

万丰路机务职教楼改单身公寓工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号：010T0SG202507700

万丰路机务职教楼改单身公寓工程施工总价承包 的招标投标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：WJGSG(标段名称：施工)

第一名：中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司 经评审的投标报价(元)：7168029.66

第二名：北京锦锋建设工程有限公司 经评审的投标报价(元)：7178552.67

第三名：北京顺世建设有限公司 经评审的投标报价(元)：7195250.44

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：WJGSG(标段名称：施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司	北京锦锋建设工程有限公司	北京顺世建设有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程质量零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程质量零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程质量零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。
3	工期	90日历天	90日历天	90日历天
4	项目负责人	姓名	李贺	胡加港
		职业资格	二级建造师，工	一级建造师，工
			二级建造师，高	

		程 师	程 师	级 工 程 师
		京	京	京
	证 书 编 号	2112023202388863	1112016201854500	2112011201223720
	业 绩	阳泉市路东小区综合整治工程	将台乡2021年老旧小区综合整治-丽东国际公寓（节能环保改造）	北京实验学校操场改造工程，电气工程
5	投 标 人 业 绩	基层党组织服务群众其他安装工程、装饰工程、电气工程、通风空调工程；老山城市休闲公园提升项目绿化工程、景观小品工程、铺装工程、给排水工程、电气工程	北航材料学院沙河校区用房工艺改造项目（实验室区域各种材质的隔断和门、工艺设备改造、地面改造等；给水系统、排水系统	华商科技大厦内改造、节能改造、地下室、首层卫生间、二层职工食堂及厨房、三层卫生间、五层卫生间区域装修改造外工程
6	评 标 情 况	符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获 奖 信 息	/	/	/
8	其 他（是否申请信誉加分）	否	否	否

三、公示日期：自 2025年12月11日至 2025年12月15日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段
 地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼
 联 系 人：张海华
 联系电话：010-51831293，13313140521
 传真/邮箱：798108989@qq.com



招标人或招标代理机构（章）

主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2025年12月11日