

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京城建远东建设投资集团有限公司										
3	北京住总第四开发建设有限公司										
4	北京市市政四建设工程有限责任公司										
5	北京东兴建设有限责任公司										
6	北京燕化天钰建筑工程有限公司有限责任公司										
7	北京房修一建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建远东建设投资集团有 限公司	8108638.75	180	合格	达标	292334.13	0.00	0.00	94.89	李昂	
2	北京东兴建设有限责任公司										
3	北京房修一建筑工程有限公司										
4	北京市市政四建设工程有限责 任公司	8151072.63	180	合格	达标	298269.77	0.00	0.00	95.00	陆明泰	

5	北京首华建设经营有限公司		8160121.86	180	合格	达标	288567.15	0.00	0.00	87.95	于晓晨	
6	北京燕化天钰建筑工程有限责 任公司											
7	北京住总第四开发建设有限公 司		8149051.72	180	合格	达标	291302.31	0.00	0.00	91.00	侯煦新一	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		8165114.89	180	合格		达标	290612.98	0.00			0.00	
其他情况记录		经登录电子化平台查询，所有递交投标文件的投标人均未被标示为施工安全风险企业；经登录北京市住房和城乡建设委员会官网查询，所有递交投标文件的投标人本次投标使用的资质均未被标注为异常。										
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投 标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
												



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1)施工组织设计	16.10	19.04	16.80	15.96	18.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.04					
	7)各评委得分平均值	85.04					
北京 城建 远东 建设 投资 集团 有限 公司	1)施工组织设计	21.28	22.12	26.60	27.16	23.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.91					
	7)各评委得分平均值	95.91					
	1)施工组织设计	15.26	19.04	15.40	14.28	17.08	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	



北京住总第四开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.79					
	7)各评委得分平均值	83.79					
北京市市政四建设工程有限公司	1)施工组织设计	14.14	19.18	16.10	15.26	17.36	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.64					
	7)各评委得分平均值	84.64					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城建远东建设投资集团有限公司						
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司						
第三中标候选人	北京市市政四建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112018201968289</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221918</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市市政四建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>隧道工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112023202388337</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：李征，联系电话：18610263600

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 26 日

