

中标候选人公示附件

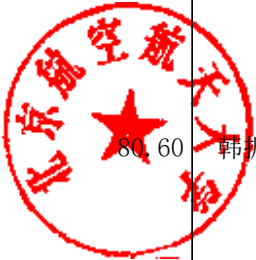


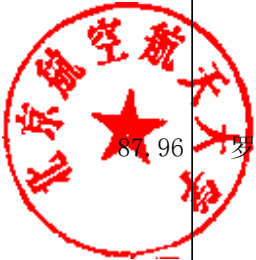
一、通过资格预审的申请人名单

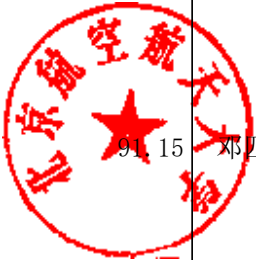
序号	通过资格预审的申请人
1	中航天建设工程集团有限公司
2	北京住总第二开发建设有限公司
3	中煤建设集团工程有限公司
4	北京昊海建设有限公司
5	北京首华建设经营有限公司
6	北京市丰房建筑工程有限公司
7	北京城建七建设工程有限公司

二、开标记录

[illegible]

2	北京昊海建设有限公司	29063804.06	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	986181.72	0.00	872000.00	 80.60	韩振宇	
3	北京市丰房建筑工程有限公司	29071971.29	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	1095422.13	0.00	872000.00	80.00	刘海龙	

4	北京首华建设经营有限公司	28994588.01	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	985306.34	0.00	872000.00	 87.96	罗燕	
5	北京住总第二开发建设有限公司	28956109.22	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	1168856.57	0.00	872000.00	95.50	周斌	

6	中航天建设工程集团有限公司	29104645.00	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	1065751.29	0.00	872000.00		91.15	邓四丽	
7	中煤建设集团工程有限公司	29563966.33	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	1145649.34	0.00	872000.00		85.50	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底		29704679.66	196	达到国家和北京市工程施工验收规范合格标准	达标	1169328.95	0.00			872000.00		

其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	中航天建设工程集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中航天建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	10.14	8.32	9.49	8.06	10.01	8.58	9.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	9.23						
	1) 施工组织设计	21.84	21.06	21.84	19.89	20.67	22.36	22.62



北京住总第二开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11						
	4) 信誉	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	93.27						
	7) 各评委得分平均值	93.27						
中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	13.65	10.79	11.83	10.27	10.01	10.27	10.53
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.70						
	4) 信誉	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	76.94						
	7) 各评委得分平均值	76.94						
北京昊海建设有限公司	1) 施工组织设计	19.50	17.16	18.98	14.82	13.91	17.81	18.33
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11						
	4) 信誉	8.06	8.06	8.06	8.06	8.06	8.06	8.06
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.41						
	7) 各评委得分平均值	87.41						



北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	20.28	20.15	19.37	17.03	15.34	18.85	19.89
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11						
	4) 信誉	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.63						
	7) 各评委得分平均值	89.63						
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.85	17.55	20.02	15.34	13.52	18.20	17.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11						
	4) 信誉	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.17						
	7) 各评委得分平均值	87.17						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司							
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司							
第三中标候选人	北京昊海建设有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>无</u> / <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200915049</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> / <u>无</u>
2	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> / <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700925</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> / <u>无</u>
3	北京昊海建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> / <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200806185</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> / <u>无</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：孙工；联系电话：17800129710；邮箱：ZRXCGZX@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：孙工；联系电话：17800129710；邮箱：ZRXCGZX@163.com。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



日期: 2025 年 12 月 02 日