

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十四）（丰台区六里桥街道、青塔街道、新村街道）（一标段）（二次）（全过程工程咨询项目）中标结果公示

（招标编号： S110000A001042031002 ）

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十四）（丰台区六里桥街道、青塔街道、新村街道）（一标段）（二次）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001042031002 ） 招标人为 中建一局集团资产运营管理有限公司 ，建筑面积为 75407.51（m²），建设地点为 北京市丰台区 望园西里(周庄子小区)职工家属区18、19号楼；丰台路口东里60号职工家属区1-6号楼；西四环南路52号院职工家属区7、8号楼；青塔西里4号院职工家属区3、4号楼；育菲园东里5、7、8号楼 ，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：中国建筑技术集团有限公司；北京中建工程顾问有限公司

中标价格：3688446.58 元

中标日期： 2025年12月24日

中标工期：337 天

二、其他公示信息

评标专家名单： 陆参、田建国、常静、任艳、张学伶、付凯明、李德庆

评标意见： 评标委员会依据招标文件对四家投标文件进行评审，先进行实施方案暗标评审，再进行形式、资格、响应性评审，四家均合格。详细评审见相关表格。评审结果见评标情况汇总表。

中标方案需要说明的问题： 对第一中标候选人：中国建筑技术集团有限公司、北京中建工程顾问有限公司优化意见，完善节能改造措施。

其他公示内容： 无

三、联系方式

招 标 人： 中建一局集团资产运营管理有限公司

地址： 北京市大兴区黄村镇天河北路8号

联系人： 付凯明

电话： 010-63895267

电子邮件： /

招标代理机构： 北京京咨工程项目管理有限公司

地址： 北京市西城区南菜园街2号2号楼307

联系人： 高照秋

电话： 17610118529

电子邮件： jingzizbb@126.com

2025年12月24日