

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总第六开发建设有限公司									
2	北京住总第二开发建设有限公司									
3	方圆化集团有限公司									
4	北京弘洁建设集团有限公司									
5	北京华尊建设集团有限公司									
6	北京双盈达建设集团有限公司									
7	中电建建筑集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京弘洁建设集团有限公司	13581269.81	365	合格	达标	561460.75	0.00	900000.00	76.21	白俊辉
2	北京华尊建设集团有限公司	13642847.65	365	合格	达标	596169.06	0.00	900000.00	75.89	张荔华
3	北京双盈达建设集团有限公司	13533376.59	365	合格	达标	548425.67	0.00	900000.00	84.30	刘勋俊
4	北京住总第二开发建设有限公司	13683549.18	365	合格	达标	609065.60	0.00	900000.00	95.50	张龙



黄文

5	北京住总第六开发建设有限公司	13478659.41	365	合格	达标	603526.67	0.00	900000.00	97.17	刘宗旺	
6	方圆化集团有限公司	13560743.02	365	合格	达标	527377.92	0.00	900000.00	80.00	姜伟	
7	中电建建筑集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	13683899.05	365	合格	达标	609065.60				0.00	900000.00	

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



黄文

北京住总第六开发建设有限公司	1)施工组织设计	18.48	21.98	20.02	20.58	15.96	20.16	18.34
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.39						
	4)信誉	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.26						
	7)各评委得分平均值	89.26						
北京住总第二开发建设有限公司	1)施工组织设计	21.00	23.80	21.56	24.92	16.94	21.14	20.86
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.25						
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.89						
	7)各评委得分平均值	89.89						
方圆化集团有限公司	1)施工组织设计	25.06	23.94	23.24	24.50	22.12	21.42	27.86
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.70						
	4)信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.03						



黄文

	7) 各评委得分平均值	95.03						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.44	23.80	22.12	23.66	25.20	21.28	26.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.97						
	4) 信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.61						
	7) 各评委得分平均值	94.61						
北京华尊建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.60	20.44	20.02	20.44	15.26	19.18	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.33						
	4) 信誉	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.96						
	7) 各评委得分平均值	87.96						
北京双盈达建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	22.54	21.00	22.82	16.10	19.46	18.76
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.28						
	4) 信誉	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



黄文

	6) 详细评审得分合计	90.38
	7) 各评委得分平均值	90.38

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	方圆化集团有限公司
第二中标候选人	北京弘洁建设集团有限公司
第三中标候选人	北京双盈达建设集团有限公司



黄文

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	方圆化集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1152012201403926</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京弘洁建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程设计专项乙级</u> <u>消防设施工程设计专项乙级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201118668</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京双盈达建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>近五年具有1个已竣工的合同金额在1000万元及以上或建筑面积2万平米及以上的房屋建筑工程项目</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1622017201705985</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 苏全星, 010-82109927。

#### 六、其他

无。

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章) 黄汉文



黄文

日期: 2025 年 12 月 04 日