

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京建兴宏图工程管理有限公司								
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
3	北京诚信工程监理有限公司								
4	北京磐石建设监理有限责任公司								
5	北京东方华太建设监理有限公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京华达建业工程管理股份有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京中联环建设工程管理有限公司	16286698 .00	16286698 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		韩龙	
2	北京磐石建设监理有限责任公司	16280000 .00	16280000 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/_。		王春林	
3	北京诚信工程监理有限公司	16287950 .00	16287950 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		朋宝华	



4	北京华夏工程项目管理有限责任公司	16291210 .00	16291210 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		王佳	
5	北京华达建业工程管理股份有限公司	16289580 .00	16289580 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		高占民	
6	北京东方华太建设监理有限公司	16274095 .00	16274095 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		索明超	



7	北京建兴宏图工程管理有限公司	16273281 .00	16273281 .00	0.00	共计 1327 日历天；自 2025年12月30日 始，至2029年08月18日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期 /。	刘文利	
---	----------------	-----------------	-----------------	------	--	--	-----	--

<input type="checkbox"/> 标底	16299360.00
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	
其他情况记录：	无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	50.50	51.50	52.00	47.50	53.90	57.00
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.96	80.46	81.46	81.96	77.46	83.86	86.96
	最终评审得分	82.94						
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.00	62.00	54.80	55.50	48.00	59.40	59.50
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.96	91.96	84.76	85.46	77.96	89.36	89.46
	最终评审得分	87.80						
北京诚信工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.90	58.50	52.80	56.50	52.00	58.20	61.50
	投标报价部分	29.97						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	88.87	88.47	82.77	86.47	81.97	88.17	91.47
	最终评审得分			87.47				
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.50	62.50	59.30	63.00	58.60	67.86	67.00
	投标报价部分			29.99				
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.49	92.49	89.29	92.99	88.59	97.85	96.99
	最终评审得分			93.92				
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.10	55.50	52.50	54.40	52.60	59.10	62.50
	投标报价部分			29.96				
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.06	85.46	82.46	84.36	82.56	89.06	92.46
	最终评审得分			86.78				
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.90	56.50	49.90	58.00	52.30	52.10	56.00



北京中联环建设工程管理有限公司	投标报价部分	29.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.88	86.48	79.88	87.98	82.28	82.08	85.98
	最终评审得分	84.94						
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.40	57.50	56.10	58.50	57.00	58.00	60.50
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.36	87.46	86.06	88.46	86.96	87.96	90.46
	最终评审得分	88.26						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>化工石油工程监理乙级</u> <u>通信工程监理乙级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>电力工程监理乙级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年4月1日-2025年3月31日）</u> <u>具有已完工的单项建安投资额100000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>12002342</u>，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>电力工程监理乙级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年4月1日-2025年3月31日）</u> <u>具有已完工的单项建安投资额100000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00474764</u>，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年4月1日-2025年3月31日）</u> <u>具有已完工的单项建安投资额100000万元（含）以上或建筑面积80000平方米（含）以上的建筑工程</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00403768</u>，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：黄柏霖，邮箱：2641978237@qq.com 联系电话：17600630523 地址：北京市西城区车公庄9号院五栋大楼C栋502室。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 12 月 02 日

