

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十三）（顺义区胜利街道）工程总承包（EPC）

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目经理			设计负责人		
1	中建一局集团第五建筑有限公司	业绩 1 （设计）	项目名称：安徽医学高等专科学校新桥校区产教融合实训基地项目EPC工程总承包 工程建设单位：安徽医学高等专科学校 建设规模：总建筑面积24405平方米 合同金额：设计费344.285万元，施工费10950.124万元 开竣工日期：2023年8月7日-2024年11月8日 项目经理：李格轩 设计负责人：陈思宇	未要求	业绩	业绩 1	未要求	业绩	业绩 1	未要求
		业绩 2 （施工）	项目名称：汇禧润福艺术养老公寓 工程建设单位：北京云海腾飞铸造有限责任公司 建设规模：总建筑面积为132938.15平方米 工程投资额：485968868.52元 开竣工日期：2018年5月12日-2020年8月20日 项目经理：王骞鹏	未要求		业绩 2	未要求		业绩 2	未要求
		业绩 3 （施工）	项目名称：汇蛇口渔人码头—南山区蛇口街道西岸更新单元项目一期施工总承包工程 工程建设单位：深圳市华侨城新玺发展有限公司 建设规模：总建筑面积为18.16万平方米 工程投资额：118313.82万元 开竣工日期：2020年2月1日-2021年12月20日 项目经理：田旭	未要求	工作年限	18 年		工作年限	12 年	
		业绩 4 （工程总承包）	项目名称：北辰中央公园项目施工总承包 工程建设单位：重庆北辰合悦置业有限公司 建设规模：总建筑面积15万平方米 工程投资额：46043.87万元	未要求	资格	建造师姓名：贝春玉 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师证书 注册证书编号：京		资格	建筑师姓名：王勇 专业：建筑学 等级：一级建筑师 注册证书编号：	



			开竣工日期：2020年3月17日-2023年1月12日 项目经理：侯祥荣 设计负责人：张峻夫			1112018201900895		20211106161
		业绩 5 （工程总承包）	项目名称：安徽医学高等专科学校新桥校区产教融合实训基地项目 EPC 工程总承包合同 工程建设单位：安徽医学高等专科学校 建设规模：总建筑面积24405平方米 工程投资额：11294.41万元 开竣工日期：2023年8月7日-2024年11月8日 项目经理：李格轩 设计负责人：陈思宇	未要求				
2	北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司	业绩 1 （设计）	项目名称：国家信息技术应用创新展示中心项目(施工图设计、EPC) 工程建设单位：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心 建设规模：建筑面积 12011 平方米 投资估算：20200.0 万元 开竣工日期：2022 年 2 月 21 日- 2023 年 06 月 08 日 设计负责人：李宪红	未要求	业绩	业绩 1 未要求	业绩	业绩 1 未要求
		业绩 2 （设计）	项目名称：西城区展览路街道、德胜街道 2021 年老旧小区综合整治项目 工程建设单位：北京市西城区政府投资项目建设中心 建设规模：总面积 200454.6 平方米 工程投资额：22048 万元 开竣工日期：2022 年 3 月 10 日- 2022 年 7 月 30 日 设计负责人：张彦芬	未要求		业绩 2 未要求		业绩 2 未要求
		业绩 3 （工程总承包）	项目名称：中国民生银行股份有限公司济南分行装饰改造工程 工程建设单位：中国民生银行股份有限公司济南分行 建设规模：总建筑面积约为 43500 平方米 工程投资额：6995 万元 开竣工日期：2022 年 3 月 1 日- 2022 年 12 月 29 日 项目负责人：历杨	未要求		22 年	工作年限	14 年



		业绩 4	项目名称：字节跳动成都市高新区赛门铁克大厦 A.B 栋精装修改造工程 工程建设单位：成都巨量引擎信息技术有限公司 建设规模：总建筑面积约为 30894.3 平方米 工程投资额：9068.99 万元 开竣工日期：2022 年 7 月 18 日-2023 年 03 月 05 日 项目负责人：石中正	/	资格	建造师姓名：李利军 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京 1112012201323258	资格	姓名：王广伟 专业：建筑学 等级：一级建筑师 注册证书编号：20191105348	
3	北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司	业绩 1 （设计）	项目名称：大兴区林校路街道 2022 年老旧小区综合整治项目-设计招标 工程建设单位：北京市大兴区林校路街道办事处 建设规模：488506 平方米 合同金额：50227.83975 万元 开竣工日期：2022.08.09-2022.09.12 项目负责人：陈雷	未要求	业绩	业绩 1	未要求	业绩 1	未要求
		业绩 2 （设计）	项目名称：2023 年大兴区天宫院街道海子角西里物资局小区(8、9、10 号楼)老旧小区综合整治项目(设计) 工程建设单位：北京市大兴区林校路街道办事处 建设规模：22188.24 平方米 工程投资额：2976.386952 万元 开竣工日期：2023.11.27-2024.01.10 项目经理：陈雷	未要求		业绩 2	未要求	业绩 2	未要求
		业绩 3 （施工）	项目名称：2021 年大兴区亦庄镇老旧小区综合整治项目(贵园北里甲区、贵园南里甲区、贵园南里乙区、小康家园) 工程建设单位：北京市大兴区亦庄镇人民政府 建设规模：204258 平方米 工程投资额：16999.483428 万元 开竣工日期：2021 年 11 月 15 日-2022 年 09 月 19 日 项目负责人：张力	未要求	工作年限	17 年	工作年限	17 年	
		业绩 4	项目名称：2021 年大兴区清源街道老旧小区综合整治	未要求	资格	建造师姓名：曹迪尼	资格	姓名：张瑶	

		(施工)	项目(滨河西里小区 9-16、18-20、甲 1、乙 1、甲 5 号楼、枣园东里 13-15、17 号楼、枣园东里 1-10 号楼、枣园北里 3-9、11 号楼、丽园东里石化家属院 11-13、16 号楼) 工程建设单位: 北京市大兴区清源街道办事处 建设规模: 223312.53 平方米 工程投资额 : 18525.850327 万元 开竣工日期: 2021 年 11 月 02 日- 2022 年 08 月 10 日 项目负责人: 石飞			专业: 建筑工程 等级: 一级注册建造师 注册证书编号:京 1112017201744962			专业: 建筑设计 等级: 一级建筑师 注册证书编号 : 20221107039	
		业绩 5 (施工)	项目名称: 大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(西片区)C 组团(C1-1#村民住宅楼等 37 项) 工程建设单位: 北京安兴惠民置业有限公司 建设规模: 47239.40 平方米 工程投资额 : 20405.786353 万元 开竣工日期: 2021 年 05 月 01 日- 2022 年 10 月 03 日 项目负责人: 方旭	未要求						
4	中国建筑技术集团有限公司	业绩 1 (设计)	项目名称: 枣庄应用技术职业学院设计 工程建设单位: 凡华教育产业发展(枣庄)集团有限公司 建设规模: 总建筑面积397000平方米 工程投资总额: 22亿元人民币 开竣工日期: 2022年10月10日-2024年7月31日 设计负责人: 张捷	未要求	业绩	业绩 1	未要求	业绩	业绩 1	未要求
		业绩 2 (设计)	项目名称: 连云港生物工程中等专业学校搬迁工程初步设计及施工图设计 工程建设单位: 江苏方洋建设投资有限公司 建设规模: 21.5万平方米 工程投资总额: 13.3亿元人民币 开竣工日期: 2021年9月10日-2023年8月21日 设计负责人: 张捷	未要求		业绩 2	未要求		业绩 2	未要求



		业绩3 (施工)	项目名称: 图书馆 工程建设单位: 北京大学医学部 建设规模: 13000平方米 工程投资额: 154357398.05元 开竣工日期: 2021年7月23日-2022年9月30日 项目经理: 丁保华	未要求		业绩3	未要求		业绩3	未要求
		业绩4 (施工)	项目名称: 丽泽商务区鼎兴大厦 A 座房屋装修工程 施工总承包 工程建设单位: 中国物流集团有限公司 建设规模: 总建筑面积45941平方米 工程投资额: 129569465.44元 开竣工日期: 2022年1月3日-2022年4月30日 项目经理: 岳慧军	未要求		业绩4	未要求		业绩4	未要求
		业绩5 (施工)	项目名称: 霍邱县淮河行蓄洪区直接建房外迁安置房及配套设施项目 I 标段 EPC 总承包 工程建设单位: 霍邱县淮河行蓄洪区居民安全建设发展中心 建设规模: 总建筑面积约 219297.19 平方米 工程投资额: 432823898.25 元 开竣工日期: 2019 年 11 月-2020 年 11 月 项目经理: 张涛 设计负责人: 杨凌聆	未要求	工作年限	27 年		工作年限	21 年	
		业绩6 (施工)	项目名称: 长治滨湖文旅服务中心建设项目一期工程 EPC(设计、采购、施工)总承包 工程建设单位: 长治市财通城市运营管理有限公司 建设规模: 70858平方米 工程投资额: 779060000元 开竣工日期: 2021年1月10日-2021年6月30日 项目经理: 刘天顺	未要求	资格	建造师姓名: 岳慧军 专业: 建筑工程 等级: 一级注册建造师 注册证书编号: 京1112012201222473		资格	姓名: 高江 专业: 建筑设计 等级: 一级建筑师 注册证书编号: 20211106490	

