

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
1	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩一	项目名称: 怀柔区档案馆新馆项目(档案馆新馆) 建设单位: 北京市怀柔区档案馆 建设规模: 总建筑面积24633平方米 合同金额: 19013.102661万元 开竣工日期: 2022年07月07日-2024年04月15日 项目负责人: 谢燕萍	项目名称: 中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6012地块项目 建设单位: 北京翠湖智达领创科技有限责任公司 建设规模: 总建筑面积103323.5平方米 合同金额: 57561.591295万元 开竣工日期: 2024年04月01日-2026年01月12日 项目负责人: 王宝玉	业绩一	项目名称: 10#住宅楼等22项(顺义新城第21街区21-18-001a、21-18-001c地块R2二类居住用地、C9其他公共设施用地项目 建设单位: 北京顺义新城建设开发有限公司 建设规模: 36502.3m ² 合同金额: 16112.292559万元 开竣工日期: 2016年10月14日-2020年12月05日 项目负责人: 王亚利	业绩一	项目名称: 怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-A栋工程 建设单位: 北京怀胜高科技产业发展有限公司 建设规模: 约60000平方米 合同金额: 39332.091845万元 开竣工日期: 2022年03月07日-2025年03月30日 项目负责人: 王健
		业绩二	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠学校(30班高中及27班九年一贯制)项目 建设单位: 北京市昌平区教育委员会 建设规模: 总建筑面积63279平方米, 其中地上建筑面积45970平方米, 地下建筑面积17309平方米 合同金额: 32086.488552万元 开竣工日期: 2021年04月16日-2023年04月30日 项目负责人: 林建华	/				
		业绩三	项目名称: 北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台-大科学装置用高功率高可靠速调管研制平台 建设单位: 中国科学院电子学研究所 建设规模: 建筑面积27000平方米 合同金额: 17680.490467万元 开竣工日期: 2020年05月10日-2023年12月01日 项目负责人: 翟春升	工作年限 资格	10年	工作年限 资格	8年	
		建造师姓名: 王亚利 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112017201866762	姓名: 王玉峰 专业: 土建施工 职称: 工程师					
	北京新兴保信建设工程有限公司	业绩一	项目名称: 长阳镇北部组团住宅小区经济适用房配套小学项目(教学楼等3项) 建设单位: 北京天庆房地产开发有限公司 建设规模: 建筑面积为25138.56平方米 合同金额: 11747.615799万元 开竣工日期: 2020年04月10日-2021年07月19日 项目负责人: 刘超	项目名称: 中关村延庆园YQ02-0102-6016地块人才社区项目 建设单位: 北京保障房中心有限公司 建设规模: 总建筑面积约39895.78平方米, 地上建筑面积28593.89平方米 合同金额: 23435.021615万元 开竣工日期: 2024年08月31日-2026年09月22日 项目负责人: 李刚	业绩一	项目名称: 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块 建设单位: 北京安泰兴业置业有限公司 建设规模: 220798.42m ² 合同金额: 92233.794193万元 开竣工日期: 2019年03月06日-2021年07月20日 项目负责人: 吴楠	业绩一	项目名称: 丰台区南苑西城保障性住房项目西区工程 建设单位: 北京燕广置业有限责任公司 建设规模: 177146.47平方米 合同金额: 57438.5万元 开竣工日期: 2014.01.01-2016.11.30 项目负责人: 贾茂
		业绩二	项目名称: 大兴新城核心区埝坛安置房项目(DX00-0103-0506、6004地块)(1#住宅楼等14项) 建设单位: 北京兴创房地产开发有限公司 建设规模: 72092.08平方米, 40米 合同金额: 36165.215381万元 开竣工日期: 2021年05月06日-2024年05月17日 项目负责人: 王冲	/				
		业绩三	项目名称: 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块 建设单位: 北京安泰兴业置业有限公司 建设规模: 220798.42m ² 合同金额: 92233.794193万元 开竣工日期: 2019年03月06日-2021年07月20日 项目负责人: 吴楠	/				
		业绩四	项目名称: 朝阳区电子城北扩区6-2地块人才公租房项目 建设单位: 北京望京新兴产业区综合开发有限公司 建设规模: 建筑总面积约184229.12m ² 合同金额: 101842.644937万元 开竣工日期: 2021年07月30日-2024年08月08日 项目负责人: 王京	工作年限 资格	16年	工作年限 资格	16年	
		建造师姓名: 吴楠 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112006200805570	姓名: 王京 专业: 建筑工程 职称: 高级工程师					

3	北京六建集团有限责任公司	业绩一	项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：建筑面积为162124.28平方米；其中地上建筑面积100280.26平方米，地下建筑面积61844.02平方米，地上共7层(局部14层)，地下共3层。 合同金额：145389.796969万元 开竣工日期：2021年03月12日-2023年11月13日 项目负责人：杨志	项目名称：朝阳区将台乡F地块产业项目(绿隔产业用房等5项) 建设单位：北京星泰泓信资产管理有限公司 建设规模：80881.55平方米 合同金额：62564.568876万元 开竣工日期：2022年11月20日-2025年10月23日 项目负责人：叶红	业绩	业绩一	项目名称：海淀北部地区整体开发永产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段） 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：122846.79平方米 合同金额：49380.055743万元 开竣工日期：2020年11月16日-2023年08月22日 项目负责人：孟晓勇	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区南海子郊野公园B片区B-04、B-06、B-11地块F3其他类多功能用地项目(B04-1#办公楼等5项) 建设单位：北京国苑体育文化投资有限责任公司 建设规模：B-04地块建筑总面积40686.26平方米 合同金额：23370.578619万元 开竣工日期：2020年11月30日-2022年08月26日 项目负责人：王春雨
		业绩二	项目名称：丰台区科技园区东区三期1516-51号地块商业金融用地项目 建设单位：北京市四合庄兴鹏投资管理中心 建设规模：116305m ² 合同金额：52012.902956万元 开竣工日期：2018年05月14日-2023年03月30日 项目负责人：周宇	/		业绩二	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：海淀北部地区整体开发永产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段） 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：122846.79平方米 合同金额：49380.055743万元 开竣工日期：2020年11月16日-2023年08月22日 项目负责人：孟晓勇	/		业绩三	/	业绩三	/
		业绩四	项目名称：香山一期安置房项目B地块工程 建设单位：北京香山旅游文化发展有限公司 建设规模：220020m ² 合同金额：104000.786828万元 开竣工日期：2018年09月16日-2023年03月15日 项目负责人：闫绍华	/		工作年限	27年	工作年限	28年
	北京住总第四开发建设有限公司	业绩一	项目名称：卢沟桥南里4、5、6号地棚改安置房及公共配套设施项目1503-637、1503-638、1503-645地块 建设单位：北京京城置地有限公司 建设规模：296133.94m ² 合同金额：117158.506084万元 开竣工日期：2017年09月16-2022年04月15日 项目负责人：贾楠	项目名称：和田县经济开发区体育馆、图书馆等项目(和田学院二期建设项目)（施工） 建设单位：北京市工业设计研究院有限公司 建设规模：129668平方米 合同金额：72374.672257万元 开竣工日期：2024年10月01日-2027年01月20日 项目负责人：柳俊静	业绩	建造师姓名：孟晓勇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112012201221746	姓名：周文武 专业：房屋建筑工程 职称：高级工程师	项目名称：北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005(G地块)地块回迁安置房(施工) 建设单位：北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模：104558.74平方米 合同金额：48029.899855万元 开竣工日期：2020年12月03日-2022年12月07日 项目负责人：刘辉	项目名称：北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005(G地块)地块回迁安置房(施工) 建设单位：北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模：104558.74平方米 合同金额：48029.899855万元 开竣工日期：2020年12月03日-2022年12月07日 项目负责人：刘辉
		业绩二	项目名称：北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005(G地块)地块回迁安置房(施工) 建设单位：北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模：104558.74平方米 合同金额：48029.899855万元 开竣工日期：2020年12月03日-2022年12月07日 项目负责人：刘辉	/	业绩	业绩二	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：光源里棚户区改造项目C1地块施工总承包工程 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106528.57平方米 合同金额：41751.3569万元 开竣工日期：2020年01月01日-2024年12月13日 项目负责人：杨广迎	/	工作年限	14年	工作年限	20年	
					资格	建造师姓名：刘辉 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009200915052	资格	姓名：李磊 专业：土建施工 职称：高级工程师	

5	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一	项目名称: 津武(挂)2021-022号地块房地产开发项目 建设单位: 天津智地津阳置业有限公司 建设规模: 128825.84平方米 合同金额: 40916.6666万元 开竣工日期: 2021年12月04日-2023年11月30日 项目负责人: 孙超	项目名称: 北京市朝阳区孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目002、003地块R2二类居住用地项目(16#住宅楼等15项) 建设单位: 北京兴鑫房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积75793.63平方米, 其中地上建筑面积43834平方米, 地下建筑面积31959.63平方米 合同金额: 37066.337647万元 开竣工日期: 2023年08月21日-2025年06月13日 项目负责人: 耿广	业绩	业绩一	项目名称: 房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地、FS00-0111-0016地块A33基础教育用地(配建“保障性租赁住房”)项目 建设单位: 北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模: 144680.93平方米 合同金额: 53716.653151万元 开竣工日期: 2022年02月16日-2023年11月20日 项目负责人: 刘小新	业绩	业绩一	项目名称: 7#住宅楼等15项(长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目)1标段 建设单位: 北京中长合源置业有限公司 建设规模: 102846m ² 合同金额: 30516.545201万元 开竣工日期: 2013年12月25日-2017年05月23日 项目负责人: 高明兴
		业绩二	项目名称: 房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地、FS00-0111-0016地块A33基础教育用地(配建“保障性租赁住房”)项目 建设单位: 北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模: 144680.93平方米 合同金额: 53716.653151万元 开竣工日期: 2022年02月16日-2023年11月20日 项目负责人: 刘小新	业绩二	/	业绩二	/			
		业绩三	项目名称: 北京市房山区拱辰街道办事处FS00-LX05-0046、0056地块R2二类居住用地项目(二标段) 建设单位: 北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模: 86638.94平方米 合同金额: 31578.104083万元 开竣工日期: 2020年12月07日-2022年09月27日 项目负责人: 赵艺威	/	工作年限	17年	工作年限	27年		
		业绩三	建造师姓名: 刘小新 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1522013201502579		资格	姓名: 谢彤彤 专业: 工民建 职称: 高级工程师	资格			
6	北京首华建设经营有限公司	业绩一	项目名称: 中央戏剧学院昌平校区舞美制作实验工坊工程 建设单位: 中央戏剧学院 建设规模: 总建筑面积8920平方米 合同金额: 7572.554287万元 开竣工日期: 2020年06月25日-2021年11月20日 项目负责人: 周羽	项目名称: 长春市人民大街北段、南广场、商埠地历史文化街区城市更新项目(南广场地块)工程总承包二标段 建设单位: 长春市长发置业有限公司 建设规模: 本项目初步设计、施工图设计和其他专项设计及后续设计服务竣工图、施工工程交付和质量保修等全部内容。 合同金额: 27088.4170万元 开竣工日期: 2023年09月01日-2025年10月31日 项目负责人: 王七只	业绩	业绩一	项目名称: 北京中医药大学和平街校区学一、二公寓建筑外立面安全隐患排查消除及教一楼改造项目 建设单位: 北京中医药大学 建设规模: 总改造面积21840m ² 合同金额: 1840.385995万元 开竣工日期: 2023年07月16日-2023年12月01日 项目负责人: 周海滨	业绩	项目名称: 首科大厦B座装修改造项目 建设单位: 光大永明人寿保险有限公司 建设规模: 13602.9 m ² 合同金额: 3786.160703万元 开竣工日期: 2015年09月09日-2016年08月01日 项目负责人: 勾起山	
		业绩二	项目名称: 朝阳区和平街14区简易住宅楼改造项目 建设单位: 北京房地集团有限公司 建设规模: 107315.02平方米 合同金额: 38918.205852万元 开竣工日期: 2020年05月18日-2023年02月10日 项目负责人: 康莉	业绩二	项目名称: 东丽詹庄等七村村民还迁安置经济适用房项目住宅及配套公建工程十一标段 建设单位: 天津市惠民安居建设有限公司 建设规模: 47783.91平方米 合同金额: 13994.5152万元 开竣工日期: 2011年03月15日-2015年03月19日 项目负责人: 周海滨	/				
		业绩三	/	/	工作年限	23年	工作年限	28年		
北京		业绩一	项目名称: 北京经济技术开发区13C3地块综合体建设项目 建设单位: 北京亦庄投资控股有限公司 建设规模: 75000m ² 合同金额: 42246.753741万元 开竣工日期: 2020年09月29日-2023年02月20日 项目负责人: 边新瑞	项目名称: 北京火箭大街建设工程项目 建设单位: 北京亦庄星箭科技产业发展有限公司 建设规模: 项目总建筑面积40753平方米(其中地上建筑面积115985平方米, 地下建筑面积24768平方米, 最大单体建筑面积40960平方米, 最大高度15米, 最大跨度B6米)(最终以规划许可文件载明的数据为准) 合同金额: 103064.794025万元 开竣工日期: 2024年07月10日-2026年11月13日 项目负责人: 吴呈哲	业绩	业绩一	项目名称: 北京经济技术开发区13C3地块综合体建设项目 建设单位: 北京亦庄投资控股有限公司 建设规模: 75000m ² 合同金额: 42246.753741万元 开竣工日期: 2020年09月29日-2023年02月20日 项目负责人: 边新瑞	业绩	项目名称: 北京经济技术开发区X84R3地块自住型商品房项目 建设单位: 北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模: 164006.38m ² 合同金额: 54942.657074万元 开竣工日期: 2017年09月29日-2020年07月06日 项目负责人: 钮爱涛	
		业绩二				业绩二				

7 博大 经开 建设 有限 公司	业绩二	项目名称: 北京经济技术开发区X84R3地块自住型商品房项目 建设单位: 北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模: 164006.38m ² 合同金额: 54942.657074万元 开竣工日期: 2017年09月29日-2020年07月06日 项目负责人: 钮爱涛	/	业绩二	/	业绩二	/
	业绩三	/	/	工作年限	27年	工作年限	30年
				资格	建造师姓名: 边新瑞 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112015201636131	资格	姓名: 王洪勋 专业: 土建施工 职称: 高级工程师

