

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中城建建设管理有限公司								
2	北京五环国际工程管理有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京中景恒基工程管理有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京百事百达工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京百事百达工程管理有限公司	2153287.50	2153287.50	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年 12 月 30 日始，至2027 年 01 月 24 日止；共计391日历天。	相关服务期限： /。		臧述荣	
2	北京中城建建设管理有限公司	2180000.00	2180000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 391 日历天；自 2025年12月30日 始，至2027年01月24日止。	相关服务期 / 。		尹忠浩	
3	北京五环国际工程管理有限公司	2186415.00	2186415.00	0.00	施工阶段监理服务期： 391 日历天；自 2025年12月30日 始，至2027年01月24日止。	相关服务期 / 。		范忠宝	



4	北京中外建工程管理有限公司	2208000.00	2208000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 391 日历天；自 2025年12月30日 始，至 2027年01月24日 止。	相关服务期 / 。		刘雪明	
5	北京致远工程建设监理有限责任公司								
6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京中集协工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2208500.00							
其他情况记录：		经招标人查实，各投标单位企业资质均无异常情况。							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.76	66.80	54.10	59.50	57.00	
	投标报价部分	29.95					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.71	96.75	84.05	89.45	86.95	
	最终评审得分	91.05					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京五环国际工程管理有限公司	技术部分	64.85	58.20	50.40	53.50	46.80	
	投标报价部分	29.81					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.66	88.01	80.21	83.31	76.61	
	最终评审得分	83.84					
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.19	47.70	49.70	49.50	46.50	
	投标报价部分	28.92					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.11	76.62	78.62	78.42	75.42	
	最终评审得分	77.89					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.26	51.90	44.20	48.50	51.00	
	投标报价部分	29.21					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.47	81.11	73.41	77.71	80.21	



	最终评审得分	79.68
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中城建建设管理有限公司	
第二中标候选人	北京五环国际工程管理有限公司	
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号14006749，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京五环国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11008207，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：吕寰宇；联系电话：18201165813；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

北京市基础设施投资有限公司

11-0187A

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

之严印谨

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 12 月 14 日