

中标候选人公示附件

一、投标人名称							
序号	投标人名称						
1	北京华城工程管理咨询有限公司						
2	北京磐石建设监理有限责任公司						
3	北京双圆工程咨询监理有限公司						
4	北京致远工程建设监理有限责任公司						
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司						
二、开标记录							
投标人	投标总价 (元)	施工阶段（元）	相关服务阶段 (元)	施工阶段监 理服 务期	缺陷责任期服务期 限	相关服务阶段期限	总监理工程师
北京华城工程管 理咨询有限公司	774974.79	774974.79	0	自2025年12月30日 起，至2026年10月 11日止；共计285 天自工程通过竣工 验收之日起24个月 保修期服务期限为 自实际竣工日期起 24个月	自工程通过竣工验 收之日起24个月	保修期服务期限为 自实际竣工日期 起24个月	张海成
北京磐石建设监 理有限责任公司	792078.00	792078.00	0.00	自2025年12月30日 起，至2026年10月 11日止；共计285 天自工程通过竣工 验收之日起24个月 保修期服务期限为 自实际竣工日期起 24个月	自工程通过竣工验 收之日起24个月	保修期服务期限为 自实际竣工日期 起24个月	张雄高

北京双圆工程咨询 监理有限公司	791019.00	791019.00	0.00	自2025年12月30日起，至2026年10月11日止；共计285天自工程通过竣工验收之日起24个月 保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	自工程通过竣工验收之日起24个月	保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	高云东
北京致远工程建设 监理有限责任公 司	784748.51	784748.51	0.00	自2025年12月30日起，至2026年10月11日止；共计285天自工程通过竣工验收之日起24个月 保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	自工程通过竣工验收之日起24个月	保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	石岫虎
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	785970.00	785970.00	0.00	自2025年12月30日起，至2026年10月11日止；共计285天自工程通过竣工验收之日起24个月 保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	自工程通过竣工验收之日起24个月	保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月	管东利
	总价（元）						
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底	814476.92						
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人	清单/预算书 项目名	修正内容			修正的原因及依据		修正结果

名称	称							
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京华城工程管理咨询有限公司	1) 投标报价部分	29.59	29.59	29.59	29.59	29.59	29.59	29.59
	2) 技术部分	52.1	58.5	54.9	51.1	49	55	55.5
	3) 详细评审得分合计	81.61	88.09	84.49	80.69	78.59	84.59	85.09
	4) 各评委得分平均值	83.31						
北京磐石建设监理有限责任公司	1) 投标报价部分	29.64	29.64	29.64	29.64	29.64	29.64	29.64
	2) 技术部分	50	56.5	54.9	57	53	47.6	53.5
	3) 详细评审得分合计	79.64	86.14	84.54	86.64	82.64	77.24	83.14
	4) 各评委得分平均值	83.32						
北京双圆工程咨询代理有限公司	1) 投标报价部分	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7
	2) 技术部分	52.2	56	56.4	59.4	49	57.1	58.5
	3) 详细评审得分合计	819	85.70	86.10	89.1	78.70	86.8	88.20
	4) 各评委得分平均值	85.92						
北京致远工程建设监理有限责任公司	1) 投标报价部分	29.96	29.96	29.96	29.96	29.96	29.96	29.96
	2) 技术部分	49	51	51.6	54.3	52	49	51.3
	3) 详细评审得分合计	78.96	80.96	81.56	84.26	81.96	78.96	81.26
	4) 各评委得分平均值	81.40						

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1) 投标报价部分	29.99	29.99	29.99	29.99	29.99	29.99	29.99
	2) 技术部分	60.5	62.5	62.4	64.7	62	58.1	63.0
	3) 详细评审得分合计	90.49	92.49	92.39	94.69	91.99	88.09	92.99
	4) 各评委得分平均值	92.41						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第三中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 工程监理综合资质 （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11014512，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证 书编号 11014357 ，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11013305，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式	
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏燕，联系电话：13910353893	
六、其他	

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年12月16日