

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京世纪泰华建设有限公司										
2	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
3	京开建设集团有限公司										
4	中土建投(北京)工程有限公司										
5	中国电子工程设计院股份有限公司										
6	北京同德建设工程有限公司										
7	深圳长城装饰集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	60245192.31	243	合格	达标	1112415.84	0.00	6750000.00	77.00	王朱	
2	北京世纪泰华建设有限公司	60253252.06	243	合格	达标	1071720.02	0.00	6750000.00	81.00	马晓新	
3	北京同德建设工程有限公司	59068629.15	243	合格	达标	998970.96	0.00	6750000.00	75.50	李德心	
4	京开建设集团有限公司	60201142.00	243	合格	达标	994797.27	0.00	6750000.00	79.50	李文波	
5	深圳长城装饰集团有限公司							0.00			



6	中国电子工程设计院股份有限公司	59807383.91	243	合格	达标	1072237.50	0.00	6750000.00	71.00	李永志	
7	中土建投(北京)工程有限公司	58126446.81	243	合格	达标	1017509.56	0.00	6750000.00	75.00	袁小东	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		60258770.88	243	合格	达标	1054171.87	0.00			6750000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	17.81	18.46		16.64		16.12		20.80		



李永志

北京世纪泰华建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.37					
	7) 各评委得分平均值	87.37					
北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	16.90	18.33	16.64	17.29	20.41	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.75					
	7) 各评委得分平均值	86.75					
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.07	19.63	18.46	17.29	19.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.56					
	7) 各评委得分平均值	87.56					



07.12.22

中土 建投 (北京 )工程 有限公 司	1)施工组织设计	16.51	18.20	15.73	16.25	19.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.33					
	4)信誉	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	83.29					
	7)各评委得分平均值	83.29					
中国 电子 工程 设计 院股 份有 限公 司	1)施工组织设计	23.66	23.79	21.97	21.19	25.74	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.00					
	4)信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	94.89					
	7)各评委得分平均值	94.89					
北京 同德 建设 工程 有限公 司	1)施工组织设计	16.12	17.55	16.25	16.12	18.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.11					
	4)信誉	7.55	7.55	7.55	7.55	7.55	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	86.69					



0752

	7) 各评委得分平均值	86.69
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中国电子工程设计院股份有限公司	
第二中标候选人	京开建设集团有限公司	
第三中标候选人	北京世纪泰华建设有限公司	



08.12.2024

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国电子工程设计院股份有限公司	1、本单位具有工程招标代理机构暂定级 机电工程施工总承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 工程设计综合资质甲级 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京1132006200801666， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200915316， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京世纪泰华建设有限公司	1、本单位具有电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京1412016201626488， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件zhuyinggongcheng@163.com；或现场递交至招标代理机构(地址:北京市大兴区丽园路9号503室)，联系人：边工，联系电话：18001299332

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 12 日



075 52