

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中景恒基工程管理有限公司								
2	北京逸群工程咨询有限公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京新森智业工程咨询有限公司								
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京四方工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中景恒基工程管理有限公司	996000.00	996000.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	（1）缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 （2）相关服务期限___/___。		李国春	

2	北京逸群工程咨询有限公司	998505.00	998505.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	赵守营	
3	北京中城建建设管理有限公司	998505.00	998505.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	刘俊学	
4	北京新森智业工程咨询有限公司	995000.00	995000.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	李瑞辉	
5	北京方正建设工程管理有限公司	998500.00	998500.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	张德华	
6	北京东方华太建设监理有限公司	990000.00	990000.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	张铂梁	
7	北京四方工程建设监理有限责任公司	998000.00	998000.00	0.00	施工阶段监理服务期：240日历天；自2025年12月29日始，至2026年8月26日止。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。 (2) 相关服务期限___/___。	孙钢	

<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		998505.00元				
其他情况记录:		无				
<div>三、评标情况</div>						
<div>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</div>						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
/	/	/				
<div>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</div>						
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据	修正结果
/		/			/	/
<div>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</div>						
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	66	55.5	59.5	62	65
	投标报价部分	30				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	96	85.5	89.5	92	95
	最终评审得分	92.5				
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	61	52	56	59	50
	投标报价部分	29.1				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	90.1	81.1	85.1	88.1	79.1
	最终评审得分	85.43				

北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	59	49	50.5	56	53
	投标报价部分	29.1				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	88.1	78.1	79.6	85.1	82.1
	最终评审得分	83.27				
北京新森智业工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	52	43	48.5	57	58
	投标报价部分	30				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	82	73	78.5	87	88
	最终评审得分	82.5				
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	50	43.5	47.5	51	56
	投标报价部分	29.1				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	79.1	72.6	76.6	80.1	85.1
	最终评审得分	78.6				
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	47	44	48.5	51	49
	投标报价部分	30				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	77	74	78.5	81	79
	最终评审得分	78.17				

北京四方工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	48	46	47.5	49	48
	投标报价部分	29.1				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	77.1	75.1	76.6	78.1	77.1
	最终评审得分	76.93				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司
第二中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京中城建建设管理有限公司

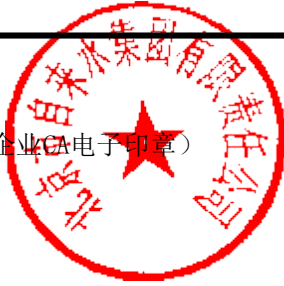
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的__工程监理综合资质__（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的__/_（类似项目的定性描述）__监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11015305 注册专业 市政公用工程有总监理工程师任命书 2、其他承诺：_____/____
2	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的__市政公用工程监理甲级__（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的__/_项目的定性描述）__监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11010827 注册专业 市政公用工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：_____/____
3	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的__工程监理综合资质__（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的__/_（类似项目的定性描述）__监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009953 注册专业 市政公用工程有总监理工程师任命书 2、其他承诺：_____/____

五、提出异议的渠道和方式
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：杨町玲，联系电话：15321041562

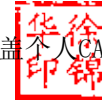
六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年12月15 日