

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三百零六）（海淀区学院路街道）工程总承包（EPC）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001039021089 ）

公示开始时间： 2025-12-22 16:00:00 公示结束时间： 2025-12-25 17:00:00

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三百零六）（海淀区学院路街道）工程总承包（EPC）（招标项目编号： S110000A001039021089 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排 序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市第三建筑工程有限公司;中国城市建设研究院有限公司	30171001.38	合格	317
2	河北建设集团股份有限公司	30381024.43	合格	317
3	湖北建工集团有限公司;中环建(北京)工程管理有限责任公司	30407712.95	合格	317

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排 序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市第三建筑工程有限公司;中国城市建设研究院有限公司	孟昭华	一级注册建造师	京1112022202304624
2	河北建设集团股份有限公司	闫树新	一级注册建造师	冀1132006200802210
3	湖北建工集团有限公司;中环建(北京)工程管理有限责任公司	胡振家	一级注册建造师	鄂1422018202001363

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排 序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市第三建筑工程有限公司;中国城市建设研究院有限公司	完全响应招标文件要求
2	河北建设集团股份有限公司	完全响应招标文件要求
3	湖北建工集团有限公司;中环建(北京)工程管理有限责任公司	完全响应招标文件要求

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京市第三建筑工程有限公司;中国城市建设研究院有限公司	92.27
2	河北建设集团股份有限公司	84.56
3	湖北建工集团有限公司;中环建(北京)工程管理有限公司	83.94

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
1	中建三局第二建设工程有限责任公司	投标文件中报价文件正本，未按要求提供造价人员签字盖章，投标文件格式不符合招标文件第七章P303对投标文件格式要求。一致决定予以否决投标。
2	北京市住宅产业化集团股份有限公司	投标函与报价文件中，投标总报价不一致，违反形式评审中只能有一个有效报价的情况，存在招标文件中否决投标条件附件B中P58B1.21的情况。一致决定予以否决头投标。

三、提出异议的渠道和方式

提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，并将原件提交至北京中润达工程咨询有限公司。邮箱：zrdzbd1@163.com，联系人：孙岩 联系电话：18612213216

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人： 沈阳东北工程建设发展有限公司
地址： 北京市西城区北礼士路与百万庄大街交叉口
联系人： 张雨峰
电话： 13213129190
电子邮件：



招标代理机构： 北京中润达工程咨询有限公司
地址： 北京市东城区珠市口东大街4号3层301室
联系人： 孙增军
电话： 15011424009
电子邮件：



2025年12月22日

返回