

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城乡中昊建设有限责任公司										
2	北京锦锋建设工程有限公司										
3	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
4	旭锋建设集团有限公司										
5	北京永兴丰源建筑工程有限公司										
6	亮堂建设集团有限公司										
7	戴工建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡中昊建设有限责任公 司	8012331.02	160	合格	达标	703614.97	0.00	0.00	82.83	徐艳晖	
2	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司	8009317.71	160	合格	达标	699960.80	0.00	0.00	90.00	李春梅	
3	北京锦锋建设工程有限公司	8004620.64	160	合格	达标	580553.56	0.00	0.00	75.00	郑伟	
4	北京永兴丰源建筑工程有限公司	8008153.11	160	合格	达标	592200.91	0.00	0.00	77.00	刘晓凤	

5	戴工建设集团有限公司		7998208.08	160	合格	达标	580217.42	0.00	0.00	83.33	马北平	
6	亮堂建设集团有限公司		7954130.59	160	合格	达标	581619.01	0.00	0.00	69.00	郑兆磊	
7	旭锋建设集团有限公司		7733733.32	160	合格	达标	509507.01	0.00	0.00	79.50	姚志杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		8014237.25	160	合格		达标	581675.32	0.00			0.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投 标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2			专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计		19.18	20.16			21.14		19.74		19.46	

北京 城乡 中昊 建设 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.58					
	7) 各评委得分平均值	87.58					
北京 锦锋 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.32	20.30	19.88	20.58	19.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.33					
	7) 各评委得分平均值	87.33					
北京 大唐 首邑 建筑 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	17.78	19.60	20.02	20.16	19.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.03					
	7) 各评委得分平均值	88.03					

旭锋建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.02	20.44	20.02	19.74	21.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.02					
	7) 各评委得分平均值	85.02					
北京永兴丰源建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.06	18.76	19.18	19.32	19.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.59					
	7) 各评委得分平均值	86.59					
亮堂建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.02	21.28	20.58	21.56	21.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.59					

	7) 各评委得分平均值	91.59					
戴工建设集团 有限公司	1) 施工组织设计	19.18	19.60	19.88	20.72	20.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.89					
	7) 各评委得分平均值	87.89					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	亮堂建设集团有限公司						
第二中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司						
第三中标候选人	戴工建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	亮堂建设集团有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112015201531382__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112013201436180__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	戴工建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201848595__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，联系人：牛栋；联系电话：13671257179；邮箱：554620315@qq.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 10 日