

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京泓安嘉业安装工程有限公司									
2	京巢建设集团有限公司									
3	北京卓磊建设有限公司									
4	中苗建设(北京)有限公司									
5	亮堂建设集团有限公司									
6	北京锦锋建设工程有限公司									
7	中昊欣源建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京泓安嘉业安装工程有限公司	4148093.91	89	合格	达标	119591.15	0.00	0.00	70.00	王军平
2	北京锦锋建设工程有限公司	4143911.06	89	合格	达标	121662.54	0.00	0.00	74.00	郑伟
3	北京卓磊建设有限公司	4069062.01	89	合格	达标	122722.33	0.00	0.00	67.50	高卫东
4	京巢建设集团有限公司	4127530.99	89	合格	达标	119360.62	0.00	0.00	55.00	吕才敏
5	亮堂建设集团有限公司	4117262.25	89	合格	达标	118167.07	0.00	0.00	71.00	李伟

6	中昊欣源建设集团有限公司	4136654.48	89	合格	达标	161880.40	0.00	0.00	84.50	杜占广	
7	中苗建设(北京)有限公司	4039650.60	89	合格	达标	114063.95	0.00	0.00	70.00	王小月	
							专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价	4154656.32	89	合格	达标	120045.66			0.00		0.00	
□标底											
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京泓安嘉业安装工程有限公司	1)施工组织设计	20.72	19.88	17.64	21.98	19.74	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	64.62					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			88.23			
	7) 各评委得分平均值			88.23			
京巢 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	20.02	17.64	22.26	19.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			66.30			
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			89.30			
	7) 各评委得分平均值			89.30			
北京 卓磊 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	20.72	20.02	19.18	21.98	19.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			64.57			
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			87.92			
	7) 各评委得分平均值			87.92			
	1) 施工组织设计	21.84	22.54	18.48	21.84	20.44	

中苗 建设 (北京) 有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.11			
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.22			
	7)各评委得分平均值			89.22			
	1)施工组织设计	24.22	26.60	20.30	26.60	21.42	
亮堂 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.92			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			94.55			
	7)各评委得分平均值			94.55			
	1)施工组织设计	20.44	18.62	17.08	21.00	17.36	
北京 锦锋 建设 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.96			
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.47			
	7)各评委得分平均值			87.47			

中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	22.82	19.04	19.74	22.12	19.46	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	
	3)投标报价			65.56			
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5)其他因素		--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			90.09			
	7)各评委得分平均值			90.09			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	亮堂建设集团有限公司
第二中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司
第三中标候选人	京巢建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称 	响应的资格能力条件
1	北京亮堂建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112021202177997</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑、机电、市政工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201759883</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	京巢建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程/市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1442014201426379</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人: 甘金菊, 联系方式: 010-63717031, 邮箱: zzb7031@bjdeji.com 地址: 北京市丰台科学城航丰路 9号颐安鑫鼎科技企业大厦 501室

六、其他

无



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 12 月 29 日