

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
2	京巢建设集团有限公司										
3	北京卓磊建设有限公司										
4	中苗建设(北京)有限公司										
5	亮堂建设集团有限公司										
6	北京锦锋建设工程有限公司										
7	中昊欣源建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京泓安嘉业安装工程有限公司	4148093.91	89	合格	达标	119591.15	0.00	0.00	70.00	王军平	
2	北京锦锋建设工程有限公司	4143911.06	89	合格	达标	121662.54	0.00	0.00	74.00	郑伟	
3	北京卓磊建设有限公司	4069062.01	89	合格	达标	122722.33	0.00	0.00	67.50	高卫东	
4	京巢建设集团有限公司	4127530.99	89	合格	达标	119360.62	0.00	0.00	55.00	吕才敏	
5	亮堂建设集团有限公司	4117262.25	89	合格	达标	118167.07	0.00	0.00	71.00	李伟	

6	中昊欣源建设集团有限公司		4136654.48	89	合格	达标	161880.40	0.00	0.00	84.50	杜占广	
7	中苗建设(北京)有限公司		4039650.60	89	合格	达标	114063.95	0.00	0.00	70.00	王小月	
		总价(元)	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		4154656.32	89	合格		达标	120045.66	0.00			0.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
北京泓安嘉业安装工程有限公司	1)施工组织设计	20.72	19.88		17.64		21.98		19.74			
	2)项目管理机构	--	--		--		--		--			

	3) 投标报价	64.62					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.23					
	7) 各评委得分平均值	88.23					
京巢建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	20.02	17.64	22.26	19.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.30					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.30					
	7) 各评委得分平均值	89.30					
北京卓磊建设有限公司	1) 施工组织设计	20.72	20.02	19.18	21.98	19.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.57					
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.92					
	7) 各评委得分平均值	87.92					
	1) 施工组织设计	21.84	22.54	18.48	21.84	20.44	

中苗建设(北京)有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.11					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.22					
	7) 各评委得分平均值	89.22					
亮堂建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.22	26.60	20.30	26.60	21.42	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.92					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.55					
	7) 各评委得分平均值	94.55					
北京锦锋建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.44	18.62	17.08	21.00	17.36	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.96					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.47					
	7) 各评委得分平均值	87.47					

中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.82	19.04	19.74	22.12	19.46	
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.56					
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5) 其他因素		--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.09					
	7) 各评委得分平均值	90.09					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	亮堂建设集团有限公司						
第二中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司						
第三中标候选人	京巢建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	 亮堂建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 二级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112021202177997 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中昊欣源建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(特种设备起重吊装)专业承包不分等级[新] 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑、机电、市政工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 二级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112016201759883 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	京巢建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程/市政公用工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1442014201426379 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：甘金菊， 联系方式：010-63717031， 邮箱： zzb7031@bjdeji.com 地址：北京市丰台科学城航丰路 9号颐安鑫鼎科技企业大厦 501室		
六、其他		

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 29 日