

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华达建业工程管理股份有限公司								
2	北京致远工程建设监理有限责任公司								
3	北京东方华太建设监理有限公司								
4	北京中景恒基工程管理有限公司								
5	北京诚信工程监理有限公司								
6	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
7	北京中集协工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



朱旭

1	北京中集协工程管理有限公司	1670000.00	1670000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		关建钢	
2	北京东方华太建设监理有限公司	1663921.68	1663921.68	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	
3	北京中景恒基工程管理有限公司	1672283.10	1672283.10	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		李宏强	



朱旭

4	北京华达建业工程管理有限公司	1628803.74	1628803.74	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		王印	
5	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1648871.14	1648871.14	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		张大鹏	
6	北京致远工程建设监理有限责任公司	1635000.00	1635000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		王云福	



朱旭

7	北京诚信工程监理有限公司	1638837.44	1638837.44	0.00	施工阶段监理服务期： 365 日历天；自 2025年12月19日 始，至 2026年12月19日 止。	相关服务期 / 。		朋宝华	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1672283.10							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



朱旭

北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.40	58.40	57.70	62.90	58.70	49.60	59.00
	投标报价部分	29.18						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.58	87.58	86.88	92.08	87.88	78.78	88.18
	最终评审得分	86.46						
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.10	57.60	54.30	59.60	59.60	51.30	55.00
	投标报价部分	29.41						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.51	87.01	83.71	89.01	89.01	80.71	84.41
	最终评审得分	85.89						
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.20	55.70	55.70	60.90	60.20	49.00	60.00
	投标报价部分	29.32						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



朱旭

	加权合计	90.52	85.02	85.02	90.22	89.52	78.32	89.32
	最终评审得分	86.48						
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.80	57.80	50.60	59.40	61.20	52.60	55.00
	投标报价部分	28.86						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.66	86.66	79.46	88.26	90.06	81.46	83.86
	最终评审得分	85.18						
北京诚信工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.50	58.90	52.50	61.50	59.90	53.90	59.50
	投标报价部分	29.54						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.04	88.44	82.04	91.04	89.44	83.44	89.04
	最终评审得分	86.80						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	66.40	64.40	60.50	64.10	66.00	58.80	62.50



朱旭

北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	投标报价部分	29.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	96.31	94.31	90.41	94.01	95.91	88.71	92.41
	最终评审得分	92.67						
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.40	61.30	57.60	63.30	61.60	54.70	61.50
	投标报价部分	28.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.38	90.28	86.58	92.28	90.58	83.68	90.48
	最终评审得分	88.72						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司							
第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司							
第三中标候选人	北京诚信工程监理有限公司							



朱旭

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于49000平方米（含）或建安工程费为3800万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11003241</u> ____，注册专业____ <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>  </u> ____
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于49000平方米（含）或建安工程费为3800万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11006660</u> ____，注册专业____ <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>  </u> ____
3	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的建筑面积不低于49000平方米（含）或建安工程费为3800万元（含）以上的房屋建筑工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11009712</u> ____，注册专业____ <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____ <u>  </u> ____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：闫凯杰、贾莹、王帅军；电话：010-68798116		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div>		



日期： 2025 年 12 月 19 日



朱旭