

中标候选人公示附件

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

110	中苗建设(北京)有限公司										
111	中明建投建设集团有限责任公司										
112	中能基业(北京)建设有限公司										
113	中企万业建设集团有限公司										
114	中恬建设集团有限公司										
115	中土建投(北京)工程有限公司										
116	中外建工程建设有限责任公司										
117	中新合创建设集团有限公司										
118	中誉建业建筑(北京)有限公司										
119	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		4291872. 20	45	合格	达标	219924. 29	30000. 00			400000. 00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 海丰 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	15.40	23.24	20.86	18.90	20.16	23.38	15.54
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.02						
	4)信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.19						
	7)各评委得分平均值	85.19						
东宸 建设 (北京)有限 公司	1)施工组织设计	15.40	22.68	22.54	21.00	22.40	23.10	16.52
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.46						
	4)信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.57						

	7) 各评委得分平均值	89.57						
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	12.04	15.54	16.66	18.62	15.54	14.84	13.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.59						
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.41						
	7) 各评委得分平均值	83.41						
中昌 泰(北 京)建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	9.52	13.86	12.04	15.54	10.92	15.26	12.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.10						
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.30						
	7) 各评委得分平均值	81.30						
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.04	24.92	23.52	20.58	24.22	25.90	21.42
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.19						
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京当代创新建设工程有限责任公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.08						
	7) 各评委得分平均值	95.08						
河南乐泰建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11.06	16.94	18.34	17.92	16.94	18.06	12.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.76						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.63						
	7) 各评委得分平均值	84.63						
北京晟图建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.32	25.76	23.80	21.42	24.78	26.18	19.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.05						
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.66						
	7) 各评委得分平均值	91.66						

中国 新兴 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	15.40	24.08	17.08	19.32	16.94	21.56	13.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.77						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.76						
	7) 各评委得分平均值	86.76						
北京 卓磊 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	14.00	19.18	17.92	17.64	17.08	19.04	14.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.77						
	7) 各评委得分平均值	84.77						
河北 天森 建工 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	13.30	18.48	17.64	15.54	18.48	21.00	13.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.96						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.78						

	7) 各评委得分平均值	77.78
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司	
第二中标候选人	北京润锦建筑工程有限公司	
第三中标候选人	北京晟图建筑工程有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112023202404255 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200913782 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京晟图建筑工程有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1342010201106671 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：吴向涛；联系电话：010-83325308，13731117330；邮箱：wuxiangtao@sdic.com.cn。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 08 日