

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京逸群工程咨询有限公司								
2	北京华达建业工程管理股份有限公司								
3	北京中景恒基工程管理有限公司								
4	北京新森智业工程咨询有限公司								
5	北京中建协工程咨询有限公司								
6	北京中协成工程管理有限公司								
7	北京东方华太建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



王志刚

1	北京华达建业工程管理股份有限公司	1612000.00	1612000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	李昌申	
2	北京逸群工程咨询有限公司	1652000.00	1652000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	刘玉恒	
3	北京东方华太建设监理有限公司	1650000.00	1650000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	张军辉	



王志刚

4	北京新森智业工程咨询有限公司	1643000.00	1643000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	李瑞辉	
5	北京中建协工程咨询有限公司	1600000.00	1600000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	夏衍发	
6	北京中协成工程管理有限公司	1652000.00	1652000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 347 日历天; 自 2025年12月30日始, 至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	程建国	



王志刚

7	北京中景恒基工程管理有限公司	1635900.00	1635900.00	0.00	施工阶段监理服务期：347日历天；自2025年12月30日始，至2026年12月12日止。	相关服务期 / 。	刘佳学	
---	----------------	------------	------------	------	---	-----------	-----	--

标底  
最高投标限价

1652000.00

其他情况记录：无

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



王志刚

北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.20	55.00	54.00	62.45	56.30	57.00	49.40
	投标报价部分	29.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.46	84.26	83.26	91.71	85.56	86.26	78.66
	最终评审得分	84.24						
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.20	52.00	47.40	53.44	49.00	55.50	48.20
	投标报价部分	29.03						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.23	81.03	76.43	82.47	78.03	84.53	77.23
	最终评审得分	79.28						
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.10	59.00	61.70	63.62	64.30	62.90	61.90
	投标报价部分	29.90						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



王志刚

	加权合计	94.00	88.90	91.60	93.52	94.20	92.80	91.80
	最终评审得分				92.74			
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.40	57.00	56.40	61.75	50.80	54.50	47.70
	投标报价部分				29.76			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.16	86.76	86.16	91.51	80.56	84.26	77.46
	最终评审得分				84.36			
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.70	56.00	52.20	61.36	50.00	53.60	51.40
	投标报价部分				28.59			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.29	84.59	80.79	89.95	78.59	82.19	79.99
	最终评审得分				82.97			
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.70	53.00	47.50	61.05	49.20	52.90	49.60



王志刚

北京中协成工程 管理有限公司	投标报价部分	29.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.96	82.26	76.76	90.31	78.46	82.16	78.86
	最终评审得分	81.00						
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.40	54.00	49.50	60.70	48.00	52.20	51.80
	投标报价部分	29.37						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.77	83.37	78.87	90.07	77.37	81.57	81.17
	最终评审得分	81.95						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司
第二中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司



王志刚

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工的投资额3000万元及以上的市政工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013329</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：_____ / _____
2	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工的投资额3000万元及以上的市政工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11004027</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工的投资额3000万元及以上的市政工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010378</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：_____ / _____

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，联系人：万子妍；联系电话：18201230920；邮箱：jzzx703@163.com。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 12 月 19 日