

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中科华信(北京)工程咨询有限公司								
2	北京高屋工程咨询监理有限公司								
3	北京中建协工程咨询有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京致远工程建设监理有限责任公司								
6	北京航青工程建设监理有限责任公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			

1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	3650000.00	3650000.00	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		贾海东	
2	北京航青工程建设监理有限责任公司	3564161.68	3564161.68	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		沈广锋	
3	北京高屋工程咨询监理有限公司	3590454.68	3590454.68	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年12 月 19 日始，至2026 年 12 月 19 日止；共计365日历天。	相关服务期限：/。		刁军	

4	北京方圆工程监理有限公司	3414437.68	3414437.68	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		李保坤	
5	北京中建协工程咨询有限公司	3613461.05	3613461.05	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		任春明	
6	北京致远工程建设监理有限责任公司	3643771.03	3643771.03	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		王云福	

7	中科华信(北京)工程咨询有限公司	3599949. 37	3599949. 37	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。	许永辉	
	<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价					3651805.00		
	其他情况记录：	无						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七

中科华信(北京)工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.20	55.70	50.80	54.00	52.00	62.50	66.63
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.16	85.66	80.76	83.96	81.96	92.46	96.59
	最终评审得分	88.13						
北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.40	51.00	44.50	48.00	46.00	59.50	53.31
	投标报价部分	29.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.20	80.80	74.30	77.80	75.80	89.30	83.11
	最终评审得分	81.36						
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.20	53.60	50.00	51.00	47.00	57.50	51.64
	投标报价部分	29.72						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	88.92	83.32	79.72	80.72	76.72	87.22	81.36
	最终评审得分			82.47				
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.10	50.10	54.00	44.00	51.00	54.00	47.53
	投标报价部分			26.87				
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.97	76.97	80.87	70.87	77.87	80.87	74.40
	最终评审得分			78.20				
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.00	53.10	53.50	50.00	49.00	56.00	53.04
	投标报价部分			28.97				
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.97	82.07	82.47	78.97	77.97	84.97	82.01
	最终评审得分			82.10				
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.80	50.50	46.00	47.00	43.00	53.00	49.85

北京航青工程建设监理有限责任公司	投标报价部分	29.36						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.16	79.86	75.36	76.36	72.36	82.36	79.21
	最终评审得分	78.63						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.70	48.50	51.00	46.00	49.00	54.00	53.09
	投标报价部分	28.81						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.51	77.31	79.81	74.81	77.81	82.81	81.90
	最终评审得分	79.93						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中科华信(北京)工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京中建协工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中科华信(北京)工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于9000万元（含）或建筑面积不低于120000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009724</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于9000万元（含）或建筑面积不低于120000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008120</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于9000万元（含）或建筑面积不低于120000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005787</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他厉害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件送至北京市海淀区车公庄西路25号1幢4-5层；联系人：彭驿珂，联系电话：13051246850

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 22 日