陕公堂项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 中华人民共和国教育部 以 关于中国人民大学通州新校区陕公堂建设项目备案的函 批准建设，招标人为中国人民大学，投资额为 13999 万元，建设资金来自 自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。
二、项目概况和招标范围
本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 潞城镇中国人民大学通州校区
规模：地上建筑规模： 6885平方米；地下建筑规模： 3065平方米；建筑面积： 9950 m²；建筑高度： 总体≤24米，局部高点≤36米；长度： 0 m；
招标范围： 1）本次设计范围为中国人民大学通州新校区陕公堂项目的方案设计、初步设计（含初步设计概算）和施工图设计。具体包括但不限于建筑、结构、给排水与海绵城市、采暖通风与空调、电气与立面照明、弱电、消防等各专业以及室内精装修、智能化、室外市政管线与道路、室外园林绿化工程等，以及上述设计内容的配套服务和驻场指导。具体内容详见设计任务书； 2）为招标人进行后期的工程招标、设备招标提供技术支持； 3）为招标人进行工程施工期间的设计配合至竣工备案完成。；招标内容： 设计。
三、投标人资格要求
投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。
本次招标项目： 不接受 联合体投标。
四、是否有投标补偿
是否有投标补偿： 否。
五、招标文件的获取
获取时间： 2025-12-05 15:00:00 至 2025-12-11 15:00:00
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.beactc.com/zhjy/ ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。
文件售价： 400 元。
六、投标文件的递交
递交截止时间： 2025-12-26 15:00:00
递交方式： 现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：中国人民大学

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

地 址：北京市海淀区中关村大街59号

地 址：北京市海淀区万柳光复西园6号楼
0188

联 系 人：陈老师

联 系 人：李璐

电 话： 010-62516681

电 话： 15801368997

电子邮件： /

电 子 邮 件： kejiyuan07@163.com

2025年12月05日

返回