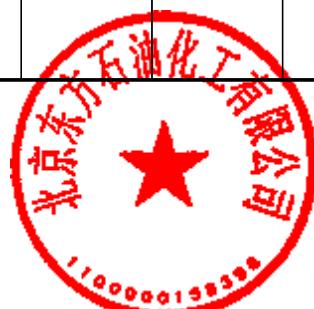


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京化科工程管理有限公司	776051.00	776051.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日始，至2026年10月02日止。	相关服务期自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		张宏强	
2	中咨工程管理咨询有限公司	754529.00	754529.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日始，至2026年10月02日止。	相关服务期自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		韩文耕	



3	北京建扶工程建设监理有限责任公司	758841.00	758841.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		张永利	
4	北京中联环建设工程管理有限公司	778399.00	778399.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		韩龙	
5	北京华光工程管理咨询有限公司	774488.00	774488.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		赵伟	



6	北京中外建工程管理有限公司	762752.00	762752.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期 。		田昌路	
7	北京鸿厦基建工程监理有限公司	762800.00	762800.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。		袁铁	
8	北京中建协工程咨询有限公司	766664.00	766664.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。		夏衍发	



9	远瓴工程咨询集团有限公司	770575.00	770575.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		柏斌	
10	北京磐石建设监理有限责任公司	751018.00	751018.00	0.00	施工阶段监理服务期：286 日历天；自 2025年12月20日 始，至2026年10月02日止。	相关服务期 自实际竣工日期起24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。。		史姗姗	
11	中明建投建设集团有限责任公司								
12	北京北辰工程建设监理有限公司								



三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据



2	中咨工程管理咨询有限公司	1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书。提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）；未提供规范的承诺书	
3	北京华光工程管理咨询有限公司	1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书。提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）；未提供规范的承诺书	
4	北京中联环建设工程管理有限公司	1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）；未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）；未提供规范承诺书	
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果			
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分			



评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	28.32	28.60	28.80	28.00	28.30	28.10	28.50
	技术部分	42.98	37.80	43.90	41.30	42.60	40.10	39.00
	投标报价部分	14.77						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.07	81.17	87.47	84.07	85.67	82.97	82.27
	最终评审得分	84.49						
北京建扶工程建设监理有限责任公司	商务部分	28.46	28.40	29.10	28.20	28.30	28.50	27.50
	技术部分	44.34	44.50	47.10	44.00	45.60	43.40	42.00
	投标报价部分	14.85						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.65	87.75	91.05	87.05	88.75	86.75	84.35
	最终评审得分	88.05						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						



远瓴工程咨询集团有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--							
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	27.14	26.60	26.00	26.10	26.50	26.50	26.00	
	技术部分	47.00	44.10	46.80	44.20	45.10	41.90	43.50	
	投标报价部分	14.54							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.68	85.24	87.34	84.84	86.14	82.94	84.04	
	最终评审得分	85.30							
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--							
	商务部分	28.68	28.30	29.10	28.20	28.50	28.00	28.40	



北京鸿厦基建工程监理有限公司	技术部分	48.30	47.10	47.50	44.70	45.40	42.80	44.40
	投标报价部分	15.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.98	90.40	91.60	87.90	88.90	85.80	87.80
	最终评审得分	88.92						
北京华光工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
北京化科工程管理有限公司	商务部分	28.15	28.40	29.30	28.10	28.60	27.90	28.00
	技术部分	43.30	46.10	48.30	44.50	45.20	44.10	45.00
	投标报价部分	14.22						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.67	88.72	91.82	86.82	88.02	86.22	87.22



	最终评审得分	88.02						
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	29.55	28.70	29.70	28.20	29.00	28.80	29.00
	技术部分	50.66	49.20	50.30	46.60	47.10	48.10	49.10
	投标报价部分	15.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.21	92.90	95.00	89.80	91.10	91.90	93.10
	最终评审得分	92.80						
北京中联环建设 工程管理有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司



第三中标候选人

北京建扶工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003417</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21001871</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 电力工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013254</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 12 月 09 日