

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|---------------|---------------|--------|--|--|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| 1 | 北京化科工程管理有限公司 | 776051.0 0 | 776051.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。 | | 张宏强 | |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 754529.0 0 | 754529.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。 | | 韩文耕 | |



| | | | | | | | | | |
|---|----------------------|---------------|---------------|------|---|---|--|-----|--|
| 3 | 北京建扶工程建设监 理有限责任公司 | 758841.0 0 | 758841.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期： 286 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实 际竣工日期起 24个月。如本项 目施工工期延长 则监理服务期 限顺延。 。 | | 张永利 | |
| 4 | 北京中联环建设工程 管理有限公司 | 778399.0 0 | 778399.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期： 286 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实 际竣工日期起 24个月。如本项 目施工工期延长 则监理服务期限 顺延。 。 | | 韩龙 | |
| 5 | 北京华光工程管理咨 询有限公司 | 774488.0 0 | 774488.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期： 286 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实 际竣工日期起 24个月。如本项 目施工工期延长 则监理服务期限 顺延。 。 | | 赵伟 | |



| | | | | | | | | | |
|---|----------------|---------------|---------------|------|---|---|--|-----|--|
| 6 | 北京中外建工程管理有限公司 | 762752.0 0 | 762752.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期 。 | | 田昌路 | |
| 7 | 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | 762800.0 0 | 762800.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限 顺延。 。 | | 袁铁 | |
| 8 | 北京中建协工程咨询有限公司 | 766664.0 0 | 766664.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限 顺延。 。 | | 夏衍发 | |



| | | | | | | | | | |
|----|----------------|---------------|---------------|------|---|--|--|-----|--|
| 9 | 远瓴工程咨询集团有限公司 | 770575.0 0 | 770575.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。 | | 柏斌 | |
| 10 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | 751018.0 0 | 751018.0 0 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 286 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2026年10月02日 止。 | 相关服务期 自实际竣工日期起 24个月。如本项目施工工期延长则监理服务期限顺延。 。 | | 史姗姗 | |
| 11 | 中明建投建设集团有限公司 | | | | | | | | |
| 12 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | | | | | | | | |



| | | | | |
|--------------------------------------|-----------------|--|----------|------|
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书。提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）;未提供规范的承诺书 | | |
| 3 | 北京华光工程管理咨询有限公司 | 1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书。提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）;未提供规范的承诺书 | | |
| 4 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书，提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书，与招标文件要求不符;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审文件承诺书）;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件承诺书），与招标文件不符。;未按招标文件要求提供投标文件真实有效承诺书（提供的是资格预审申请文件真实有效承诺书）;未提供规范承诺书 | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
| | | | | |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | |



| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | 专家六 | 专家七 |
|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京中建协工程咨询有限公司 | 商务部分 | 28.32 | 28.60 | 28.80 | 28.00 | 28.30 | 28.10 | 28.50 |
| | 技术部分 | 42.98 | 37.80 | 43.90 | 41.30 | 42.60 | 40.10 | 39.00 |
| | 投标报价部分 | 14.77 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 86.07 | 81.17 | 87.47 | 84.07 | 85.67 | 82.97 | 82.27 |
| | 最终评审得分 | 84.49 | | | | | | |
| 北京建扶工程建设监理有限责任公司 | 商务部分 | 28.46 | 28.40 | 29.10 | 28.20 | 28.30 | 28.50 | 27.50 |
| | 技术部分 | 44.34 | 44.50 | 47.10 | 44.00 | 45.60 | 43.40 | 42.00 |
| | 投标报价部分 | 14.85 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 87.65 | 87.75 | 91.05 | 87.05 | 88.75 | 86.75 | 84.35 |
| | 最终评审得分 | 88.05 | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 投标报价部分 | -- | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 远瓴工程咨询集团有限公司 | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | | |
| 北京磐石建设监理有限责任公司 | 商务部分 | 27.14 | 26.60 | 26.00 | 26.10 | 26.50 | 26.50 | 26.00 |
| | 技术部分 | 47.00 | 44.10 | 46.80 | 44.20 | 45.10 | 41.90 | 43.50 |
| | 投标报价部分 | 14.54 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 88.68 | 85.24 | 87.34 | 84.84 | 86.14 | 82.94 | 84.04 |
| | 最终评审得分 | 85.30 | | | | | | |
| 中咨工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 投标报价部分 | -- | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | | |
| | 商务部分 | 28.68 | 28.30 | 29.10 | 28.20 | 28.50 | 28.00 | 28.40 |



| | | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | 技术部分 | 48.30 | 47.10 | 47.50 | 44.70 | 45.40 | 42.80 | 44.40 |
| | 投标报价部分 | 15.00 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 91.98 | 90.40 | 91.60 | 87.90 | 88.90 | 85.80 | 87.80 |
| | 最终评审得分 | 88.92 | | | | | | |
| 北京华光工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 投标报价部分 | -- | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | | |
| 北京化科工程管理有限公司 | 商务部分 | 28.15 | 28.40 | 29.30 | 28.10 | 28.60 | 27.90 | 28.00 |
| | 技术部分 | 43.30 | 46.10 | 48.30 | 44.50 | 45.20 | 44.10 | 45.00 |
| | 投标报价部分 | 14.22 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 85.67 | 88.72 | 91.82 | 86.82 | 88.02 | 86.22 | 87.22 |



| | | | | | | | | |
|-------------------------|--------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 最终评审得分 | 88.02 | | | | | | |
| 北京中外建工程 管理有限公司 | 商务部分 | 29.55 | 28.70 | 29.70 | 28.20 | 29.00 | 28.80 | 29.00 |
| | 技术部分 | 50.66 | 49.20 | 50.30 | 46.60 | 47.10 | 48.10 | 49.10 |
| | 投标报价部分 | 15.00 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 95.21 | 92.90 | 95.00 | 89.80 | 91.10 | 91.90 | 93.10 |
| | 最终评审得分 | 92.80 | | | | | | |
| 北京中联环建设 工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 投标报价部分 | -- | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 北京中外建工程管理有限公司 | | | | | | |
| 第二中标候选人 | | 北京鸿厦基建工程监理有限公司 | | | | | | |



第三中标候选人

北京建扶工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|------------------|--|
| 1 | 北京中外建工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级） <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003417</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> |
| 2 | 北京鸿厦基建工程监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级） <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21001871</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 电力工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> |
| 3 | 北京建扶工程建设监理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级） <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013254</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

之邓印烁

日期：2025 年 12 月 09 日