

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号		通过资格预审的申请人								
1		北京双圆工程咨询监理有限公司								
2		中咨工程管理咨询有限公司								
3		北京中科国金工程管理咨询有限公司								
4		北京华城工程管理咨询有限公司								
5		北京逸群工程咨询有限公司								
6		北京铁城工程咨询有限公司								
7		北京正方建设监理有限责任公司								
序号	投标人	投标报价（元）			服务期			企业市场行为信用评价 分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段监理服务期	缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价 分值
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	2087853	2087853	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	相关服务期限自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	史玉良	/

2	中咨工程管理咨询有限公司	2087499.42	1922780.47	164718.95	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 自工程通过竣 工验收之日起 24 个月。	/	王耀钰	/
3	北京中科 国金工程 管理咨询 有限公司	2066000	2066000	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 自工程通过竣 工验收之日起 24 个月。	/	李传柱	/
4	北京华城 工程管理 咨询有限 公司	2083216	2083216	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 自工程通过竣 工验收之日起 24 个月。	/	王宏斌	/
5	北京逸群 工程咨询 有限公司	2111000	2111000	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 工程保修期，自 工程通过竣工 验收之日起 24 个月。	/	庞拥政	/
6	北京铁城 工程咨询 有限公司	2200000	2200000	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 工程保修期，自 工程通过竣工 验收之日起 24 个月。	/	代兵	/
7	北京正方 建设监理 有限责任 公司	2300000	2300000	0	施工阶段监理期限： 自 2025 年 12 月 12 日 起，至 2027 年 5 月 8 日止；共计 512 天；	缺陷责任期服 务期限：自工程 通过竣工验收 之日起 24 个月。	相关服务期限 自工程通过竣 工验收之日起 24 个月。	/	丁吉全	/
□标底 ■最高投标限价			2319840 元							
其他情况记录			无							

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	中咨工程管理咨询有限公司	未提供营业执照和资质证书，未通过形式评审						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果				
/	/	/		/				
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1 北京 双圆工 程咨询 监理有 限公司	1)技术评审	60	53.5	57	58	51	56.5	56.5
	2)商务评审（适用于未进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3)投标报价	29.4						

	4) 信誉评审	/	/	/	/	/	/	/
	5) 其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6) 详细评审得分合计	85.7						
	7) 各评委得分平均值	85.7						
2 北京 中科国 金工程 管理咨 询有限 公司	1) 技术评审	66	60.5	51	60	51.5	55.5	63
	2) 商务评审（适用于未 进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3) 投标报价	28.8						
	4) 信誉评审	/	/	/	/	/	/	/
	5) 其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6) 详细评审得分合计	86.9						
	7) 各评委得分平均值	86.9						



3 北京 华城工 程管理 咨询有 限公司	1)技术评审	68	56.3	60	58.5	52.5	49.1	56
	2)商务评审（适用于未 进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3)投标报价	29.4						
	4)信誉评审	/	/	/	/	/	/	/
	5)其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6)详细评审得分合计	86.06						
	7)各评委得分平均值	86.06						
4 北京 逸群工 程咨询 有限公 司	1)技术评审	67	48	58	54.5	51.6	60	56
	2)商务评审（适用于未 进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3)投标报价	30						
	4)信誉评审	/	/	/	/	/	/	/

	5)其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6)详细评审得分合计	86.02						
	7)各评委得分平均值	86.02						
5 北京 铁城工 程咨询 有限公 司	1)技术评审	62	47	54	54	51.1	44.8	48
	2)商务评审（适用于未 进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3)投标报价							
	4)信誉评审	/	/	/	/	/	/	/
	5)其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6)详细评审得分合计	77.22						
	7)各评委得分平均值	77.22						
6 北京	1)技术评审	60	47	54	53.5	51.8	46.5	49

正方建设 监理 有限责 任公司	2)商务评审（适用于未 进行资格预审的）	/	/	/	/	/	/	/
	3)投标报价	21.9						
	4)信誉评审	/	/	/	/	/	/	/
	5)其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/
	6)详细评审得分合计	72.96						
	7)各评委得分平均值	72.96						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中科国金工程管理咨询有限公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件



序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中科国金工程管理咨询有限公司	具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有___/___（近年类似工程描述）监理业绩；其中，申请人拟派总监理工程师___李传柱___具备注册监理工程师证书(注册证书编号：10308258)，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> ，具有总监理工程师任命书
2	北京华城工程管理咨询有限公司	具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有___/___（近年类似工程描述）监理业绩；其中，申请人拟派总监理工程师___王宏斌___具备注册监理工程师证书(注册证书编号：23005215)，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> ，具有总监理工程师任命书
3	北京逸群工程咨询有限公司	具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有___/___（近年类似工程描述）监理业绩；其中，申请人拟派总监理工程师___庞拥政___具备注册监理工程师证书(注册证书编号：11013479)，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> ，具有总监理工程师任命书
五、提出异议的渠道和方式		
异议文件加盖投标人物理公章彩色扫描后，通过发送电子邮件至 antaiheng88@163.com；或发送传真至 010-68725288；或现场递交至招标代理机构（地址：北京市海淀区紫竹院路 88 号紫竹花园 B1 座 1002 室，联系人：孙晨琛，联系电话：010-68725288）		
六、其他		

/	
招标人或招标代理机构：（盖章）	法定代表人或其授权委托人：（盖章）
	日期：2025 年 12 月 15 日



张祥杰

