

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202500066投标联合体										
2	丰润建设集团有限公司										
3	中集建设集团有限公司										
4	北京市第三建筑工程有限公司										
5	中国土木工程集团有限公司										
6	北京博大经开建设有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额（元）	专业工程 暂估价含 税金额 （元）	暂列金额 含税金额 （元）	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京市第三建筑工程有限公司	520169938.85	745	合格	绿色	33355968.17	47000000.00	11000000.00	93.16	陈松	
3	丰润建设集团有限公司	534950841.05	745	合格	绿色	33357070.41	47000000.00	11000000.00	54.00	王玉平	
4	中国建筑技术集团有限公司										
5	中国土木工程集团有限公司	535272165.00	745	合格	绿色	35610770.16	47000000.00	11000000.00	70.00	聂玉强	
6	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202500066投标联合体	534201085.13	745	合格	绿色	34928260.24	47000000.00	11000000.00	81.00/3.00	刘兆广	

6	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202500066投标联合体		534201085.13	745	合格	绿色	34928260.24	47000000.00	11000000.00	70.00/97.00	刘兆广	
7	中集建设集团有限公司		534843733.05	745	合格	绿色	33408701.12	47000000.00	11000000.00	69.50	王军红	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		535539934.97	745	合格		绿色	33265883.31	47000000.00			11000000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员			专家1		专家2		专家3		专家4		专家5	



中海 建筑 有限 公司- 北京 海晔 建筑 工程 有限 公司 对项 目 106F0 SG202 50006 6投标 联合 体	1) 施工组织设计	22.68	22.56	21.36	20.76	22.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	14.07	14.07	14.07	14.07	14.07	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.07					
	7) 各评委得分平均值	92.07					
丰润 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.32	15.96	18.72	16.32	16.92	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	10.80	10.80	10.80	10.80	10.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.20					
	7) 各评委得分平均值	81.20					



中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.96	15.48	16.20	15.48	16.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	13.90	13.90	13.90	13.90	13.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.94					
	7) 各评委得分平均值	82.94					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.88	13.80	15.24	15.84	14.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.96					
	4) 信誉	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.55					
	7) 各评委得分平均值	84.55					
中国土木工程集团有限公司	1) 施工组织设计	16.68	14.40	15.24	15.48	16.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.52					



	7) 各评委得分平均值	82.52
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202500066投标联合体	
第二中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司	
第三中标候选人	中集建设集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202500066投标联合体	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1372020202108537 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近五年已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200700268 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 资质， 近五年已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200805718 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：温炳玲，电话：13911091955，电子邮箱：zhonganxingye@163.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 08 日

