

中标候选人公示附件

一、投标人名称

序号	投标人名称
1	中建一局集团第五建筑有限公司
2	中国新兴建设开发有限责任公司
3	北京建工四建工程建设有限公司

二、开标记录

投标人	投标总价 (元)	投标 工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准 化管理目 标等级	安全生产标准 化措施费含税 金额 (元)	专业工程暂估 价含税金额 (元)	暂列金额含税金额 (元)	企业市场 行为信用 评价分值	注册建造师	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
中建一局集团第五 建筑有限公司	8344016.15	180	合格	达标	493494.30	0.00	674380.62	90.25		
中国新兴建设开发 有限责任公司	8067280.01	180	合格	达标	358134.84	0.00	674380.62	94.54		
北京建工四建工程 建设有限公司	8385107.37	180	合格	达标	388208.78	0.00	674380.62	97.10		
	总价 (元)	要求工期	质量标准	安全生产标 准化管理目 标等级	安全生产标准 化措施费含税金 额 (元)	专业工程暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)			
☒ 招标控制价 ☐ 标底	2642450.93	180	合格	达标		0.00	674380.62			

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容						修正的原因及依据		修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
中建一局集团第五建筑有限公司	1) 承包人建议书	28.80	36	31.32	29.16	32.04	32.4	29.88	32.04	27.72	33.48	24.48
	2) 承包人实施方案	12.64	16	13.92	13.44	14.08	14.4	14.56	14.40	13.92	14.40	13.76
	3) 投标报价	36.04										
	4) 详细评审得分合计	77.48	88.04	81.28	78.64	82.16	82.84	80.48	82.48	77.68	83.92	74.28
	5) 各评委得分平均值	81.35										
	6) 资信业绩	9.03										
	7) 最终得分	90.38										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
中国新兴建设开发有限责任公司	1) 承包人建议书	26.28	29.52	27.72	28.44	26.64	29.16	24.48	26.28	27	26.28	17.64
	2) 承包人实施方案	11.68	13.44	13.12	12.64	12.48	12.64	10.24	12.32	13.44	10.88	11.36
	3) 投标报价	35.02										
	4) 详细评审得分合计	72.98	77.98	75.86	76.10	74.14	76.82	69.74	73.62	75.46	72.18	64.02
	5) 各评委得分平均值	74.26										
	6) 资信业绩	9.45										
	7) 最终得分	83.71										

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
北京建工 四建工程 有限公司	1) 承包人建议书	24.84	26.28	26.28	28.44	25.2	26.64	24.12	28.44	27.54	25.56	16.92
	2) 承包人实施方案	11.20	13.76	13.28	12.48	11.68	11.68	9.76	12.80	13.92	11.04	12.32
	3) 投标报价	35										
	4) 详细评审得分合计	71.04	75.04	74.56	75.92	71.88	73.32	68.88	76.24	76.46	71.60	64.24
	5) 各评委得分平均值	73.16										
	6) 资信业绩	9.71										
	7) 最终得分	82.87										

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建一局集团第五建筑有限公司
第二中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

1	中建一局集团第五建筑有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级(新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级, 近五年具有投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩, 具备已竣工且验收合格的投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有高级工程师资格, 职称证书编号(2024) 11010542, 注册(建筑工程) 一级建造师资格, 执业资格证书编号: 京1112019202000586。 2、其他承诺: /
2	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级(新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级, 近五年具有投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩, 具备已竣工且验收合格的投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有高级工程师资格, 职称证书编号新兴字0711051号, 注册(建筑工程) 一级建造师资格, 执业资格证书编号: 京1112006200807716。 2、其他承诺: /
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级(新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级, 近五年具有投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩, 具备已竣工且验收合格的投资额在1000万元及以上或建筑面积在9000m ² 及以上的房屋建筑工程施工业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩

		，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有高级工程师资格，职称证书编号ZGB05075819，注册(建筑工程)一级建造师资格，执业资格证书编号:京1112018201905516.
		2、其他承诺: /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张卓燕, 联系电话: 15901333897

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025年12月15日