

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第六开发建设有限公司										
2	北京住总第二开发建设有限公司										
3	方圆化集团有限公司										
4	北京弘洁建设集团有限公司										
5	北京华尊建设集团有限公司										
6	北京双盈达建设集团有限公司										
7	中电建建筑集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京弘洁建设集团有限公司	13581269.81	365	合格	达标	561460.75	0.00	900000.00	76.21	白俊辉	
2	北京华尊建设集团有限公司	13642847.65	365	合格	达标	596169.06	0.00	900000.00	75.89	张荔华	
3	北京双盈达建设集团有限公司	13533376.59	365	合格	达标	548425.67	0.00	900000.00	84.30	刘勋俊	
4	北京住总第二开发建设有限公司	13683549.18	365	合格	达标	609065.60	0.00	900000.00	95.50	张龙	



黄文

5	北京住总第六开发建设有限公司	13478659.41	365	合格	达标	603526.67	0.00	900000.00	97.17	刘宗旺	
6	方圆化集团有限公司	13560743.02	365	合格	达标	527377.92	0.00	900000.00	80.00	姜伟	
7	中电建建筑集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		13683899.05	365	合格	达标	609065.60	0.00			900000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



黄文

北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	18.48	21.98	20.02	20.58	15.96	20.16	18.34
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.39						
	4) 信誉	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.26						
	7) 各评委得分平均值	89.26						
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.00	23.80	21.56	24.92	16.94	21.14	20.86
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.25						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.89						
	7) 各评委得分平均值	89.89						
方圆化集团有限公司	1) 施工组织设计	25.06	23.94	23.24	24.50	22.12	21.42	27.86
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.70						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.03						



黄文

	7) 各评委得分平均值	95.03						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.44	23.80	22.12	23.66	25.20	21.28	26.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.97						
	4) 信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.61						
	7) 各评委得分平均值	94.61						
北京华尊建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.60	20.44	20.02	20.44	15.26	19.18	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.33						
	4) 信誉	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.96						
	7) 各评委得分平均值	87.96						
北京双盈达建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	22.54	21.00	22.82	16.10	19.46	18.76
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.28						
	4) 信誉	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



黄文

	6) 详细评审得分合计	90.38
	7) 各评委得分平均值	90.38
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	方圆化集团有限公司	
第二中标候选人	北京弘洁建设集团有限公司	
第三中标候选人	北京双盈达建设集团有限公司	



黄政

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	方圆化集团有限公司	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]__资质，__近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1152012201403926__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程设计专项乙级 消防设施工程设计专项乙级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级__资质，__近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112011201118668__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京双盈达建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包二级[新]__资质，__近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1622017201705985__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：苏全星，010-82109927。

六、其他

无。

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

黄文



黄波

日期： 2025 年 12 月 04 日