

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城乡建设集团有限责任公司									
2	北京市第三建筑工程有限公司									
3	北京城建建设工程有限公司									
4	中铁建工集团有限公司									
5	河北建设集团股份有限公司									
6	中建二局第一建筑工程有限公司									
7	北京住总第六开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司	29326349.81	260	合格	样板	4724837.25	0.00	1000000.00		黄细昌
2	北京城乡建设集团有限责任公司	29470448.68	260	合格	样板	3998746.15	0.00	1000000.00		胡磊
3	北京市第三建筑工程有限公司	29468135.10	260	合格	样板	3973546.33	0.00	1000000.00		王靖宇
4	北京住总第六开发建设有限公司	29040183.30	260	合格	样板	4074431.85	0.00	1000000.00	刘玉峰 王旭东	

11010810276603

5	河北建设集团股份有限公司	28766079.17	260	合格	样板	4015997.82	0.00	1000000.00		曹志建	
6	中建二局第一建筑工程有限公司	29464598.42	260	合格	样板	4067143.05	0.00	1000000.00		常逢杰	
7	中铁建工集团有限公司	29459597.83	260	合格	样板	4754954.60	0.00	1000000.00		兰立洋	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)		
■最高投标限价 □标底	29473441.12	260	合格		样板	3966316.41	0.00		1000000.00		

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



刘玉峰

北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	22.48	19.43	21.32	23.93	20.30	23.93	20.59
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计				89.22			
	7)各评委得分平均值				89.22			
北京 市第 三建 筑工 程有 限公 司	1)施工组织设计	25.38	19.58	22.62	25.67	21.61	25.81	20.74
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计				90.70			
	7)各评委得分平均值				90.70			
北京 城建 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	28.57	24.94	28.28	29.00	24.80	27.55	24.94
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				70.00			
	4)信誉	--		--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计				97.94			



刘玉峰

	7)各评委得分平均值	97.94						
中铁建工 集团有限公司	1)施工组织设计	22.48	19.72	20.88	23.20	18.85	24.36	19.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.50						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	88.70						
	7)各评委得分平均值	88.70						
河北建设 集团股份 有限公司	1)施工组织设计	21.46	19.58	21.46	23.64	20.01	23.06	20.45
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.80						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	88.20						
	7)各评委得分平均值	88.20						
中建二局第一 建筑工程有限 公司	1)施工组织设计	24.22	22.33	22.62	25.38	19.00	25.96	22.19
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.50						
	4)信誉	--	1.00	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00



刘玉峰

	6) 详细评审得分合计	90.85						
	7) 各评委得分平均值	90.85						
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.75	19.87	21.32	24.65	19.43	24.80	21.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	90.65						
	7) 各评委得分平均值	90.65						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	中建二局第一建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司



刘玉峰

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112021202204344，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
2	中建二局第一建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201220271，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201746350，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标代理负责人：张煥

六、其他

联系人：杨孟玥，联系方式：13581660094

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

刘玉峰

日期：2025 年 12 月 19 日



刘玉峰