

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市大兴区建设集团有限公司										
2	江苏中益建设集团有限公司										
3	北京华尊建设集团有限公司										
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
5	泛华建设集团有限公司										
6	北京博弘建设有限公司										
7	北京太江湾建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全生 产标 准化 措施 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京博弘建设有限公司										
2	北京华尊建设集团有限公司	11920772.77	140	合格	达标	583829.68	0.00	200000.00	75.89	张荔华	
3	北京润亚建设工程发展有限 责任公司	11900789.05	140	合格	达标	536599.39	0.00	200000.00	67.00	武杰	
4	北京市大兴区建设集团有限公 司	11580097.73	140	合格	达标	551722.15	0.00	200000.00	97.50	安乐	



5	北京太江湾建筑工程有限公司											
6	泛华建设集团有限公司		11788126.69	140	合格	达标	602307.95	0.00	200000.00	72.00	施立欣	
7	江苏中益建设集团有限公司		11954351.66	140	合格	达标	523607.39	0.00	200000.00	81.17	高文利	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		11974367.53	140	合格		达标	604994.79	0.00			200000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
	1)施工组织设计		22.68	22.82		19.18		19.04		20.16		



北京市大兴区建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.49					
	7) 各评委得分平均值	88.49					
江苏中益建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.24	23.94	20.58	19.88	21.14	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.13					
	7) 各评委得分平均值	89.13					
北京华尊建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.54	23.38	19.46	20.02	20.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.53					
	7) 各评委得分平均值	88.53					



北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	21. 98	22. 54	16. 66	21. 28	20. 86	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63. 65					
	4) 信誉	3. 35	3. 35	3. 35	3. 35	3. 35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88. 37					
	7) 各评委得分平均值	88. 37					
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24. 36	25. 20	21. 42	22. 68	22. 54	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67. 00					
	4) 信誉	3. 60	3. 60	3. 60	3. 60	3. 60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93. 79					
	7) 各评委得分平均值	93. 79					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	泛华建设集团有限公司						
第二中标候选人	江苏中益建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京华尊建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	泛华建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年（2020年9月1日至2025年8月31日）已完工的单项合同额900万（含）及以上或建筑面积 2800m²（含）及以上的房屋建筑工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1332005201022982 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年（2020年9月1日至2025年8月31日）已完工的单项合同额900万（含）及以上或建筑面积 2800m²（含）及以上的房屋建筑工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 苏1112010201016486 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京华尊建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 风景园林工程设计专项乙级 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级 建筑行业(建筑工程)工程设计乙级 建筑装饰工程设计专项甲级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 近五年（2020年9月1日至2025年8月31日）已完工的单项合同额900万（含）及以上或建筑面积 2800m²（含）及以上的房屋建筑工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112007200804594 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱279205075@qq.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号，联系人：闫炳旭，联系电话：010-85343382		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 12 月 11 日

