

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双圆工程咨询监理有限公司								
2	北京中城建建设管理有限公司								
3	北京致远工程建设监理有限责任公司								
4	北京四方工程建设监理有限责任公司								
5	北京华城工程管理咨询有限公司								
6	北京逸群工程咨询有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



刘元元

1	北京逸群工程咨询有限公司	5480865.00	5480865.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		赵守营	
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	5538583.00	5538583.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		周万宏	
3	北京华城工程管理咨询有限公司	5544132.00	5544132.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		张昊	



刘元

4	北京中城建建设管理有限公司	5547517.00	5547517.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		刘俊学	
5	北京四方工程建设监理有限责任公司	5272198.00	5272198.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		孙钢	
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	5383192.00	5383192.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		高云东	



刘俊学

7	北京方正建设工程管理有限公司	5438688.00	5438688.00	0.00	施工阶段监理服务期： 762 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2028年01月30日 止。	相关服务期 / 。		张德华	
<div>□标底</div> <div>■最高投标限价</div>		5549682.00							
其他情况记录：		无。经查询，投标人均无违反北京市资质审批及建设工程安全管理等相关规定的情形。							
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



刘元元

北京双圆工程咨询 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	55.50	48.80	56.60	57.70	
	投标报价部分	28.97					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.97	84.47	77.77	85.57	86.67	
	最终评审得分	82.60					
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	54.00	49.50	55.60	53.90	
	投标报价部分	28.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.84	82.84	78.34	84.44	82.74	
	最终评审得分	81.87					
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	48.40	51.30	53.20	46.70	
	投标报价部分	28.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



刘元元

	加权合计	83.99	77.39	80.29	82.19	75.69	
	最终评审得分	79.96					
北京四方工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	43.00	37.90	46.00	46.10	
	投标报价部分	27.76					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.76	70.76	65.66	73.76	73.86	
	最终评审得分	71.09					
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	54.50	50.10	58.20	60.90	
	投标报价部分	28.90					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.90	83.40	79.00	87.10	89.80	
	最终评审得分	85.00					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	68.00	60.50	63.30	61.00	64.30	



刘元元

北京逸群工程咨询有限公司	投标报价部分	29.94					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	97.94	90.44	93.24	90.94	94.24	
	最终评审得分	92.81					
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.00	57.00	45.60	58.20	57.70	
	投标报价部分	29.58					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.58	86.58	75.18	87.78	87.28	
	最终评审得分	83.01					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司



刘元

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____机电安装工程 监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近 5年（2020年10月28日至2025年10月27日）已竣工的工程投资额在15000万元(含)以上的市政公用工程监理服务 ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11010827 ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监 理甲级 市政公用工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近5年（2020年10月28日至 2025年10月27日）已竣工的工程投资额在15000万元(含)以上的市政公用工程监理服务____（类似项目的定性描 述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11010144____，注册专业____有总 监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监 理甲级 市政公用工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近5年（2020年10月28日至 2025年10月27日）已竣工的工程投资额在15000万元(含)以上的市政公用工程监理服务____（类似项目的定性描 述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11010102____，注册专业____有总 监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或者其他利害关系人如对上述评标结果有异议，请在公示期内将加盖公章的书面材料送至招标人或招标代理机构。招标代理联系人：王成；联系电话：010-67856345；联系地址：北京经济技术开发区BDA国际企业大道C48-1。		
六、其他		
/		
<div><div><div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div></div><div><div>刘元利</div><div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div></div></div>		



日期： 2025 年 12 月 19 日



刘元元