

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京中外建工程管理有限公司
2	北京远东工程项目管理有限公司
3	北京双圆工程咨询监理有限公司
4	中咨海外建投建设发展有限公司
5	北京硕华泰工程咨询有限公司
6	北京仁泽建设监理有限公司
7	北京双鹏工程监理有限责任公司

二、开标记录

序号	投标人	投标报价(元)			服务期			企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段监理服务期	缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中外建工程管理有限公司	2850000.00	2850000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年6月29日止;共计561天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	无	/	王军	/
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	2850000.00	2850000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年6月29日止;共计561日历天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	无	/	王琳	/
3	北京硕华泰工程咨询有限公司	3136000.00	3136000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年06月29日止;共计561天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	无	/	宣三雷	/
4	北京双鹏工程监理有限责任公司	3200000.00	2816000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年06月29日止;共计561天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	无	/	安玉军	/

5	中咨海外建投建设发展有限公司	3008000.00	3008000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年6月29日止;共计561天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	无	/	董文勇	/
6	北京仁泽建设监理有限公司	3100000.00	3100000.00	0.00	自2025年12月15日起,至2027年6月29日止;共计561天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	梁朝山	/

■最高投标限价 □标底	3,200,000.00
其他情况记录	投标人北京双鹏工程监理有限责任公司投标函中总价大小写不一致,开标现场以大写金额记录。

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	投标人北京双鹏工程监理有限责任公司投标函报价大写与小写不符,评审专家启动澄清程序。澄清说明不符合通用条款4.4.1和5.3的要求,该投标文件作废标处理。其余5家投标人的投标文件初审均合格。

投标人名称	修正内容	修正原因及依据	修正结果
/	/	/	/

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京中外 建工程管 理有限公 司	商务部分			-				
	技术部分	76.80	72.40	72.50	62.00	72.90	68.50	65.00
	投标报价部分			8.64				
	其他因素部分			-				
	加权合计	85.44	81.04	81.14	70.64	81.54	77.14	73.64
	最终评审得分			78.30				
北京双圆 工程咨询 监理有限 公司	商务部分			-				
	技术部分	73.60	72.70	70.50	60.00	72.40	68.00	65.00
	投标报价部分			8.64				
	其他因素部分			-				
	加权合计	82.24	81.34	79.14	68.64	81.04	76.64	73.64
	最终评审得分			77.36				

北京硕华 泰工程咨询有限公司	商务部分	-							
	技术部分	65.50	62.20	56.50	63.00	69.60	58.00	65.00	
	投标报价部分	7.49							
	其他因素部分	-							
	加权合计	72.99	69.69	63.99	70.49	77.09	65.49	72.49	
	最终评审得分	69.93							
中咨海外 建投建设 发展有限公司	商务部分	-							
	技术部分	77.90	67.00	74.50	78.00	74.00	70.00	71.00	
	投标报价部分	9.63							
	其他因素部分	-							
	加权合计	87.53	76.63	84.13	87.63	83.63	79.63	80.63	
	最终评审得分	83.13							
北京仁泽 建设监理 有限公司	商务部分	-							
	技术部分	66.80	57.20	57.50	64.00	70.20	60.00	63.00	
	投标报价部分	8.09							
	其他因素部分	-							
	加权合计	74.89	65.29	65.59	72.09	78.29	68.09	71.09	
	最终评审得分	70.35							
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序									
第一中标候选人	中咨海外建投建设发展有限公司								
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司								
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司								

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中咨海外建投建设发展有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级（专业、等级）</u>工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号<u>11012098</u>，注册专业有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：/</p>
2	北京中外建工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质（专业、等级）</u>工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号<u>11011765</u>，注册专业有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：/</p>
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>房屋建筑工程监理甲级；化工石油工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级（专业、等级）</u>工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号<u>11007061</u>，注册专业有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：/</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）
[\(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：邱羽翰，联系电话：010-62686396，
 地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

张大伟

日期：2025年12月2日