



北京市园林绿化建设工程施工合同



Handwritten signature or initials.



工程名称: 海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程

发 包 方: 北京市海淀区河道管理所

承 包 方: 北京政平建设集团有限公司

合同编号: _____

北京市园林绿化工程施工合同协议条款

发包人（全称）：北京市海淀区河道管理所

承包人（全称）：北京政平建设集团有限公司



依照《中华人民共和国民法典》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》（GF—2017—0201）及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：



Handwritten signature in black ink.

一、工程概况

第1条 工程概况

1.1 工程名称：海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程

1.2 工程地点：北京市海淀区

1.3 工程立项批准文号： /

1.4 资金来源：政府投资

1.5 工程规模：砍伐树木约 4570 棵，移植树木约 7885 棵

第2条 工程承包范围

2.1 承包范围：对范围内河道拓宽、硬化铺装、绿化更新等内的树木（含胸径 5 厘米树木清理）进行砍伐、清理、运输、消纳、移栽、树木复壮及养护等。同时，对移植树木进行一年期的养护，确保树木成活率不低于 90%，养护期内如发生树木死亡，需免费补种，养护期满后树木由承包方自行合理处置，确保资源有效传承，不得非法流失。

二、合同文件及图纸

第3条 本合同文件及解释顺序

3.1 除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）双方签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）经发包人确认的绿化改造工程施工方案。

各文件的专用部分优先于相同文件的通用部分。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

第4条 适用法律、标准及规范

4.1 适用法律法规：国家有关法律、行政法规、部门规章和北京市有关地方性法规、政府规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

4.2 适用标准、规范名称：以现行国家及北京市的标准、规范对于同一类标准、规范应以其最新版本或最新颁发者为准。所有国家或北京市发布的标准、规范应由承包人自行准备。如果本合同约定的标准、规范、图纸之间出现歧义或矛盾，其中数量问题以图纸为准，质量要求或工艺技术标准按照以下原则选择：

如果图纸、施工方案或本合同约定的工程建设标准、质量要求或工艺技术标准低于国家或北京市标准的，则按国家或北京市标准执行。

如果图纸、施工方案或本合同约定的标准、质量要求或工艺技术标准高于国家或北京市标准的，按图纸或本合同约定的标准、质量要求或工艺技术标准执行。

4.3 双方另有约定列入补充条款。

4.4 双方对合同内容的约定与上述法律、法规、规章及规范性文件的强制性标准、规范有矛盾的，以法律、法规、规章及规范性文件为准。

三、双方的权利义务

第5条 双方派驻工地代表

5.1 发包人派驻工地代表姓名：_____

职权：受理所有与本工程有关的通知、指令、批复、证书、决定、投资控制、工程计量、处理洽商等发包人工作。

5.2 承包人派驻工地项目经理姓名：孙海童

按发包人代表批准的施工组织设计和施工作业计划、工期计划、质量目标和发包人代表根据合同发出的指令来组织施工，处理施工过程中一切管理事宜。代表承包人协调发包人关系。

技术负责人姓名：李春生

职权：协助项目经理负责施工质量和进度等。

安全负责人姓名：豆嘉静、宋淑静

职权：协助项目经理负责施工安全等。

5.3 任何一方驻工地代表发生变更时，应提前7日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。



Handwritten signature in black ink, appearing to be 'J.A.' or similar.

第6条 发包人工作

6.1 发包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作并承担相应费用：

(1) 保证施工现场达到具备施工条件的具体要求和完成的时间：发包人提供的施工场地即为现状场地（发包人围挡区域范围内），承包人根据施工需要进行整理，费用已考虑在合同价款中；按时完成以下（2）—（7）项工作；在开工后继续解决以上事项遗留问题。关于场地移交期限要求：发包人与承包人签署本协议后7日内，承包人完成场地内林木移植并将场地交发包人用于工程建设；发包人完成工程建设并清场7日内向承包人移交施工现场。

(2) 将施工所需的水、电、电讯等管网线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：根据现场实际情况，如现场有水源，承包人向水源所有人支付相应费用；如现场无水源，承包人应自行解决。由此而可能产生的费用应包含在合同价款中。临时用水管线由承包人自费负责；临时用电线路由承包人自费负责。通讯及线路由承包人自费负责。

(3) 负责施工场地与公共道路的通道开通的时间和要求：承包人应仔细勘察现场，自行考虑现状道路是否能满足施工要求，为使道路满足施工要求而发生的费用（如道路或步道上增加保护措施等）由承包人承担并已考虑在合同价款中，承包人负责成品保护，费用由承包人负担。若承包人无力或未在规定的时间内修复损坏，由发包人代为修复，费用由承包人承担。发包人可从应付承包人的工程款中扣除发生的费用。

承包人应遵守当地交通管理部门限制通行的有关规定。

(4) 工程地质和地下管网线路资料的提供时间： /

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间： /

(6) 水准点和坐标控制点交验要求：开工前7日内。

(7) 组织图纸会审和设计交底的时间：（本项目不需要）

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物建筑）、古树名木的保护工作：承包人负责工作的实施，发包人配合承包人作好协调工作。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作： /

6.2 发包人委托承包人办理的工作：如发生另行委托。

第7条 承包人工作

7.1 承包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 承担施工安全保卫工作和非夜间施工照明、围栏设施的责任和要求：

a. 承包人应采取一切必要措施加强对施工现场以及分包单位和其他相关施工单位的施工安全管理，做好施工安全工作，加强施工现场保卫及非夜间施工照明，就本工程施工现场的施工安全和保卫向发包人全面负责，由此引发的一切纠纷均由承包人负责解决，给发包人造成损失的（包括但不限于发包人为此或督促承包人履行相关义务而支付的诉讼费、律师费、交通费等所有费用），应当赔偿发包人所遭受的损失。

b. 承包人应在必要的地点和时间内提供和维护所有照明、施工现场的围挡封闭和警戒，保证场内、场内与场外接口处交通的通畅，安全防护工作符合国家及北京市安全防护的有关规定，保证正常施工并保护相邻财产的拥有者和占有者的通行以及公共的安全。

c. 如承包人未履行自己的职责致使现场发生安全事故造成人身伤亡或财产损失，承包人应当承担全部赔偿责任。发包人有权在支付承包人工程款时将该赔偿金扣除。如发包人受到损失的，发包人有权在支付承包人工程款时将全部损失扣除，如工程款不足以弥补发包人损失的，发包人有权向承包人予以追偿。

d. 如发包人发现承包人工作中的安全措施/设施不符合国家、地方、行业及本合同的有关规定，要求承包人限期整改时，承包人应立即响应并在发包人要求的时限内整改完成。承包人不能满足要求时，发包人有权自行安排该项整改，所发生的费用由发包人直接从承包人的工程款中扣除。

(2) 向发包人提供办公和生活房屋及设施的要求：无。

(3) 需承包人办理的有关施工场地交通环卫和施工噪音管理等手续：承包人应按照北京市有关施工场地交通、环卫、施工噪音管理等要求，办理相关手续（包括但不限于交通特别通行证、排污手续、降噪措施等手续），并保证这些规定在施工中得到贯彻执行，以免除发包人因承包人未能完成上述工作所承担的费用支出（包括但不限于政府部门罚款、工期延误期间的费用支出、发包人因此或为督促承包人履行相关义务而支付的诉讼费、律师费、交通费等所有费用）和工期延误责任。因承包人未履行上述义务给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人因此遭受的上述所有损失。

(4) 负责已竣工但未交付发包人之前的工程保护工作并承担费用；对工程成品保护的特殊要求及费用承担：承包人应保证所承包工程在竣工验收、移交前，处于完好状态，并承担为保证其完好所发生的全部保护费用。

(5) 做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作，具体要求及费用承担：保护工作要符合相关各部门的管理要求。其中可以通过发包人提供的资料显示的，现场踏勘了解到的及应当预见部分的保护费用由承包人承担并已考虑在合同价款中，同时对因自身原因而造成的一切后果负责。

(6) 保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并且：保证施工现场环境保护、文明施工符合国家、北京市建设行政主管部门和相关部门的有关规定；工程竣工验收合格后 10 日内将现场清理完毕（包括余土、建筑材料、垃圾、生产和生活用临时设施拆除）。所需费用及因违反有关规

定造成的损失和罚款由承包人承担。逾期清理的，发包人可委托他人清理，费用由承包人承担，并自工程款中予以扣除。

(7) 双方约定的承包人应做的其他工作：

a. 本标段的工程水电费（包括养护期）由承包人承担，费用包含在工程价款中。

b. 本工程中所有混凝土均采用商品混凝土。

c. 承包人在施工过程中发现地下文物的，应当立即采取有效保护措施并通知文物行政管理部门；

承包人应当配合文物行政管理部门的监督检查工作。

四、施工组织设计和工期

第8条 合同工期

工期要求：共计约 30 天，伐移 7 天

计划伐移开工日期：2025 年 5 月 6 日

计划伐移完工日期：2025 年 6 月 6 日

合同工期总日历天数 30 天（不包括养护期）具体开工日期以发包人书面通知为准。

第9条 进度计划

9.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人应在合同签订后 5 日内提交详尽的施工方案和施工总进度计划。

9.2 发包人对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见的时间：承包人提交完整的书面资料后 7 天内，发包人逾期未确认也未提出修改意见的视为同意。

9.3 承包人在项目实施中应遵守发包人对施工区域和施工进度整体规划和调整，并对其施工组织设计做出相应的调整。

9.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同价款的要求。

第10条 延期开工 如发生：按下述原则处理

因发包人原因造成延期开工的，相应顺延工期，因此造成相关费用增加的，由发包方承担；非因发包人原因，承包人不能按时开工的，应提前 7 日书面通知发包人并征得发包人同意，发包人不同意延期的或承包人未在规定期限内发出延期通知的，工期不顺延；发包人同意延期的，承包人应承担由此给发包人造成的损失。

第11条 暂停施工 如发生：按下述原则处理



Handwritten signature in black ink.

因发包人原因停工的，相应顺延工期，因此造成相关费用增加的，由发包方承担，因承包人原因停工的，由承包人承担发生的费用，工期不顺延，由此造成发包人损失的，承包人应予赔偿。



第12条 工期延误

12.1 由于以下原因造成竣工日期推迟，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 发包人未能按双方约定日期提供图纸及开工条件；
- (2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行，承包人应对二者之间的因果关系承担举证责任；
- (3) 发包人未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 因工程量发生重大变化或重大设计变更影响工期；
- (5) 不可抗力；
- (6) 发包人同意工期相应顺延的其它情况：以工程洽商为准。
- (7) 其它可调整工期的因素： /



Handwritten signature in black ink.

12.2 承包人在以上情况发生后7日内，就延误的内容和因此发生的经济支出向发包人、监理工程师提出书面报告，未提出或未及时提出书面报告的，工期不予顺延。发包人在收到报告后14日内予以确认答复，逾期不予答复，承包人即可视为延期要求已被确认。

第13条 工期提前

13.1 工期如需提前，双方协议如下： _____ / _____

- (1) 发包人要求提前竣工的时间： _____ / _____
- (2) 承包人应采取的赶工措施： _____ / _____
- (3) 发包人应提供的条件： _____ / _____
- (4) 因赶工而增加的经济支出和费用承担： _____ / _____

五、质量与检验

第14条 工程质量

14.1 工程质量标准： 合格

14.2 承包人利用自主设计研发的树木移植支撑杆固定装置、植物根部养护装置、园林病虫害专用喷药装置、园林废弃物化料机，园林用松土施肥装置、园林枝干修剪用伸缩梯等技术完成工程。双方对工程质量有争议时，由双方认可或权威机构指定的具有资质的质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失由责任方承担。

14.3 检验和验收

在材料设备进场前，承包人应对材料设备的质量、规格、性能、数量等进行详细而全面的检验，并出具证明材料设备符合合同规定的文件。材料设备运抵现场后，发包人、监理工程师应在 14 日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

国家及相应政府部门或行业对设备测试有特殊规定，则与测试有关的一切费用由承包人承担，测试失败及由于失败所造成的损失由承包人承担。

发包人或监理工程师对材料设备、工程质量的检验结论与国家权威部门的检验结论不一致的，以国家权威部门的检验结论为准。

六、安全文明施工

第 15 条 安全文明施工

15.1 安全施工

15.1.1 承包人应遵守建设部、北京市园林绿化局、北京市建委和其他有关单位关于工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，针对本工程特点，尤其是绿化景观大树吊装等，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由承包人承担。

15.1.2 承包人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责，按国家规定办理相关保险。施工中如发生安全事故，由承包人承担责任并支付全部费用。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

15.1.3 为确保工程安全施工，承包人与发包人将签署安全生产协议，本合同未尽事宜，双方在安全生产协议中进一步明确。

15.1.4 安全防护、文明施工措施费承包人必须专款专用，并在财务管理中单独列出安全防护、文明施工措施项目费用清单备查。承包人应购置和更新施工安全防护用具及设施，改善安全生产条件和作业环境。如果承包人未按合同的约定使用此项费用，未及时落实安全防护措施而导致事故发生，或未及时落实文明施工要求致使政府相关管理部门对此进行通报批评或罚款或导致居民投诉，承包人应负完全的责任。

15.2 文明施工

15.2.1 承包人应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他承包人施工等后果的，承包人应承担责任。

15.2.2 承包人应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并



Handwritten signature in black ink.

进行水土保持，避免因施工造成的地质灾害。

15.2.3 承包人应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

15.2.4 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

15.2.5 承包人应严格按照《北京市大气污染防治条例》和“北京市人民政府关于印发《北京市空气重污染应急预案(2023年修订)》的通知”(京政发〔2023〕22号文)要求认真组织实施，落实文件精神。

15.2.6 承包人施工过程中禁止使用高排放非道路移动机械设备。

15.2.7 因上述要求增加的费用已包含在安全防护、文明施工措施费中，结算时不得调整。

15.2.8 安全防护、文明施工措施费承包人必须专款专用，并在财务管理中单独列出安全防护、文明施工措施项目费用清单备查。承包人应购置和更新施工安全防护用具及设施，改善安全生产条件和作业环境。如果承包人未按合同的约定使用此项费用，未及时落实安全防护措施而导致事故发生，或未及时落实文明施工要求致使政府相关管理部门对此进行通报批评或罚款或导致居民投诉，承包人负完全责任。

承包人需依据《北京市工程建设领域农民工工资保证金实施办法》的规定，提供农民工工资保函。

第16条 事故处理

16.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报各有关部门并通知发包人，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

16.2 发包人、承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

七、合同价款与支付

第17条 合同价款

17.1 发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应付的款项。

17.2 本合同工程总金额为人民币(小写): ¥ 18691201.29 元(大写): 壹仟捌佰陆拾玖万壹仟贰佰零壹元贰角玖分。其中不含税金额为¥ 17147891.09 元,税率 9%,税额为¥ 1543310.20 元。

其中:树木移植费¥ 11415554.35 元,树木砍伐及清理费¥ 3275991.15 元,场地租赁费¥ 86902.49 元,利旧费¥ / 元。

若国家出台新的税收政策,合同约定税率与国家法律法规及税务机关规定的税率不一致时,对于尚未完成结算且未开具增值税税率发票的部分,按照国家法律法规及税务机关规定的增值税税率



Handwritten signature in black ink.

调整含税价格，价格调整以不含税价为基准。

第 18 条 合同价款的调整

18.1 本合同价款采用固定总价合同方式确定。

第 19 条 工程款支付

19.1 合同生效后 30 日内，发包人向承包人支付合同价款的 50%，计¥ 9345600.65 元作为预付款；林木伐移工程完工后 30 日内，发包人向承包人支付合同价款的 40%，计¥ 7476480.52 元作为进度款；待承包人申报的结算经政府审计部门审计完成后，发包人向承包人支付经审计后剩余的 97% 合同价款，剩余 3% 为工程质保金，工程质保期限为竣工验收合格后 1 年，待质保期满后发包人书面确认无遗留问题后无息支付，支付尾款时承包人需出具养护承诺书。最终结算金额以政府审计部门审计为准。

19.2 合同生效后，承包人向发包人开具真实有效的增值税专用发票。若因承包人迟延开具发票的，发包人有权迟延付款，且不承担任何责任。

19.3 开票信息

公司名称：北京政平建设集团有限公司

纳税人识别号：91110000771577350E

银行名称：中国建设银行股份有限公司北京上地支行

银行账号：11001045300053009027

单位地址：北京市北京经济技术开发区景园北街 2 号 57 幢 14 层 1401-25

联系电话：010-62982848

八、违约与争议

第 20 条 违约责任

20.1 任何一方违反本合同的约定，均应承担由此给对方造成的损失。

20.2 因承包人原因造成阶段性工期延误或延期竣工的，应交付的违约金额和计算方法：

因承包人原因造成延期竣工的，每延期一天，支付违约金为合同价款的 0.5%，延期超过 30 日的，发包人有权与承包人解除本合同，并要求承包人支付合同价款的 20% 作为违约金，上述违约金不足以弥补发包人损失的，发包人有权向承包人予以追偿。

20.3 因承包人原因致使工程达不到质量要求的，应承担的违约责任：

因承包人原因，导致工程达不到承包人时承诺的质量标准，承包人应自费修补缺陷，确保达到合格标准。修补后仍达不到合格标准，不能按时交工，发包人可另行委托其他承包人完成工程修补工作，达到合格标准。结算时自应支付给承包人的合同价款中扣除他人施工产生的价款。



Handwritten signature in black ink.

20.4 发包方未按本合同约定支付费用的，违约金按欠付费用的中国人民银行同期活期存款基准利率计算，违约金最高不得超过本合同项下结算价款(不含增值税)的 2%。发包方延迟支付达 15 日的，承包方有权暂停施工。

20.5 当承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务时，给发包人造成损失的，按照实际损失额进行赔偿。

20.6 索赔

20.6.1 如果货物的质量、规格、数量等与合同文件相关约定不符，或证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，发包人有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向承包人提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

20.6.2 承包人应承担在进行运输中对其他专业承包工程及工程现场周边设施造成的损坏所带来的相应赔偿责任。发包人为此支付的赔偿、诉讼及其发生的费用均应由承包人负担。

20.6.3 承包人未根据本合同第 20 条之约定及时履行保修义务，每违反一次，承包人应当向发包人支付违约金 1000 元。承包人未及时履行保修义务的，发包人有权聘请第三方进行相关维护，由此发生的费用由承包人承担。

第 21 条 争议解决方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，任何一方均可向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

九、其他

第 22 条 工程分包

22.1 分包单位和分包工程内容：_____ 本项目不允许分包 _____

22.2 分包工程价款及结算方法：_____ / _____

第 23 条 不可抗力

23.1 双方关于不可抗力范围的约定：

不可抗力一般包括以下的情况：

- (1) 国家权威部门发布且被界定为灾害的瘟疫、地震、洪水、风灾、雪灾等；
- (2) 战争；
- (3) 离子辐射或放射性污染；
- (4) 以音速或超音速飞行的飞机或其他飞行装置产生的压力波，飞行器坠落；
- (5) 动乱、暴乱、骚乱或混乱，但完全局限在承包人及其分包人、聘用人员内部的事件除外；
- (6) 政府行为；
- (7) 因适用法律的变更或任何适用的后继法律的颁布所导致本合同的履行不再合法；

23.2 因不可抗力导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害和人员、财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人、承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程竣工后所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

23.3 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第24条 担保

24.1 本工程双方约定的担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为：_____ / _____

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：_____ / _____

(3) 双方约定的其他担保事项：_____ / _____

(4) 担保合同作为本合同附件。

第25条 合同解除

25.1 双方协商一致，可以解除合同。

25.2 因承包人原因导致延期开工或暂停形式达10日，或者暂停施工达15日的，发包人有权解除合同。

25.3 发包人不按合同约定支付工程款，逾期支付工程款达到30日，双方又未达成延期付款协议，承包人可停止施工，停止施工超过30日，发包人仍不支付工程款（进度款），承包人有权解除合同。

25.4 承包人将其承包的全部工程转包给他人或者支解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

25.5 承包人具有本合同约定的拖延工期、工程质量不合格等情形时，发包人可以解除合同。

25.6 有下列情形之一的，发包人、承包人均可以解除合同：

(1) 因不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约（包括因发包人原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行。

25.7 合同按司法程序解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件，支付以



Handwritten signature in black ink.

上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，以及因未及时退货造成的损失由责任方承担。承包人对于已完工程仍需承担保修和养护义务。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

25.8 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算等相关条款的效力。

第 26 条 合同生效及终止

26.1 本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖各自公章 之日起生效。

26.2 本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。

第 27 条 合同份数

27.1 本合同正本贰份具有同等效力，双方各持壹份。本合同副本份数肆份，发包方执贰份，承包方执贰份。

第 28 条 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：

（以下无正文）



Handwritten signature in black ink.

(本页无正文，为施工合同签署页)

发包人：(公章)

住所：

法定代表人或

委托代理人：

(签字或盖章)

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

日期： 年 月 日
2025.4.23

合同订立地点：北京市海淀区

承包人：(公章)

住所：北京市北京经济技术开发区景园北街2号

57幢14层1401-25

法定代表人或

委托代理人：

(签字或盖章)

经办人：

电话：010-62982848

传真：010-82444337

开户银行：11001045300053009027

帐号：中国建设银行股份有限公司北京上地支行

邮政编码：102600

日期： 年 月 日
2025.4.23

附件 1：建设工程廉政协议书

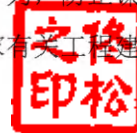
建设工程廉政协议书



发包人：北京市海淀区河道管理所

承包人：北京政平建设集团有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政协议书。



Handwritten signature in black ink.

一、双方的责任

- 1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。
- 1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。
- 1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- 2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。
- 2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。
- 2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
- 2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。
- 2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

- 3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
- 3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

女的工作安排以

的富请、健身、

法规给予处理；

法规处理：
之佟
印松
效力。经双

署

法规处理：涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

署

法规处理：涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

署

法规处理：涉嫌犯

署

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理；涉嫌犯

法规处理：涉嫌犯

附件 2：安全生产、环境保护与职业健康管理协议

安全生产、环境保护与职业健康管理协议



发包方（甲方）：北京市海淀区河道管理所

承包方（乙方）：北京政平建设集团有限公司

为进一步贯彻落实“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国职业病防治法》、《建设工程安全生产管理条例》等安全生产的法律、法规及政策，鉴于乙方与甲方签署《北京市园林绿化建设工程施工合同》（以下简称“主合同”），为甲方提供海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程（以下简称“本项目”）的建设。甲乙双方经协商一致同意签订本安全生产、环境保护与职业健康管理协议，并完全遵守中国相关安全生产、环境保护及职业健康的法律法规规定以及甲方提供乙方的安全生产、环境保护及职业健康管理程序之所有规定，故该协议作为主合同的附件，并与主合同具有同等的法律效力。



Handwritten signature in black ink.

第一条 管理目标

遵守相关工程施工法律法规规定和甲方提供乙方的安全生产、环境保护及职业健康管理程序之所有规定，实现工程安全生产、环境保护及职业健康管理目标：

- 1.1 现场杜绝重伤、死亡事故的发生。
- 1.2 年度轻伤频率控制在 0.3% 以内。
- 1.3 现场内杜绝发生火灾事故，火险隐患整改率必须保证在时限内达到 100%。
- 1.4 职业病发病率为零。
- 1.5 环境污染事故为零。

第二条 甲方的权利和义务

- 2.1 贯彻执行国家及地方政府有关安全生产、环境保护及职业健康的法规制度。
- 2.2 严格审查乙方营业执照、技术资质等级，不得将本工程承包给不具备相应资质（或资格）的施工主体。
- 2.3 定期布置、实施、检查、评价、总结工程的安全生产情况，对乙方范围内的施工生产活动进行监督、检查和管理。
- 2.4 有权制止无证操作、违章操作，有权要求乙方及时更换不合格的管理人员。
- 2.5 根据有关规定，对乙方违章违纪人员进行违约处罚。
- 2.6 本工程验收阶段结算前应确认双方无遗留安全、劳动相关纠纷。
- 2.7 不定期或定期召开安全工作会议。

第三条 乙方的权利和义务

3.1 贯彻落实国家及项目所在地有关安全生产、环境保护及职业健康的法规和制度，建立乙方安全生产、环境保护及职业健康体系，对其承包范围内的安全生产、环境保护及职业健康进行落实、检查和管理。

3.2 按照甲方的有关规定提供相关资料。严格按照主合同规定，不得承接、承建超越资质范围的工程任务。乙方对工程现场的安全生产、环境保护及职业健康负总责。乙方依法将建设工程分包给其他单位的，分包合同中应当明确各自的安全生产方面的权利、义务。乙方和乙方分包单位对分包工程的安全生产、环境保护及职业健康承担连带责任。

3.3 执行施工现场安全管理规定，服从甲方安全生产管理，乙方主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。乙方应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程施工进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

3.4 乙方应按照现行《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》、《施工企业安全生产管理规范》足额配备安全生产管理人员，定期召开安全生产会议，严格落实安全生产责任制，建立健全安全生产管理、教育培训及监督管理体系和保证体系。主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当具有丰富的工程经验。

3.5 严格遵守有关劳动保护法规及甲方各项安全管理制度，按规定为乙方施工人员办理合法用工手续和工伤保险。

3.6 服从甲方的统一协调和管理，并对所管辖区域内的文明施工负责，保证所管辖区域内消防设施设施完好、消防通道畅通、环卫卫生达标，遵守有关环境保护法律、法规的规定，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

3.7 应当在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

3.8 根据工程项目制定安全施工方案。同时对乙方工作人员要做好安全教育，书面告知本岗位作业危害和操作规程，经乙方考核或培训合格并且具有丰富的工程经验的，才能上岗作业。

3.9 严格履行甲方特种作业工作审批制度，根据各个施工阶段，将对断路、动土、动火、动气、动水、临时用电和有限空间作业必须报批，并指派专人负责现场监护，垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、爆破作业人员、起重信号工、登高架设作业人员等特种作业人员，必须按照有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业。

3.10 对特殊的工程或采用特种作业方法的工程要制定应急救援预案，采取严格防范措施，配备抢险救援的有关器材。

3.11 负责为本单位施工人员提供舒适安全的工作环境，符合国家标准个人劳动防护用品，并



Handwritten signature in black ink.

监督、教育其正确佩戴和使用。

3.12 采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应当符合国家相关安全标准，具有生产(制造)许可证、产品合格证，在进入施工现场前进行查验，并设置专人管理，定期进行检验、维修和保养，建立相应的资料档案，并按照国家有关规定及时报废，对自带机械设备、设施的安全性和使用、维修安全全面负责。使(租)用大型机械设备时，应在安装使用前向甲方备案。使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，应当组织有关单位进行验收，并要求向建设行政主管部门或者其他有关部门登记。登记标志应当置于或者附着于该设备的显著位置。

3.13 对所管辖范围内的施工用电设备和用电安全全面负责。

3.14 对所管辖范围内的安全防护设施(包括洞口、临边等)搭设、拆除、维护和改造及其使用安全全面负责。责任区内的安全防护设施必须符合国家和地方有关安全标准和甲方对施工现场整体安全防护要求，在搭设、拆除和改造前进行申报并听从甲方的统一协调。

3.15 要坚持文明施工，要求各施工单位危险作业区域应设警示标志，设立安全生产管理机构，按中国法律法规要求配备安全生产管理人员，负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患，应当及时向项目负责人和安全生产管理机构报告；对违章指挥、违章操作的，应当立即制止。

3.16 按规定要求定期组织对所管辖工程区域和安全活动进行安全检查，对甲方下发的隐患通知进行整改消项。在安全检查中发现非责任区域存在安全隐患，有义务向甲方及时报告。

3.17 使用非责任区域安全防护设备设施前，应与甲方办理相关手续，并负责使用期间的安全维护。对在使用期间由于管理不善造成的已、未遂事故负责。

3.18 施工作业中发生人身伤亡，在按照相关规定程序及时报告有关部门的同时，还应及时报告甲方安全管理人员，并要求施工单位负责保护好现场，按规定逐级上报。同时，乙方有义务积极配合相关部门开展事故调查工作。

3.19 乙方人员在履行主合同时，包括但不限于质保及售后服务期间内，以及往返施工区域的路，因非甲方原因所发生的任何安全事故、侵权事件，均由乙方自行承担或处理，如造成甲方损失的，甲方有权要求乙方承担。

3.20 乙方的安全操作规范应符合甲乙双方已经签订的相关协议、操作规范的约定，且乙方所派遣至甲方提供服务的工作人员应遵守法律、法规、规章的规定。

3.21 乙方有义务对其派往甲方提供服务的人员提供必要的安全教育，并对其派驻甲方的人员尽合理的注意义务，提供符合消防安全的住所和其他生活工作便利条件(出行、餐饮等)确保其人员的生命及财产安全。

3.22 乙方应当遵守《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2004)等有关环境保护法律、法规的规定，做好文明施工的各项工作，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染，并注意成品保护。

3.23 乙方必须建立环境保护、环境卫生管理和检查制度，并应做好检查记录。对施工现场作业人员的教育培训、考核应包括环境保护、环境卫生等有关法律、法规的内容。

3.24 施工现场的主要道路必须进行硬化处理，土方应集中堆放。裸露的场地和集中堆放的材料应采取覆盖、固化或绿化等措施。施工现场土方作业应采取防止扬尘措施。

3.25 拆除建筑物、构筑物时，应采用隔离、洒水等措施，并应在规定期限内将废弃物清理干净。建筑物内施工垃圾的清运，必须采用相应的容器或管道运输，严禁凌空抛掷。

3.26 施工现场使用的水泥和其他易飞扬的细颗粒建筑材料应密闭存放或采取覆盖等措施。混凝土搅拌场所应采取封闭、降尘措施。

3.27 除有符合规定的装置外，施工现场内严禁焚烧各类废弃物，禁止将有毒有害废弃物作土方回填。

3.28 施工期间应遵照《建筑施工场界环境噪声排放标准》制定降噪措施。确需夜间施工的，应办理夜间施工许可证明。尽量避免或减少施工过程中的光污染。

3.29 施工现场泥浆、污水未经处理不得直接排入城市排水设施和河流、湖泊、池塘。施工现场存放化学品等有毒材料、油料，必须对库房进行防渗漏处理，存储和使用都要采取措施，防止渗漏，污染土壤水体。施工现场设的食堂，应设置简易有效的隔油池。建筑垃圾和生活垃圾应与所在地垃圾消纳中心签署环保协议，及时清运处置。

3.30 遵照现行《企业安全生产费用提取和使用管理办法》保证安全生产、文明施工资金的投入，做好劳动用品的发放和记录工作；预防和减少职业病的发生。

3.31 乙方要建立健全职业病防治管理措施。采取有效的职业病防护设施，为劳动者提供个人使用的职业病防护用具、用品。防护用具、用品必须符合防治职业病的要求，不符合要求的，不得使用。

3.32 优先采用有利于防治职业病和保护劳动者健康的新技术、新工艺、新材料、新设备，不得使用国家明令禁止使用的可能产生职业病危害的设备或材料。

3.33 应书面告知劳动者工作场所或工作岗位所产生或者可能产生的职业病危害因素、危害后果和应采取的职业病防护措施。

3.34 应对劳动者进行上岗前的职业卫生培训和在岗期间的定期职业卫生培训。对从事接触职业病危害作业的劳动者，应当组织上岗前、在岗期间和离岗时的职业健康检查。

3.35 不得安排未经上岗前职业健康检查的劳动者从事接触职业病危害的作业，不得安排有职业禁忌的劳动者从事其所禁忌的作业。不得安排未成年工从事接触接触职业病危害的作业，不得安排孕期、哺乳期的女职工从事对本人和胎儿、婴儿有危害的作业。

第四条 事故处理

在建设过程中发生伤亡事故，无论何种情况，双方都要依法及时向当地相关政府部门报告。依据中华人民共和国相关法律法规和国家有关部门的要求调查处理，统计报告。

第五条 违约和索赔

5.1 由于甲方原因造成生产安全事故，由甲方承担事故责任和经济责任。乙方有义务负责协助处理善后事宜。



Handwritten signature in black ink.

5.2 由于乙方原因造成生产安全事故，由乙方承担事故责任和经济责任。由此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。甲方或第三方有义务负责协助处理善后事宜。

5.3 由于双方责任造成的生产安全事故，根据法律法规和政府有关部门的责任划分承担相应的事故责任和经济责任。

5.4 发生生产安全事故后，由于隐瞒不报、谎报、故意拖延不报、故意破坏事故现场，或者无正当理由拒绝接受调查、拒绝提供有关情况和资料，而导致事故性质变化，事故严重程度加剧，由责任方承担全部责任。连带方可依法进行索赔。

第六条 协议文本

6.1 协议生效和终止：本协议自签订之日起生效，且应在本项目建设过程及质保期内持续有效。

6.2 协议份数：本协议一式四份，具有同等效力，由甲方、乙方分别保存二份。

第七条 补充条款

双方根据中华人民共和国法律、行政法规规定，结合施工现场实际，经协商一致，对本协议条款具体化、补充或修改如下：



法定代表人或授权代表：

刘庆军



法定代表人或授权代表：



签订日期：2025年04月23日

附件 3：承包人资质证书

资质证书



Handwritten signature in black ink.

建筑业企业资质证书
(正本)

企业名称：北京政平建设集团有限公司

详细地址：北京市北京经济技术开发区景园北街2号57幢14层1401-25

统一社会信用代码：91110000771577350E 法定代表人：佟松

注册资本：10180万元人民币 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D111058775 有效期：2028年12月11日

资质类别及等级：
市政公用工程施工总承包壹级。

发证机关
2024年 7月 5日
中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00080522

海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程



投标总价



Handwritten signature.

投 标 人：北京政平建设集团有限公司
(单位盖章)



2025 年 4 月 10 日

投 标 总 价



招 标 人：北京市海淀区河道管理所

工程名称：海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程



Handwritten signature/initials.

投标总价（小写）：18,691,201.29

（大写）：壹仟捌佰陆拾玖万壹仟贰佰零壹元贰角玖分



投 标 人：北京政平建设集团有限公司

（单位盖章）



法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）



编 制 人：

编制时间：2025 年 4 月 10 日

总 说 明

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程编制说明

一、项目名称

海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木伐移工程

二、项目地点

本工程位于北京市海淀区上庄镇北沙河沿线约6.3km。

三、项目规模

本工程砍伐树木约4570棵，移植树木约7885棵。

四、投标范围

1、包括但不限于：施工范围内河道拓宽、硬化铺装、绿化更新等内的树木进行砍伐、清理、运输、消纳、移栽、树木复壮及养护等。同时，对移植树木进行半



年期的养护，确保树木成活率不低于90%，养护期内如发生树木死亡，需免费补种。

五、编制依据

- 1、北京市建设工程预算消耗量标准(2021)；
- 2、与清单配套的相关文件及规定；
- 3、国家及北京市的有关工程造价的法律、法规文件；
- 4、国家和地方验收规范有关的内容；
- 5、2025年第3期《北京工程造价信息》及市场价；
- 6、施工招标图纸及图纸中涉及的相关文件；

工程项目投标报价汇总表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

第1页 共1页

备注

详见表4.9-1

详见表4.10-1

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费用明细表

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级 (达标) 对应的《图集》标准内项目措施费	1585592.17	71351.65	82847.19	1739791.01	1896372.2	
	1.1	安全施工费	360839.16	16237.76	18853.85	395930.77	431564.54	
	1.2	文明施工费	255833.05	11512.49	13367.28	280712.82	305976.97	
	1.3	环境保护费	325518.92	14648.35	17008.36	357175.63	389321.44	
	1.4	临时设施费	643401.04	28953.05	33617.7	705971.79	769509.25	
2		常态化疫情防控措施费						
		特殊安全文明施工措施费						
	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3	其他特殊安全文明施工措施费						
合计			1585592.17	71351.65	82847.19	1739791.01	1896372.2	

注：1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工内容、材料、人工、机械、管理费、利润等。2. “管理目标等级 () 对应的《图集》标准内项目措施费”中“ () ”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。



Handwritten signature or initials.

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

之佟
印松

$$I_{A_2}$$

专业工程暂估价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

注：1、此表由招标人填写，投标人在计取税金前应将上述专业工程“暂估价金额”的“不含税金额”计入投标价格。
2、“人+机占比”为人工费与机械费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价低限标准确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于低限标准使用。投标人应当根据自身的安全文明施工方案计算安全文明施工费报价，不应使用招标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。
3、备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。

计日工表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

佟松之印

PA

- 注：1. 此表暂定项目、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，子目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应当作为暂列金额的一部分，计入表4.10中。

总承包服务费计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

之佟
印松

7A

	合	计
--	---	---

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编写最高投标限价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费			360839.16	16237.76	18853.85	395930.77	431564.54	
1.1.1	安全施工费		AQSGF_ZDXJ*1*100%	360839.16	16237.76	18853.85	395930.77	431564.54	
1.2	文明施工费			255833.05	11512.49	13367.28	280712.82	305976.97	
1.2.1	文明施工费		WMSGF_ZDXJ*1*100%	255833.05	11512.49	13367.28	280712.82	305976.97	
1.3	环境保护费			325518.92	14648.35	17008.36	357175.63	389321.44	
1.3.1	环境保护费		HJBHF_ZDXJ*1*100%	325518.92	14648.35	17008.36	357175.63	389321.44	
1.4	临时设施费			643401.04	28953.05	33617.7	705971.79	769509.25	
1.4.1	临时设施费		LSSSF_ZDXJ*1*100%	643401.04	28953.05	33617.7	705971.79	769509.25	
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
2.1.1	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费								
2.2	其他特殊安全文明施工措施费								
2.2.1									
2.3									
2.3.1									
1	现场管理费			468839.51	21097.78	24496.86	514434.15	560733.22	
1.1	现场管理费		(ZJF+ZCF+JSCS_ZJF+JSCS_ZCF+ZJCSJXGCL)*1*3.25%	468839.51	21097.78	24496.86	514434.15	560733.22	
2	施工垃圾场外运输和消纳费			105006.1	4725.27	5486.57	115217.94	125877.65	
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*1.1%	105006.1	4725.27	5486.57	115217.94	125877.65	
3	脚手架工程费								

注：计算明细可另附表说明。



费率报价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木
采伐、移植

序号	费用名称	取费基数	报价费率 (%)
A	园林绿化工程		
A.1	企业管理费	直接费-设备费-增补人工费-增补材料费-增补机械费-增补主材费	4.5
A.2	利润	直接费-设备费+企业管理费-增补人工费-增补材料费-增补机械费-增补主材费	5
A.3	规费	人工费	14.5
B	总价措施项目		
B.1	企业管理费	直接费	4.5
B.2	利润	直接费+企业管理费	5



Handwritten signature in black ink.

人机费用表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 2 页 共 1 页

机械部

9546009.46

9546009.46

[illegible]

之佟
印松

PA

注：投标人应确保本表中数值与投标报价中数值一致。评标过程中专家在计算投标人安全文明施工费的低限费用时，如两者存在偏差，取其中高值作为基数计算

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

二、总表

第 1 页 共 1 页

规费 (元)

80464.94

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	其他
		砍伐乔木					3275991.15		125827.22
1	050101001008	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以内)10 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	2255	66.08	149010.4		11321.1
2	050101001009	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以内)20 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	2450	252.69	619090.5		26019
3	050101001010	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以内)30 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	1587	498.52	791151.24		23836.74
4	050101001011	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以内)40 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	850	868.78	738463		25321.5
5	050101001012	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以内)50 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	485	1133.39	549694.15		20661
6	050101001013	砍伐乔木	1. 种类：伐树乔木 2. 规格型号：树干直径(cm以外)50 3. 外弃运输：30KM以内 4. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	258	1661.17	428581.86		18668.88
本页小计							3275991.15		125827.22

之修
印松

PA

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价 规费
		分部小计					3275991.15	125827.22
		移植					11415554.3	678967.72
7	050102001005	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : <6.3cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	431	191.15	82385.65	6081.41
8	050102001014	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 6.3*8.8cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	536	348.31	186694.16	10945.12
本页小计							269079.81	17026.53

之修
印松

J.A.

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	材料费
9	050102001015	栽植乔木	1. 种类：移植乔木 2. 规格：8-10cm 3. 带土球，土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输：30KM以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑，麻布缠绕树干；种植层应加入泥炭土和高效复合肥，包含在单价中 6. 养护期：包含成活养护期和保存养护期，成活养护期自行考虑，保存养护期1年 7. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	322	474.35	152740.7		8590.96
10	050102001013	栽植乔木	1. 种类：移植乔木 2. 规格：10-12.5cm 3. 带土球，土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输：30KM以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑，麻布缠绕树干；种植层应加入泥炭土和高效复合肥，包含在单价中 6. 养护期：包含成活养护期和保存养护期，成活养护期自行考虑，保存养护期1年 7. 具体详见图纸（包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序）	株	574	847.3	486350.2		26978
本页小计							639090.9		35568.96



J.A.

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	材料费
11	050102001006	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 12.5-15cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	577	1298.31	749124.87		39051.36
12	050102001007	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 15~18.8cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	659	2121.49	1398061.91		85076.9
本页小计							2147186.78		124128.26

之修
印松

PA

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	材料费
13	050102001008	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 18.8~22.5 cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	561	2705.08	1517549.88		103139.85
14	050102001009	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 22.5~25 cm 3. 带土球, 土球直径应大于苗木干径的8倍 4. 苗木运输: 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	340	3485.51	1185073.4		84350.6
本页小计							2702623.28		187490.45

之修
印松

J.A.

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	新到
15	050102001010	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 25~30cm 3. 超大规格苗木移植 : 带木箱, 木箱尺寸 200*200*90 cm, 钉铁板条 8~9 道。 4. 苗木运输 : 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期 1 年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	332	8339.13	2768591.16		136883.6
16	050102001011	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : 30~40cm 3. 超大规格苗木移植 : 带木箱, 木箱尺寸 250*250*100 cm, 钉铁板条 9~10 道。 4. 苗木运输 : 30KM 以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期 1 年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	198	11421.79	2261514.42		137023.92
本页小计							5030105.58		273907.52

之修
印松

PA

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植



序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	材料费
17	050102001012	栽植乔木	1. 种类 : 移植乔木 2. 规格 : >40cm 3. 超大规格苗木移植: 带木箱, 木箱尺寸300*300*110cm, 钉铁板条11~12道。 4. 苗木运输: 30KM以内 5. 包含用去皮杉木棍四角支撑, 麻布缠绕树干; 种植层应加入泥炭土和高效复合肥, 包含在单价中 6. 养护期 : 包含成活养护期和保存养护期, 成活养护期自行考虑, 保存养护期1年 7. 具体详见图纸 (包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序)	株	40	15686.7	627468		40846
		分部小计					11415554.35		678967.72
		场地租赁费					86902.49		
18	05B001	场地租赁费	用于栽植苗木, 满足现场施工要求。	项	1	86902.49	86902.49		
		分部小计					86902.49		
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							714370.49		40846
合 计							14778447.99		804794.94

之修
印松

Handwritten signature

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

子目编码		子目名称		砍伐乔木				计量单位	株	工程量	2255															
清单综合单价组成明细																										
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价																	
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费	其中：工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费									
2-13	伐树 离地面20cm处树干直径(10cm以内)	株	1.0000	13.94	0	0	0.21	0.64	0.74	2.02	13.94	0.00	0	0.21	0.64	0.74	2.02									
2-19	挖树根 离地面20cm处树干直径(10cm以内)	株	1.0000	20.4	0	0	0.31	0.93	1.08	2.96	20.40	0.00	0	0.31	0.93	1.08	2.96									
1-11	机械装土	m3	0.1538	1.7	0	0	6.51	0.37	0.43	0.25	0.26	0.00	0	1.00	0.06	0.07	0.04									
1-25 换	机械运园林废弃物 运距1km以内 实际运距(km):30	m3	0.1538	0	50.97	0	76.01	5.71	6.63	0	0.00	7.84	0	11.69	0.88	1.02	0									
人工单价				小计					34.60				7.84				13.21		2.51		2.91		5.02		5.02	
综合用工三类170元/工日				未计价材料费																	66.08		0			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价		暂估单价(元)		暂估合价(元)																
	弃土或渣土消纳			m3	0.1538	50.97		7.84		7.84																
	材料费小计					-		7.84		-																

之印

松

北京开新发理

110108

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 3 页 共 29 页

子目编码		子目名称		砍伐乔木		计量单位	株	工程量	1587					
清单综合单价组成明细														
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费		机械费	企业管理费		利润	规费			
					材料费	其中：工程设备费								
2-15	伐树 离地面20cm处树干直径(30cm以内)	株	1.0000	35.7	0	0	45.54	3.66	4.25	5.18				
2-21	挖树根 离地面20cm处树干直径(30cm以内)	株	1.0000	64.6	0	0	38.47	4.64	5.39	9.37				
1-11	机械装土	m3	1.8961	1.7	0	0	6.51	0.37	0.43	0.25				
1-25 换	机械运园林废弃物 运距1km以内 实际运距(km):30	m3	1.8961	0	50.97	0	76.01	5.71	6.63	0				
人工单价				小计					103.52	96.64	240.47	19.83	23.03	15.02
综合用工三类170元/工日				未计价材料费					0					
清单子目综合单价										498.52				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)						
	弃土或渣土消纳		m3	1.8961	50.97	96.64	96.64	0						
	材料费小计				-	96.64	-	0.00						

之印

佟松

北京开城炭业

之修印松



张

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

子目编码	子目名称	050101001012	砍伐乔木			计量单位	株	工程量	485											
清单综合单价组成明细																				
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价				合价												
				人工费	材料费	机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费	机械费	企业管理费	利润	规费					
					其中： 工程设 备费															
2-17	伐树 离地面20cm处树干直径(50cm以内)	株	1.0000	105.06	0	0	191.58	13.35	15.5	15.23	105.06	0.00	0	191.58	13.35	15.50	15.23			
2-23	挖树根 离地面20cm处树干直径(50cm以内)	株	1.0000	182.92	0	0	55.24	10.72	12.44	26.52	182.92	0.00	0	55.24	10.72	12.44	26.52			
1-11	机械装土	m3	3.3977	1.7	0	0	6.51	0.37	0.43	0.25	5.78	0.00	0	22.12	1.26	1.46	0.85			
1-25 换	机械运园林废弃物 运距1km以内 实际运距(km):30	m3	3.3977	0	50.97	0	76.01	5.71	6.63	0	0.00	173.18	0	258.26	19.40	22.53	0			
人工单价				小计						293.76	173.18	0	527.20	44.73	51.93	42.6	0	0		
综合用工三类170元/工日				未计价材料费												1133.39				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)												
	弃土或渣土消纳		m3	3.3977	50.97	173.18	173.18	0												
	材料费小计				-	173.18	-	0.00												

之修
印松

江苏开城



之修
印松

Handwritten signature in black ink.

注:如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额,可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以工包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

子目编码		子目名称		砍伐乔木		计量单位	株	工程量		258			
清单综合单价组成明细													
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费	
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费	材料费
2-18	伐树 离地面20cm处树干直径（cm以内）50以外	株	1.0000	237.15	0	0	416.67	29.42	34.16	34.39	34.39		
2-24	挖树根 离地面20cm处树干直径（cm以内）50以外	株	1.0000	256.02	0	0	78.84	15.07	17.50	37.12	37.12		
1-11	机械装土	m3	3.3977	1.7	0	0	6.51	0.37	0.43	0.25	0.85		
1-25 换	机械运园林废弃物 运距1km以内 实际运距(km):30	m3	3.3977	0	50.97	0	76.01	5.71	6.63	0	0		
人工单价				小计				0					
综合用工三类170元/工日				未计价材料费				1661.17					
材料费明细	清单子目综合单价			暂估单价(元)							暂估合价(元)		
	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价						
	弃土或渣土消纳			m3	3.3977	50.97	173.18	0					
	材料费小计					-	173.18	0.00					

之修印松

北京开城发展



Handwritten signature in black ink.

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 7 页 共 29 页

子目编码		子目名称		栽植乔木		计量单位		株		工程量		431						
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价									
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费						
2-113	普坚土掘苗土球苗木(球径×深cm) 50×40	株	1.0000	18.87	36.22	0	0.28	2.49	2.89	2.74	18.87	36.22	0	0.28	2.49	2.89	2.74	
2-171 换	苗木运输土球苗木(球径×深cm) 50×40 运距1km 实际运距(km):30	10株	0.1000	28.39	0	0	150.05	8.03	9.32	4.12	2.84	0.00	0	15.01	0.80	0.93	0.41	
2-221	普坚土种植土球苗木(球径×深cm) 50×40	株	1.0000	26.86	0	0	0.4	1.23	1.42	3.89	26.86	0.00	0	0.40	1.23	1.42	3.89	
2-344	洒水车浇水土球苗木(球径×深cm) 50×40	10株	0.1000	11.73	0	0	72.18	3.78	4.38	1.7	1.17	0.00	0	7.22	0.38	0.44	0.17	
2-367	保存养护落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	
人工单价				小计					97.34					37.76				
综合用工三类170元/工日				未计价材料费					0					0				
191.15				清单子目综合单价					暂估单价(元)					暂估合价(元)				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价		合价		暂估单价(元)		暂估合价(元)						
	草绳			kg	4	8.05		32.2				0						
	大蒲片			片	1	3.66		3.66				0						
	其他材料费 占材料费			元	0.3738	1		0.37				0						
	农药 综合			kg	0.0252	58.63		1.48				0						



Handwritten signature in black ink.

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以工程包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

子目编码	050102001014	子目名称	栽植乔木	计量单位	株	工程量	536												
清单综合单价组成明细																			
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价										
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费		
					材料费	其中:工程设备费						材料费	其中:工程设备费						
2-114	普坚土掘苗 土球苗木(球径×深cm) 70×50	株	1.0000	40.12	56.18	0	6.79	5.82	5.39	4.64	6.79	0	56.18	40.12	4.64	5.39	5.82		
2-173 换	苗木运输 土球苗木(球径×深cm) 70×50 运距1km内 实际运距(km):30	10株	0.1000	70.89	0	0	426.15	10.28	25.97	22.37	426.62	7.09	0.00	7.09	2.24	2.60	1.03		
2-222	普坚土种植 土球苗木(球径×深cm) 70×50	株	1.0000	43.52	26.22	0	6.65	6.31	3.99	3.44	6.65	43.52	26.22	43.52	3.44	3.99	6.31		
2-345	浇水车浇水 土球苗木(球径×深cm) 70×50	10株	0.1000	24.82	0	0	146.71	3.6	8.96	7.72	146.67	2.48	0.00	2.48	0.77	0.90	0.36		
2-367	保存养护 落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	6.9	2.74	2.36	3.35	47.60	1.54	47.60	2.36	2.74	6.9		
人工单价				小计								140.81	83.94	74.08	13.45	15.62	20.42		
综合用工三类170元/工日				未计价材料费												0			
清单子目综合单价								暂估单价(元)				暂估合价(元)				348.31			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量				单价	合价									
	草绳			kg	6				8.05	48.3									
	大蒲片			片	2				3.66	7.32									
	其他材料费 占材料费			元	0.831				1	0.831									
	农药 综合			kg	0.0252				58.63	1.48									

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

[illegible]

注：如不使用省颁或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以本包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 11 页 共 29 页

子目编码		子目名称		栽植乔木		计量单位	株	工程量		322				
清单综合单价组成明细														
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费		机械费	管理费	利润	规费	企业费			
					其中: 工程设备费	其中: 工程设备费								
2-115	普坚土掘苗土球苗木(球径×深cm) 80×60	株	1.0000	63.75	96.09	0	7.83	7.55	8.76	9.24	7.83	7.55	8.76	9.24
2-175 换	苗木运输土球苗木(球径×深cm) 80×60 运距1km内 实际运距(km):30	10株	0.1000	103.02	0	0	624.59	32.74	38.02	14.94	62.46	3.27	3.80	1.49
2-223	普坚土种植土球苗木(球径×深cm) 80×60	株	1.0000	59.16	26.18	0	8.39	4.22	4.9	8.58	8.39	4.22	4.90	8.58
2-346	浇水车浇水土球苗木(球径×深cm) 80×60	10株	0.1000	31.79	0	0	181.65	9.6	11.15	4.61	18.17	0.96	1.12	0.46
2-367	保存养护落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	3.35	2.36	2.74	6.9
人工单价				小计			183.99	123.81	0	100.20	18.36	21.32	26.67	0
综合用工三类170元/工日				未计价材料费			474.35							
清单子目综合单价											暂估单价(元)			
主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
草绳				kg	10	8.05	80.5			0				
大蒲片				片	4	3.66	14.64			0				
其他材料费 占材料费				元	1.2259	1	1.23			0				
农药 综合				kg	0.0252	58.63	1.48			0				



松林印

Handwritten signature

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

[illegible]

注：如不使用省统或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以本包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。



综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 13 页 共 29 页

子目编码		子目名称		栽植乔木		计量单位	株	工程量	574									
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价				合价										
				人工费	材料费	其中：工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费	材料费	其中：工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费		
2-116	普坚土掘苗土球苗木(球径×深cm) 100×80	株	1.0000	136.85	148.57	0	9.62	13.28	15.42	19.84	136.85	148.57	0	9.62	13.28	15.42	19.84	
2-177 换	苗木运输土球苗木(球径×深cm) 100×80 运距1km内 实际运距(km):30	10株	0.1000	285.09	0	0	1418.2	76.65	89	41.34	28.51	0.00	0	141.82	7.67	8.90	4.13	
2-224	普坚土种植土球苗木(球径×深cm) 100×80	株	1.0000	106.59	35.59	0	39.1	8.16	9.47	15.46	106.59	35.59	0	39.10	8.16	9.47	15.46	
2-347	洒水车浇水土球苗木(球径×深cm) 100×80	10株	0.1000	46.07	0	0	256.19	13.6	15.79	6.68	4.61	0.00	0	25.62	1.36	1.58	0.67	
2-367	保存养护落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	
人工单价				小计						324.16	185.70	0	219.51	32.83	38.11	47		
综合用工三类170元/工日				未计价材料费												847.3		
清单子目综合单价										暂估单价(元)		暂估合价(元)						
主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价	合价											
草绳				kg	16	8.05	128.8											
大蒲片				片	5	3.66	18.3											
其他材料费 占材料费				元	1.8385	1	1.84											
农药 综合				kg	0.0252	58.63	1.48											
材料费明细																		



甲松

王

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

[illegible]

注：如不使用省建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以本包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。



佟松之印

均均以不包

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 15 页 共 29 页

子目编码		子目名称		栽植乔木		计量单位	株	工程量		577																				
清单综合单价组成明细																														
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价																					
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费													
					其中:工程设备费																									
2-117	普坚土掘苗土球苗木(球径×深cm) 120×90	株	1.0000	206.55	201.05	0	10.66	18.82	21.85	29.95	206.55	201.05	0	10.66	18.82	21.85	29.95													
2-179 换	苗木运输土球苗木(球径×深cm) 120×90 运距1km内 实际运距(km):30	10株	0.1000	637.5	0	0	3035.67	165.29	191.92	92.44	63.75	0.00	0	303.57	16.53	19.19	9.24													
2-225	普坚土种植土球苗木(球径×深cm) 120×90	株	1.0000	143.65	46.41	0	59.15	11.21	13.02	20.83	143.65	46.41	0	59.15	11.21	13.02	20.83													
2-348	洒水车浇水土球苗木(球径×深cm) 120×90	10株	0.1000	51.85	0	0	291.12	15.43	17.92	7.52	5.19	0.00	0	29.11	1.54	1.79	0.75													
2-367	保存养护落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9													
人工单价				小计							466.74	249.00	0	405.84	50.46	58.59	67.67													
综合用工三类170元/工日				未计价材料费							0							1298.31												
清单子目综合单价											暂估单价(元)										暂估合价(元)									
主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价					合价					暂估单价(元)					暂估合价(元)									
草绳				kg	22	8.05					177.1					177.1					0									
大蒲片				片	6	3.66					21.96					21.96					0									
其他材料费 占材料费				元	2.4653	1					2.47					2.47					0									
农药 综合				kg	0.0252	58.63					1.48					1.48					0									
材料费明细				北京经济技术开发区 210508 松印 210508																										



甲 松

张

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及税金（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 17 页 共 29 页

子目编码	子目名称	栽植乔木	计量单位	株	工程量	659							
清单综合单价组成明细													
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价			合价						
				人工费	材料费		人工费	材料费	其中：工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中：工程设备费							
2-118	普坚土掘苗土球苗木(球径×深cm) 150×100	株	1.0000	401.71	257.23	0	13.59	30.26	35.14	58.25	35.14	58.25	
2-181 换	苗木运输土球苗木(球径×深cm) 150×100 运距1km内 实际运距(km):30	10株	0.1000	850.17	0	0	4534.49	242.31	281.35	123.27	24.23	12.33	
2-226	普坚土种植土球苗木(球径×深cm) 150×100	株	1.0000	349.52	57.24	0	102.74	22.93	26.62	50.68	22.93	50.68	
2-349	洒水车浇水土球苗木(球径×深cm) 150×100	10株	0.1000	64.94	0	0	363.32	19.27	22.38	9.42	1.93	0.94	
2-367	保存养护落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	2.36	6.9	
人工单价				小计			890.34	316.01	609.46	81.71	94.88	129.1	
综合用工三类170元/工日				未计价材料费			0						
清单子目综合单价							2121.49						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)						
	草绳	kg	28	8.05	225.4								
	大蒲片	片	8	3.66	29.28								
	其他材料费 占材料费	元	3.1287	1	3.1287								
	农药 综合	kg	0.0252	58.63	1.48								



Handwritten signature in black ink.

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 21 页 共 29 页

子目编码		050102001009		子目名称		栽植乔木				计量单位		株		工程量		340			
清单综合单价组成明细																			
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费		
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设 备费						
2-120	普坚土掘苗土 球苗木(球径× 深cm) 200×120	株	1.0000	949.79	340.02	0	22.5	59.05	68.57	137.72	949.79	340.02	0	22.50	59.05	68.57	137.72		
2-185 换	苗木运输 土球 苗木(球径×深 cm) 200×120 运距1km内 实 际运距(km):30	10株	0.1000	1769.7	0	0	4948.31	302.31	351.02	256.61	176.97	0.00	0	494.83	30.23	35.10	25.66		
2-228	普坚土种植土 球苗木(球径× 深cm) 200×120	株	1.0000	526.83	71.4	0	255.4	38.41	44.6	76.39	526.83	71.40	0	255.40	38.41	44.60	76.39		
2-351	洒水车浇水 土 球苗木(球径× 深cm) 200×120	10株	0.1000	97.92	0	0	504.73	27.12	31.49	14.2	9.79	0.00	0	50.47	2.71	3.15	1.42		
2-367	保存养护 落叶 乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9		
人工单价				小计							1710.98 412.96							248.09	
综合用工三类170元/工日				未计价材料费														0	
清单子目综合单价																			
主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)										
草绳				kg	35	8.05													
大蒲片				片	15	3.66													
其他材料费 占材料费				元	4.0886	1													
农药 综合				kg	0.0252	58.63													

材料费明细

大松印

北京经济开发



Handwritten signature in black ink.

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 23 页 共 29 页

子目编码		050102001010		子目名称		栽植乔木				计量单位		株		工程量		332		
清单综合单价组成明细																		
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价						合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工程 设备费					
2-121	普坚土掘苗 木箱苗木(箱体cm) 200×200×90	株	1.0000	1191.53	2780.62	0	311.71	192.77	223.83	172.77	1191.53	2780.62	0	311.71	192.77	223.83	172.77	
2-187 换	苗木运输 木箱苗木(箱体cm) 200×200×90 运距1km内 实际运距(km):30	株	1.0000	396.27	0	0	651.87	47.17	54.77	57.46	396.27	0.00	0	651.87	47.17	54.77	57.46	
2-229	普坚土种植 木箱苗木(箱体cm) 200×200×90	株	1.0000	1193.91	101.79	0	413.56	76.92	89.31	173.12	1193.91	101.79	0	413.56	76.92	89.31	173.12	
2-352	洒水车浇水 木箱苗木(箱体cm) 200×200×90	10株	0.1000	141.61	0	0	1163.5	58.73	68.19	20.53	14.16	0.00	0	116.35	5.87	6.82	2.05	
2-367	保存养护 落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.9	
人工单价				小计														
综合用工三类170元/工日				未计价材料费														
清单子目综合单价																		
8339.13																		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	大蒲片			片	20	3.66	73.2											
	其他材料费 占材料费			元	28.5539	1	28.55											
	农药 综合			kg	0.0252	58.63	1.48											
	肥料 综合			kg	0.0108	3.94	0.04											



Handwritten signature in black ink.

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 25 页 共 29 页

子目编码	子目名称	栽植乔木	计量单位	株	工程量	198				
清单综合单价组成明细										
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价			合价			
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中：工程设备费				
2-122	普坚土掘苗 木箱苗木(箱体cm) 250×250×100	株	1.0000	1898.22	2864.3	0	420.05	233.22	275.24	275.24
2-189 换	苗木运输 木箱苗木(箱体cm) 250×250×100 运距1km内 实际运距(km):30	株	1.0000	566.61	0	0	782.51	60.71	82.16	82.16
2-230	普坚土种植 木箱苗木(箱体cm) 250×250×100	株	1.0000	2241.62	101.79	0	672.72	135.73	157.59	325.03
2-353	浇水车浇水 木箱苗木(箱体cm) 250×250×100	10株	0.1000	186.83	0	0	1597.76	80.31	27.09	2.71
2-367	保存养护 落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.6	1.54	0	3.35	2.36	6.9	6.9
人工单价				小计			4772.73	2967.63	440.05	692.04
综合用工三类170元/工日				未计价材料费			0			
清单子目综合单价							11421.79			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	大蒲片		片	28	3.66	102.48			0	
	其他材料费 占材料费		元	29.3825	1	29.38			0	
	农药 综合		kg	0.0252	58.63	1.48			0	
	肥料 综合		kg	0.0108	3.94	0.04			0	

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及不含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



内部
审核
印章

Handwritten signature or initials.

综合单价分析表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

第 27 页 共 29 页

子目编码		子目名称		栽植乔木			计量单位	株	工程量	40							
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费					
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费	材料费				
2-123	普坚土掘苗 木箱苗木(箱体cm)300×300×110	株	1.0000	2733.60	3005.98	0	530.47	282.15	327.61	396.37	2733.60	3005.98	0	530.47	282.15	327.61	396.37
2-191 换	苗木运输 木箱苗木(箱体cm)300×300×110 运距1km内 实际运距(km):30	株	1.0000	734.74	0	0	1252.36	89.42	103.83	106.54	734.74	0.00	0	1252.36	89.42	103.83	106.54
2-231	普坚土种植 木箱苗木(箱体cm)300×300×110	株	1.0000	3504.04	101.79	0	1235.87	217.88	252.98	508.09	3504.04	101.79	0	1235.87	217.88	252.98	508.09
2-354	洒水车洒水 木箱苗木(箱体cm)300×300×110	10株	0.1000	224.23	0	0	1919.63	96.47	112.02	32.51	22.42	0.00	0	191.96	9.65	11.20	3.25
2-367	保存养护 落叶乔木及果树	株/年	1.0000	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.90	47.60	1.54	0	3.35	2.36	2.74	6.90
人工单价				小计							7042.40	3109.31	0	3214.01	601.46	698.36	1021.15
综合用工三类170元/工日				未计价材料费							0						
清单子目综合单价											15686.7						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	暂估单价(元)		暂估合价(元)									
	大蒲片			片	34	3.66		124.44									
	其他材料费 占材料费			元	30.7852	1		30.79									
	农药 综合			kg	0.0252	58.63		1.48									
	肥料 综合			kg	0.0108	3.94		0.04									



内部材料费

Handwritten signature or initials.

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润以及包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

材料和工程设备暂估价表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

主要材料和工程设备选用表

工程名称：北沙河行洪能力提升项目树木采伐、移植

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	铁腰子	根	5.11	65404			
2	草绳	kg	8.05	78342			
3	圆钉	kg	6.32	8010.662			
4	镀锌铁丝 8#~12#	kg	4.88	2645.944		8#~12#	
5	杉篙	m	5.36	40033.5			
6	成品木箱	套	2035.398	570			
7	肥料 综合	kg	3.94	49.356		综合	
8	农药 综合	kg	58.63	115.164		综合	
9	弃土或渣土消纳	m3	50.97	10455.54			
10	其他材料费 占材料费	元	1	25515.6546		占材料费	
11	大蒲片	片	3.66	38649			
12	场地租赁费	项	79200.27	1			



Handwritten signature in black ink.

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

海淀区北沙河整体行洪能力提升项目树木 伐移工程三方协议



甲方：北京市海淀区河道管理所

乙方：北京政平建设集团有限公司

丙方：北京市海淀区水务局



鉴于北京市水务局《关于进一步规范中小型水利工程建设
项目法人管理工作的通知》(京水务建[2020]15号)、丙方
向甲方下达《关于下达海淀区北沙河整体行洪能力提升项目
任务的通知》，按照区政府、区发改委、区财政相关指示精
神，甲、乙、丙三方经友好协商，达成如下协议：

一、甲方作为项目法人，与乙方签订《海淀区北沙河整
体行洪能力提升项目树木伐移工程》(北京市园林绿化建设
工程施工合同)。

二、丙方作为款项的支付单位，根据工程进度和相关财
务程序，将价款支付至乙方。

三、乙方作为承包方，继续履行与甲方签订的相关合同。

四、本三方协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，均具
有同等法律效力。本协议自三方签字盖章后生效。

(以下为签字页，无正文)

【签署页】

甲方：北京市海淀区河道管理所
法定代表人或
委托代理人：



2025年04月23日



Handwritten signature.

乙方：北京政平建设集团有限公司
法定代表人或
委托代理人：



2025年04月23日

丙方：北京市海淀区水务局
法定代表人或
委托代理人：



Handwritten signature.

2025年04月23日