

3、商务信息公示表

单位名称	企业业绩			在施或新承接工程 (如有)			拟派项目负责人			技术负责人		
北京 东方 华太 建设 监理 有限	业绩 1	项目名称	中关村西三旗科技园项目二期（一标段）监理	业绩 1	项目名称		业绩 1	项目名称	中关村论坛永久会址项目监理	业绩 1	项目名称	
		建设单位	北京金隅创新科技孵化器有限公司		建设单位			建设单位	中街（北京）开发建设有限公司		建设单位	
		建设规模	94322m²		建设规模			建设规模	63000m²		建设规模	
		合同金额	2075084 元		合同金额			合同金额	55395445 元		合同金额	
		开竣工日期	2020.6.30-2023.6.16		开竣工日期			开竣工日期	2022.8.1-2023.11.20		开竣工日期	
		项目负责人	张铂梁		项目负责人			项目负责人	王万龙		项目负责人	



公 司	业 绩 2	项目名 称	中关村论坛永久会址项 目监理	业 绩 2	项目名称		业 绩 2	项目名 称		业 绩 2	项目名称	
		建设单 位	中街（北京）开发建设 有限公司		建设单位			建设单 位			建设单位	
		建设规 模	63000m²		建设规模			建设规 模			建设规模	
		合同金 额	15395445 元		合同金额			合同金 额	陈永新		合同金额	
		开竣工 日期	2022.8.1-2023.11.20		开竣工日 期			开竣工 日期	陈永新		开竣工日 期	
		项目负 责人	王万龙		项目负责 人			项目负 责人			项目负责 人	
	业 绩 3	项目名 称	北京市大兴区旧宫镇南 街地区棚户区改造回迁 安置房项目 DX05-0102-0045 地块	业 绩 3	项目名称			工作年限			工作年限	



			(0045-1#住宅楼等 14 项)							
		建设单位	北京宏炬置业有限公司		建设单位		姓名	王万龙		姓名
		建设规模	98492.97 平方米		建设规模		专业	房屋建筑工程、机电安装工程		专业
		合同金额	11580000 元		合同金额		等级	注册监理工程师		等级
		开竣工日期	2022.4.15-2024.6.8		开竣工日期		注册证编号	11001382		证书编号
		项目负责人	高陆		项目负责人					



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人
1		业绩一 项目名称: 南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目(监理) 建设单位: 北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模: 795302.47 平方米 合同金额: 11770476.56 元 开竣工日期: 2020 年 03 月 18 日至 2023 年 05 月 22 日 项目负责人: 秦恺	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: 	业绩一 项目名称: C9 地块安置房项目 2#楼等 8 项 建设单位: 北京市丰台区综合投资公司 建设规模: 184390.99 平方米 合同金额: 5338200 元 开竣工日期: 2010 年 8 月 5 日至 2013 年 12 月 26 日 项目负责人: 张大鹏	业绩一
		业绩二 项目名称: 丰台区花乡榆树庄回迁住宅及配套工程项目(监理)一标段 建设单位: 北京榆树庄园房地产开发有限公司 建设规模: 253055 平方米 合同金额: 10092648.04 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 18 日至 2024 年 03 月 18 日 项目负责人: 张建	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二 项目名称: A-181#回迁住宅楼等 12 项、A-23 1#回迁住宅楼等 8 项(丰台区长辛店镇辛庄(二期)回迁安置房项目) 建设单位: 北京中长合源置业有限公司 建设规模: 120032 平方米 合同金额: 6857500 元 开竣工日期: 2013 年 4 月 15 日至 2017 年 4 月 25 日	业绩二

						项目负责人：张大鹏			
		业绩 三	项目名称：丰台区花乡白盆窑村 BPY-L010、BPY-L013 地块 R2 二类居住 用地、A33 基础教育用地项目（监理） 建设单位：北京中铁诺德房地产开发有 限公司 建设规模：249712.9 平方米 合同金额：3845578.66 元 开竣工日期：2019 年 8 月 7 日始，至 2021 11 月 11 日 项目负责人：殷燕	项目名称：/ 建设单位：/  建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/			/



		业绩四	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /	工作年限	31 年	工作年限	21 年
		业绩五	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /	资格	 总监理工程师姓名: 张大鹏 专业: 房屋建筑工程 注册证书编号: 00191057	资格	总监理工程师代表姓名: 徐金宏 专业: 房屋建筑工程 注册证书编号: 00860112



十三、商务信息公示表

单位名称		企业业绩	在施或新承接工程(如有)		拟派项目负责人		技术负责人	
业绩1	项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治项目北七家镇-王府温馨公寓(监理)	无		项目名称	昌平区档案馆新馆建设工程(档案馆等3项)(监理)	项目名称	
	建设单位	北京市昌平区北七家镇人民政府			建设单位	北京市昌平区档案局	建设单位	
	建设规模	总建筑面积145371.53平方米, 监理范围包含施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等全部内容的监理工作。	业绩1		建设规模	房屋建筑工程/33951.6平方米,地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、通风及空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、消防及室外工程等施工图纸范围内的全部工程监理	建设规模	
	合同金额	1720000元			合同金额	2910135元	合同金额	
	开竣工日期	2024. 9. 13-2025. 09. 05			开竣工日期	2020. 10. 18-2023. 08. 26	开竣工日期	

北京硕华泰工程咨询有限公司	项目负责人	宣三雷				项目负责人	宣三雷	项目负责人
	项目名称	昌平区档案馆新馆建设工程（档案馆等3项）（监理）				项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治项目北七家镇-王府温馨公寓（监理）	项目名称
	建设单位	北京市昌平区档案局				建设单位	北京市昌平区北七家镇人民政府	建设单位
	建设规模	房屋建筑工程/33951.6平方米，地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、通风及空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、消防及室外工程等施工图纸范围内的全部工程监理	业绩2	之赵印雷	业绩2	建设规模	总建筑面积145371.53平方米，监理范围包含施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等全部内容的监理工作。	业绩2 建设规模
	合同金额	2910135元				合同金额	1720000元	合同金额
	开竣工日期	2020. 10. 18-2023. 08. 26				开竣工日期	2024. 9. 13-2025. 09. 05	开竣工日期

	项目负责人	宣三雷				项目负责人	宣三雷		项目负责人	
	项目名称	1#住宅楼等22项(幼儿园)(监 理)				项目名称			项目名称	
	建设单位	北京市昌平区北七家镇海鹈 落村股份经济合作社				建设单位			建设单位	
业 绩 3	建设规模	房屋建筑工程/总建筑面积为 187025平方米,地基与基础 工程、主体结构、地下人防、建 筑装饰装修、建筑屋面、给 水、排水及采暖、通风空调 工程、消防工程、建筑电气、建 筑智能化、电梯工程、室外 工程、建筑节能施工图纸所 示的全部监理工作。	业 绩 3	之赵 印雷	业 绩 3	建设规模	飞雷		建设规模	
	合同金额	10530000元				合同金额			合同金额	
	开竣工日期	2020. 10. 20-2024. 07. 01				开竣工日期			开竣工日期	
	项目负责人	李海东				项目负责人			项目负责人	
业	项目名称		业			工作年限	31年		工作年限	

绩 4	建设单位		绩 4			资格	姓名	宣三雷	无	姓名	
	建设规模						专业	房屋建筑工程、电力工程		专业	
	合同金额						等级	国家级注册监理工程师		等级	
	开竣工日期						注册证编号	11000507		注册证编号	
	项目负责人										

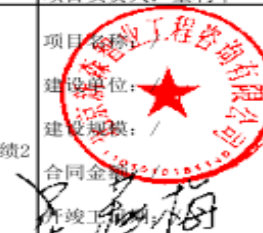
备注：表格不够可自行补充。



雷

十三、商务信息公示表

十三、商务信息公示表

单位名称	企业业绩		在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人	
北京新森智业工程咨询有限公司	业绩1	项目名称：太阳宫乡回迁安置房项目（监理） 建设单位：北京新纪房地产开发有限责任公司 建设规模：70648.34m²，工程造价23750万元 合同金额：452.425万元 开竣工日期：2017.03.01-2021.05.31 项目负责人：裴小东	业绩1 项目名称：中关村科学城国际医谷项目（一期）监理 建设单位：北京上联中科科技发展有限公司 建设规模：246971.51m²，工程造价158020万元 合同金额：1588万元 开竣工日期：2024.09.26-2027.03.10 项目负责人：董利军	业绩1 项目名称：东坝单店地块二期定向安置房项目（监理） 建设单位：北京金隅嘉业房地产开发有限公司 建设规模：224127.31m²，工程造价9900万元 合同金额：216.72万元 开竣工日期：2014.01.21-2015.12.03 项目负责人：裴小东	业绩1 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
	业绩2	项目名称：金隅合肥南七文创中心A06、A07地块工程监理 建设单位：金隅置业安徽有限公司 建设规模：153582.18m² 合同金额：365.525588万元 开竣工日期：2018.06.01-2022.07.30 项目负责人：董利军	业绩2 项目名称：/  建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩2 项目名称：商业办公楼（大兴区庞各庄镇镇区改造4号地PGZ02-18、PGZ02-28地块二类居住、商业金融用地项目）（监理） 建设单位：北京众美房地产开发有限公司 建设规模：66588m²，工程造价17271.28万元 合同金额：293.12万元 开竣工日期：2015.12.30-2017.5.22 项目负责人：裴小东	业绩2 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
	业绩3	项目名称：通州口岸（YZ00-0606-0014地块）F3其他类多功能用地项目（二标段） 建设单位：北京北建通成国际物流有限公司 建设规模：54305m²，工程造价24570万元 合同金额：465.33万元 开竣工日期：2018.12.20-2022.12.25 项目负责人：廖方泽	业绩3 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩3 项目名称：太阳宫乡回迁安置房项目（监理） 建设单位：北京新纪房地产开发有限责任公司 建设规模：70648.34m²，工程造价23750万元 合同金额：452.425万元 开竣工日期：2017.03.01-2021.05.31 项目负责人：裴小东	业绩3 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		

北京新森智业工程咨询有限公司	业绩4	项目名称：稻香湖景酒店贵宾楼及附属设施装修改造工程项目监理 建设单位：北京稻香湖投资发展有限责任公司 建设规模：32860m²，工程造价11916.250345万元 合同金额：154.4万元 开竣工日期：2023.11.01-2024.03.01 项目负责人：王金柱	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩5	项目名称：海星医药健康创新园B区（监理） 建设单位：北京鑫泰锦绣投资有限公司 建设规模：60113m²，工程造价40275.71万元 合同金额：543.2625万元 开竣工日期：2023.11.02-2024.12.10 项目负责人：李龙飞	业绩5	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩5	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩5	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩3	项目名称：清华国重昌平基地（清华科学城）项目一期（监理） 建设单位：北京华弘玻璃有限公司 建设规模：46416.1m²，工程造价34237.9万元 合同金额：307万元 开竣工日期：2023.08.11-2025.06.13 项目负责人：杨振东	业绩6	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩6	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 23年	姓名：/ 专业：/ 等级：/ 注册证编号：/

十三、商务信息公示表

单位名称	企业业绩				在施或新承接工程(如有)			拟派项目负责人			技术负责人					
北京中集协工程管理有限公司	业绩 1	项目名称	延庆区 2022 年度老旧小区综合整治项目		业绩 1	项目名称	/		业绩 1	项目名称	延庆区 2022 年度老旧小区综合整治项目		业绩 1	项目名称	/	
		建设单位	北京庆隆建设管理有限公司			建设单位	/			建设单位	北京庆隆建设管理有限公司			建设单位	/	
		建设规模	51 万平米			建设规模	/			建设规模	51 万平米			建设规模	/	
		合同金额	2959788.98 元			合同金额	/			合同金额	2959788.98 元			合同金额	/	
		开竣工日期	2022.10.20-2023.10.30			开竣工日期	/			开竣工日期	2022.10.20-2023.10.30			开竣工日期	/	
		项目负责人	关建钢			项目负责人	/			项目负责人	关建钢			项目负责人	/	
	业绩 2	项目名称	北京市丰台区卢沟桥街道太平新村三期土地一级开发-2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地(配建“保障性租赁住房”项目)-2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目		业绩 2	项目名称	/		业绩 2	项目名称	海淀区 2023 年老旧小区综合整治项目(学院路街道等) 监理		业绩 2	项目名称	/	
		建设单位	北京城建兴华地产有限公司			建设单位	/			建设单位	北京海房投资管理集团有限公司			建设单位	/	
		建设规模	91750 平方米			建设规模	/			建设规模	130885.30 平方米			建设规模	/	
		合同金额	2936000 元			合同金额	/			合同金额	2085245 元			合同金额	/	
		开竣工日期	2023.03.13-2025.06.16			开竣工日期	/			开竣工日期	2023.11.10-2024.12.31			开竣工日期	/	
		项目负责人	尹翠			项目负责人	/			项目负责人	关建钢			项目负责人	/	
	业绩 3	项目名称	海淀区 2023 年老旧小区综合整治项目(学院路街道等) 监理		业绩 3	项目名称	/		业绩 3	项目名称	/		业绩 3	项目名称	/	
		建设单位	北京海房投资管理集团有限公司			建设单位	/			建设单位	/			建设单位	/	

			司									
		建设规模	130885.30 平方米		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
		合同金额	2085245 元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
		开竣工日期	2023.11.10-2024.12.31		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
		项目负责人	关建钢		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/
	业 绩 4	建设单位	/	业 绩 4	建设单位	/	工作年限		32 年	工作年限		/
		建设规模	/		建设规模	/	资 格	姓名	关建钢	资 格	姓名	/
		合同金额	/		合同金额	/		专业	房屋建筑工程、市政公用工程		专业	/
		开竣工日期	/		开竣工日期	/		等级	国家级		等级	/
		项目负责人	/		项目负责人	/		注册证编号	11006660		注册证编号	/



120



十三、商务信息公式表

单位名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）		拟派项目负责人		技术负责人		
北京中景恒基工程管理有限公司	业绩1	项目名称	中直机关园博园职工住宅(保障房)工程一期	项目名称	/	项目名称	中国石油科技创新基地石油工程技术研发中心一期工程	项目名称	/
		建设单位	北京市丰台区园博园大道西侧	建设单位	/	建设单位	中石油（北京）科技开发有限公司	建设单位	/
		建设规模	39.40万m²	建设规模	/	建设规模	143428m³	建设规模	/
		合同金额	1506.77万元	合同金额	/	合同金额	679.84万元	/	/
		开竣工日期	2021.07.27 2024.01.15	开竣工日期	/	开竣工日期	2009.08.01- 2011.06.30	开竣工日期	/
		项目负责人	赵斌	项目负责人	/	项目负责人	李宏强	项目负责人	/
	业绩2	项目名称	行政综合楼等7项	项目名称	/	项目名称	北京城乡文化创意产业园装修改造项目（监理）	/	/
		建设单位	昌平区沙河镇七里渠	建设单位	/	建设单位	北京城乡时代投资有限公司	建设单位	/
		建设规模	67226.27m²	建设规模	/	建设规模	57504.04m²	建设规模	/
		合同金额	710万元	合同金额	/	合同金额	179.683832万元	合同金额	/

		开竣工日期	2021. 04. 16 2023. 04. 30		开竣工日期	/		开竣工日期	2017. 04. 07- 2018. 04. 23		开竣工日期	/
		项目负责人	王勇		项目负责人	/		项目负责人	李宏强		项目负责人	/
	业绩 3	项目名称	中国人民大学通州新校区北区学生宿舍二期及食堂项目	业绩 3	项目名称	/	资格 专业	工作年限	32年	资格	工作年限	/
		建设单位	通州区潞城镇中国人民大学通州新校区		建设单位	/		姓名	李宏强		姓名	/
		建设规模	138890m ² ; 地上建筑面积约为 101398m ² , 地下建筑面积约37492m ²		建设规模			房屋建筑工程			专业	/
		合同金额	1001. 85万元		合同金额	/		等级	国家级		等级	/
		开竣工日期	2021. 02. 01 2023. 01. 15		开竣工日期	/		注册证编号	11004995		注册证编号	/
		项目负责人	谭化忠		项目负责人	/						
	业绩 4	项目名称	石景山区政务服务中心和档案馆新	业绩 4	项目名称	/						

		建工程 (监理)							
	建设单位	京原路7号， 四至范围为： 东至1612-618 地块西边界， 西至衙门口 社区路东红 线，南至铁 路总医院北 街北红线， 北至1612- 615地块南 边界	建设单位	/					
	建设规模	94937m²	建设规模						
	合同金额	1007.245 8万元	合同金额	/					
	开竣工日期	2020.12.15 2023.04.08	开竣工日期	/					
	项目负责人	刘建波	项目负责人	/					



商务信息公示表

单位名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人	
远瓴工程咨询集团有限公司	业绩 1	项目名称：保定市城市更新莲池区域城中村改造尚庄村项目安置区（住宅 1#地块） 建设单位：保定拓尚房地产开发有限公司 建设规模：18.65 万平方米 合同金额：210.745 万元 开竣工日期：2022.10.1-2024.9.20 项目负责人：苏刚	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩 2	项目名称：天桥城发商务中心项目 建设单位：济南天桥城市更新发展集团有限公司 建设规模：40771.51 平方米 合同金额：399.75 万元 开竣工日期：2021.9.1-2023.8.24 项目负责人：杨立彬	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩 3	项目名称：昌平沙河万达广场改造精装修项目 建设单位：七里渠南北众创（北京）商业管理有限责任公司 建设规模：13 万平方米	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/	工作年限 资格	姓名：张汝林 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师	工作年限 资格	年 姓名：/ 专业：/ 等级：/

	合同金额：218.68 万元 开竣工日期：2023.9.28-2024.6.28 项目负责人：张桐	项目负责人：/	注册证书编号：11003912	注册证书编号：/
--	---	---------	-----------------	----------

