

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市第五建筑工程集团有限公司									
2	中航天建设工程集团有限公司									
3	北京城建七建设工程有限公司									
4	中国建筑技术集团有限公司									
5	北京首华建设经营有限公司									
6	中建一局集团第三建筑有限公司									
7	北京城建八建设发展有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	92797176.31	220	合格	达标	0.00	0.00		黄善文	
2	北京市第五建筑工程集团有限 公司	92962747.45	220	合格	达标	0.00	0.00		王惠杰	
3	北京首华建设经营有限公司	92990655.17	220	合格	达标	0.00	0.00		于晓晨	
4	中国建筑技术集团有限公司	92977631.61	220	合格	达标	0.00	0.00		薛新利	
5	中航天建设工程集团有限公司	92942281.49	220	合格	达标	0.00	0.00		王艳超	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	93026004.92	220	合格	达标	0.00	0.00



其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市第五建筑工程有限公司	1)施工组织设计	20.50	20.90	21.10	22.30	20.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6)详细评审得分合计	87.83					
	7)各评委得分平均值	87.83					
	1)施工组织设计	20.30	20.90	20.50	21.50	21.20	



中航天建设工程集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	87.80					
	7) 各评委得分平均值	87.80					
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	25.60	23.20	23.60	25.80	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	96.40					
	7) 各评委得分平均值	96.40					
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	19.90	20.40	21.40	21.60	21.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	87.90					
	7) 各评委得分平均值	87.90					



北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	21.40	21.30	22.10	23.10	21.60	
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉		--	--	--	--	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	88.70					
	7) 各评委得分平均值	88.70					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城建七建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司						
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有起重设备安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，已完工的单项合同金额为8000万元（含）以上或建筑面积10000平方米（含）以上的装修工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112009200914174，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
2	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 资质，已完工的单项合同金额为8000万元（含）以上或建筑面积10000平方米（含）以上的装修工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201221918，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
3	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，已完工的单项合同金额为8000万元（含）以上或建筑面积10000平方米（含）以上的装修工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112009201118350，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)https://ggzyfw.beijing.gov.cn/向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：田建英 13911819416		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		



日期： 2025 年 12 月 11 日

