

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十四）（丰台区六里桥街道、青塔街道、新村街道）（一标段）（二次）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001042031002 ）

公示开始时间： 2025-12-19 09:50:00	公示结束时间： 2025-12-22 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十四）（丰台区六里桥街道、青塔街道、新村街道）（一标段）（二次）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001042031002），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国建筑技术集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司	3688446.58	合格	337
2	北京城市开发设计研究院有限公司;北京中建协工程咨询有限公司	3733657.38	合格	337
3	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京中联环建设工程管理有限公司	3635700.64	合格	337

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国建筑技术集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司	高识涵	一级注册建筑师	20112200369
2	北京城市开发设计研究院有限公司;北京中建协工程咨询有限公司	孙彤	一级注册建筑师	20031102536
3	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京中联环建设工程管理有限公司	梁明	一级注册建筑师	20191105350

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑技术集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司	响应
2	北京城市开发设计研究院有限公司;北京中建协工程咨询有限公司	响应

3	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司; 北京中联环建设工程管理有限公司	响应
---	---------------------------------------	----

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国建筑技术集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司	88.71
2	北京城市开发设计研究院有限公司;北京中建协工程咨询有限公司	76.57
3	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司; 北京中联环建设工程管理有限公司	70.19
4	北京世纪千府国际工程设计有限公司;北京东方华太建设监理有限公司	66.64

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人： 中建一局集团资产运营管理有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址： 北京市大兴区黄村镇天河北路8号	地址： 北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人： 付凯明	联系人： 高照秋
电话： 010-63895267	电话： 17610118529
电子邮件： /	电子邮件： jingzizbb@126.com

2025年12月19日