

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第一开发建设有限公司										
2	泛华建设集团有限公司										
3	中盛万安建设集团有限公司										
4	中集建设集团有限公司										
5	中闽铭泰集团有限公司										
6	北京城建远东建设投资集团有限公司										
7	北京市政建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建远东建设投资集团有 限公司										
2	北京市政建设集团有限责任公 司	8474637.61	130	合格	达标	301358.01	70000.00	300000.00	96.76	姜厚停	
3	北京住总第一开发建设有限公 司	8506198.40	130	合格	达标	302404.80	70000.00	300000.00	95.00	周影彬	
4	泛华建设集团有限公司	8528379.03	130	合格	达标	301307.35	70000.00	300000.00	74.50	李亚龙	

5	中集建设集团有限公司	8385071.97	130	合格	达标	298918.93	70000.00	300000.00	73.00	杜润泽	
6	中闽铭泰集团有限公司	8502786.48	130	合格	达标	287162.95	70000.00	300000.00	68.00	洪美娇	
7	中盛万安建设集团有限公司	8489991.16	130	合格	达标	289092.48	70000.00	300000.00	53.00	张广亮	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		8530082.71	130	合格	达标	287077.64	70000.00			300000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	47.91	48.24		41.54		48.58		42.88		



北京住总第一开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.69					
	7) 各评委得分平均值	77.69					
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	42.55	47.91	40.20	40.87	40.87	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	71.76					
	7) 各评委得分平均值	71.76					
中盛万安建设集团有限公司	1) 施工组织设计	37.86	42.21	38.19	37.86	37.86	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	67.22					
	7) 各评委得分平均值	67.22					



中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	38.19	45.56	40.20	37.19	36.85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	27.16					
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	69.22					
	7) 各评委得分平均值	69.22					
中闽铭泰集团有限公司	1) 施工组织设计	44.56	46.57	41.54	42.55	40.87	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	72.66					
	7) 各评委得分平均值	72.66					
北京市政建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	56.62	58.63	58.29	53.60	60.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	28.00					
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.24					



	7) 各评委得分平均值	91.24
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京市政建设集团有限责任公司	
第二中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司	
第三中标候选人	中闽铭泰集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市政建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201222766</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201637621</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中闽铭泰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>闽1352010201004909</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：曹武宁，邮箱：congxue@cntcitic.com.cn联系电话：15011040845地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611C。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

招研社

日期：2025 年 12 月 01 日