

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
2	北京双圆工程咨询监理有限公司								
3	北京逸群工程咨询有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	泛华建设集团有限公司								
6	北京华城工程管理咨询有限公司								
7	北京银建建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京双圆工程咨询监 理有限公司	8809120. 00	8809120. 00	0.00	施工阶段监理期 限：自2025 年 12 月 31 日始 ，至2028 年 08 月 30 日止；共 计973日历天。	相关服务期限 ：本工程保修期 同总承包人约定 的保修期。		高涛	
2	北京逸群工程咨询有 限公司	8881252. 00	8881252. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 973 日历 天；自 2025年 12月31日 始，至 2028年08月30日 止。	相关服务期 本工 程保修期同总承 包人约定的保修 期。 。		孙军良	
3	北京华夏工程项目管 理有限责任公司	8971417. 00	8971417. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 973 日历 天；自 2025年 12月31日 始，至 2028年08月30日 止。	相关服务期 本工 程保修期间同总 承包人约定的保 修期。 。		王佳	



4	北京方圆工程监理有限公司	8655840.00	8655840.00	0.00	施工阶段监理服务期： 973 日历天；自 2025年12月31日 始，至 2028年08月30日 止。	相关服务期 本工程保修期同总承包人约定的保修期。 。		张志刚	
5	泛华建设集团有限公司	8926335.00	8926335.00	0.00	施工阶段监理服务期： 973 日历天；自 2025年12月31日 始，至 2028年08月30日 止。	相关服务期 本工程保修期同总承包人约定的保修期。 。		李齐录	
6	北京华城工程管理咨询有限公司								
7	北京银建建设工程管理有限公司								
□标底 ■最高投标限价		9016500.00							



其他情况记录：		无					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	56.00	53.73	53.50	50.50	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.20	84.20	81.93	81.70	78.70	
	最终评审得分	82.61					



北京双圆工程咨询 代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.50	61.00	59.67	60.50	66.40	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.50	91.00	89.67	90.50	96.40	
	最终评审得分	91.06					
北京逸群工程咨 询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.50	60.00	50.63	55.50	59.50	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.60	89.10	79.73	84.60	88.60	
	最终评审得分	84.31					
北京方圆工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.00	61.00	55.18	57.00	54.50	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	89.80	89.80	83.98	85.80	83.30	
	最终评审得分	86.53					
泛华建设集团有 限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	56.00	49.62	52.50	57.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.10	85.10	78.72	81.60	86.10	
	最终评审得分	82.97					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京双圆工程咨询监理有限公司					
第二中标候选人		北京方圆工程监理有限公司					
第三中标候选人		北京逸群工程咨询有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年11月08日至2025年11月07日）已竣工的建筑安装工程费50000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>        </u> ，注册专业 <u>        </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>        /        </u>
2	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年11月08日至2025年11月07日）已竣工的建筑安装工程费50000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012641</u> ，注册专业 <u>        </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>        /        </u>
3	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年11月08日至2025年11月07日）已竣工的建筑安装工程费50000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000293</u> ，注册专业 <u>        </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>        /        </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张楠；联系电话：89713391；地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼二层招标部。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 12 月 23 日

