

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第一开发建设有限公司										
2	泛华建设集团有限公司										
3	中盛万安建设集团有限公司										
4	中集建设集团有限公司										
5	中闽铭泰集团有限公司										
6	北京城建远东建设投资集团有限公司										
7	北京市政建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建远东建设投资集团有限公司										
2	北京市政建设集团有限责任公司	8474637.61	130	合格	达标	301358.01	70000.00	300000.00	96.76	姜厚停	
3	北京住总第一开发建设有限公司	8506198.40	130	合格	达标	302404.80	70000.00	300000.00	95.00	周影彬	
4	泛华建设集团有限公司	8528379.03	130	合格	达标	301307.35	70000.00	300000.00	74.50	李亚龙	

5	中集建设集团有限公司	8385071.97	130	合格	达标	298918.93	70000.00	300000.00	73.00	杜润泽	
6	中闽铭泰集团有限公司	8502786.48	130	合格	达标	287162.95	70000.00	300000.00	68.00	洪美娇	
7	中盛万安建设集团有限公司	8489991.16	130	合格	达标	289092.48	70000.00	300000.00	53.00	张广亮	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	8530082.71	130	合格	达标	287077.64		70000.00		300000.00		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	47.91	48.24	41.54	48.58	42.88	

北京住总第一开发建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			26.60			
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			77.69			
	7)各评委得分平均值			77.69			
泛华建设集团有限公司	1)施工组织设计	42.55	47.91	40.20	40.87	40.87	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			26.60			
	4)信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			71.76			
	7)各评委得分平均值			71.76			
中盛万安建设集团有限公司	1)施工组织设计	37.86	42.21	38.19	37.86	37.86	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			26.60			
	4)信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	
	5)其他因素	北京建委附属北京建工集团有限公司	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			67.22			
	7)各评委得分平均值			67.22			



中集建设 集团有限公司	1)施工组织设计	38.19	45.56	40.20	37.19	36.85	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	27.16					
	4)信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	69.22					
	7)各评委得分平均值	69.22					
中闽铭泰 集团有限公司	1)施工组织设计	44.56	46.57	41.54	42.55	40.87	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	26.60					
	4)信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	72.66					
	7)各评委得分平均值	72.66					
北京市政建设 集团有限公司 有限责任公司	1)施工组织设计	56.62	58.63	58.29	53.60	60.30	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	28.00					
	4)信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.24					



7) 各评委得分平均值	91.24
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京市政建设集团有限责任公司
第二中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司
第三中标候选人	中闽铭泰集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市政建设集团有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业壹级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112012201222766, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____
2	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112016201637621, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____
3	中闽铭泰集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程、市政公用工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号闽1352010201004909, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 曹武宁, 邮箱: congxue@cntcitic.com.cn 联系电话: 15011040845 地址: 北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611C。

六、其他

/



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

曹武宁

日期: 2025 年 12 月 01 日