

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京市双利工程建设监理有限责任公司							
2		北京中联环建设工程管理有限公司							
3		北京诚信工程监理有限公司							
4		北京东方华太建设监理有限公司							
5		北京方圆工程监理有限公司							
6		北京市曙晨工程建设监理有限责任公司							
7		北京方正建设工程管理有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京方正建设工程管理有限公司	3973500.00	3973500.00	0.00	施工阶段监理服务期： 928 日历天；自 2025年12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费延期服务期限： 为自施工阶段监理服务期届满后的180日历天。监理服务开始的具体时间以发包人的通知为准。		鲁春林	
2	北京东方华太建设监理有限公司	3950000.00	3950000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 928 日历天；自 2025年12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费延期服务期限：为自施工阶段监理服务期届满后的180日历天。监理服务开始的具体时间以发包人的通知为准。。		王万龙	



3	北京诚信工程监理有限公司	3872992.50	3872992.50	0.00	施工阶段监理服务期： 928 日历天；自 2025年12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费延期服务期限： 为自施工阶段监理服务期届满后的180日历天。监理服务开始的具体时间以发包人的通知为准。 。		朋宝华	
4	北京方圆工程监理有限公司	3770000.00	3770000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 928 日历天；自 2025年12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费延期服务期限： 为自施工阶段监理服务期届满后的180日历天。监理服务开始的具体时间以发包人的通知为准。 。		于立江	



5	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	3833269. 50	3833269. 50	0.00	施工阶段监理服 务期： 928 日历 天；自 2025年 12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费 延期服务期限：为 自施工阶段监理 服务期届满后的 180日历天。监理 服务开始的具体 时间以发包人的 通知为准。。		张建	
6	北京市双利工程建设 监理有限责任公司	3810000. 00	3810000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 928 日历 天；自 2025年 12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费 延期服务期限 ： 为自施工阶段 监理服务期届满 后的180日历天。 监理服务开始的 具体时间以发包 人的通知为准。 。		张俊侠	



7	北京中联环建设工程管理有限公司	3972300.00	3972300.00	0.00	施工阶段监理服务期： 928 日历天；自 2025年12月15日 始，至 2028年06月30日 止。	相关服务期 免费延期服务期限：为自施工阶段监理服务期届满后的180日历天。监理服务开始的具体时间以发包人的通知为准。		韩龙	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3972300.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京方正建设工程管理有限公司	1、响应性评审步骤监理与相关服务报价评审项不通过，不通过原因：投标报价超过最高限价;投标报价超过文件规定的最高限价;报价超出招标文件规定最高限价;投标报价 超过最高限价							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京市双利工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.70	59.60	55.00	55.70	53.70	
	投标报价部分	29.12					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.82	88.72	84.12	84.82	82.82	
	最终评审得分	85.89					
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.30	63.50	56.60	56.70	57.30	
	投标报价部分	27.54					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.84	91.04	84.14	84.24	84.84	
	最终评审得分	86.71					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京诚信工程监理有限公司	技术部分	62.30	60.10	54.00	56.30	57.50	
	投标报价部分	29.85					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.15	89.95	83.85	86.15	87.35	
	最终评审得分	87.82					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.10	58.10	56.50	59.40	51.10	
	投标报价部分	28.06					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.16	86.16	84.56	87.46	79.16	
	最终评审得分	86.06					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.80	57.40	64.00	61.10	52.60	
	投标报价部分	28.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.30	85.90	92.50	89.60	81.10	



	最终评审得分	89.27					
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.90	64.10	63.30	63.60	56.40	
	投标报价部分	29.48					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.38	93.58	92.78	93.08	85.88	
	最终评审得分	93.15					
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京市曙晨工程建设监理有限责任公司					
第二中标候选人		北京方圆工程监理有限公司					



第三中标候选人

北京诚信工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年(2020年10月01日至2025年09月30日)已竣工的单项工程建安工程费为人民币38000万元(含以上)或者建筑面积达到60000平方米(含以上)的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11002322____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年(2020年10月01日至2025年09月30日)已竣工的单项工程建安工程费为人民币38000万元(含以上)或者建筑面积达到60000平方米(含以上)的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11014851____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年(2020年10月01日至2025年09月30日)已竣工的单项工程建安工程费为人民币38000万元(含以上)或者建筑面积达到60000平方米(含以上)的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11009712____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____


五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：温炳玲，电话：13911091955，电子邮箱：zhonganxingye@163.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 09 日

