

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京华城工程管理咨询有限公司							
2	北京华达建业工程管理股份有限公司							
3	北京东方华太建设监理有限公司							
4	北京逸群工程咨询有限公司							
5	北京方正建设工程管理有限公司							
6	北京磐石建设监理有限责任公司							
7	北京仁泽建设监理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名



1	北京华达建业工程管理股份有限公司	964929.00	964929.00	0.00	施工阶段监理服务期：210 日历天；自 2026年03月16日 始，至2026年10月12日止。	相关服务期 / 。		李昌申	
2	北京华城工程管理咨询有限公司	990000.00	990000.00	0.00	施工阶段监理服务期：210 日历天；自 2026年03月16日 始，至2026年10月12日止。	相关服务期 / 。		张昊	
3	北京东方华太建设监理有限公司	994772.00	994772.00	0.00	施工阶段监理服务期：210 日历天；自 2026年03月16日 始，至2026年10月12日止。	相关服务期 / 。		张军辉	



4	北京逸群工程咨询有限公司	984827.77	984827.77	0.00	施工阶段监理服务期：210 日历天；自 2026年03月16日 始，至2026年10月12日止。	相关服务期 / 。		王全	
5	北京方正建设工程管理有限公司	981100.00	981100.00	0.00	施工阶段监理服务期：210 日历天；自 2026年03月16日 始，至2026年10月12日止。	相关服务期 / 。		张德华	
6	北京磐石建设监理有限责任公司								
7	北京仁泽建设监理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		994772.50							



其他情况记录:	无											
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	修正内容			修正的原因及依据	修正结果							
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分												
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五							
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--							
	技术部分	75.00	65.20	59.00	67.00	64.50						
	投标报价部分	14.55										
	其他因素部分	--	--	--	--							
	加权合计	89.55	79.75	73.55	81.55	79.05						
	最终评审得分	80.12										



北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	68.60	61.60	56.00	61.50	65.50	
	投标报价部分	14.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.30	76.30	70.70	76.20	80.20	
	最终评审得分	77.57					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.60	65.70	60.00	68.50	66.50	
	投标报价部分	14.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.70	79.80	74.10	82.60	80.60	
	最终评审得分	81.00					
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.30	69.30	59.00	61.50	64.50	
	投标报价部分	14.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	83.85	83.85	73.55	76.05	79.05	
	最终评审得分	79.65					
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	78.10	73.10	65.00	72.00	74.00	
	投标报价部分	15.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.10	88.10	80.00	87.00	89.00	
	最终评审得分	88.03					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方正建设工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近5年（2020年10月01日至2025年09月30日）已完成单项合同投资额3000万元（含）以上市政公用工程（含道路工程）</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010102</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京东方华太建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近5年（2020年10月01日至2025年09月30日）已完成单项合同投资额3000万元（含）以上市政公用工程（含道路工程）</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001383</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京华城工程管理咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近5年（2020年10月01日至2025年09月30日）已完成单项合同投资额3000万元（含）以上市政公用工程（含道路工程）</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010144</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：梁小雨 电话：13810753819

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 12 月 23 日

