

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）			
1	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩 1	项目名称：大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）二期（1101-10#住宅楼等14项） 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：98023.4平方米 合同金额：584157353.34元 开竣工日期：2020.06.04-2023.03.06 项目负责人：龚卫星	项目名称：中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6012地块项目 建设单位：北京翠湖智达领创科技有限责任公司 建设规模：103323.5平方米 合同金额：575615912.95元 开竣工日期：2024年04月01日-2026年01月12日 项目负责人：王宝玉	业绩	业绩 1	项目名称：怀柔新城03街区HR00-0003-6004等地块A33基础教育用地、R2二类居住用地、F1住宅混合公建用地、F3其他类多功能用地项目（6-1#住宅楼等8项）二标段 建设单位：北京城建兴胜置业有限公司 建设规模：29403.23平方米 合同金额：108093535.3元 开竣工日期：2020.08.27-2022.12.08 项目负责人：刘强	业绩	业绩 1	项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等47项）-II标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模：183730平方米 合同金额：850154253.09元 开竣工日期：2021.04.22-2024.06.18 项目负责人：胡金江
		业绩 2	项目名称：两园之间棚改安置房项目二期三标段 建设单位：北京市安达房地产开发有限公司 建设规模：46950平方米 合同金额：314332748.4元 开竣工日期：2022.03.22-2024.06.30 项目负责人：柳志强	/		业绩 2	/		业绩 2	/
		业绩 3	/	/	工作年限	16年		工作年限	18年	
		业绩 4	/	/	资格	建造师姓名：刘强 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京 2112018201971559		资格	技术负责人姓名：徐立岩 资格：高级工程师 证书编号：ZGB08023805	
2	北京房	业绩 1	项目名称：1号住宅楼等6项	项目名称：丰台区南苑李家庄 4	业	业绩 1	项目名称：北汽中高端乘用车产品	业	业绩 1	项目名称：房山区窦店镇住宅（京

	修一建筑工程有限公司		(朝阳区东坝乡驹子 房1106-720地块F1住宅混合公建用地、1106-721地块A33基础教育用地项目) 建设单位:北京共泰房地产开发有限公司 建设规模: 85429. 23 平方米 合同金额: 36265 万元 开 竣 工 日 期 : 2020.10.22-2023.8.18 项目负责人: 任远治	号地项目(1#住宅楼等12项) 建设单位:北京保障房中心有限公司 建设规模: 62198 平方米 合同金额: 34726 万元 开竣工日期: 2023.08.11- 2026.01.29 项目负责人: 孙继光	绩		天窗配套研发及产业化项目 建设单位:北京海纳川汽车零部件股份有限公司 建设规模: 44756.42 平方米 合同金额: 11456 万元 开竣工日期: 2015.5.15-2016.6.30 项目负责人: 黄威			南嘉园小区三期) 建设单位:北京房地国际房地产开发有限公司 建设规模: 45506.75 平方米 合同金额: 6052 万元 开竣工日期:2011.5.30-2013.12.05 项目负责人: 高连和
		业绩 2	项目名称: 6号托幼楼等7项(朝阳区东坝乡驹子 房1106-720地块F1住宅混合公建用地、1106-721地块A33基础教育用地项目) 建设单位:北京共泰房地产开发有限公司 建设规模: 50735.59 平方米 合同金额: 18973 万元 开竣工日期: 2021.7.7- 2023.8.18 项目负责人: 张增富	/		业绩 2	项目名称: 主厂房等6项(标准厂房) 建设单位:北京北汽光华汽车零部件有限公司 建设规模: 30210.28 平方米 合同金额: 10118 万元 开竣工日期: 2013.2.16-2013.12.10 项目负责人: 黄威		业绩 2	/
		业绩 3	/	/			29 年	工 作 年 限		20 年
		业绩 4	/	/		资 格	建造师姓名: 黄威 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200700524	资 格	技术负责人姓名: 高峰 资格: 高级工程师 证书编号: ZGB05052245	
	北京建工四建工程建	业绩 1	项目名称: 北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位: 北京市怀柔区卫生和	项目名称:北京市昌平区沙河高教园四期(二>土地一级开发项目CP01-0302-0002 等地块用地项目	业 绩	业绩 1	项目名称: 研发办公楼等8项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位: 北京中寰工程项目管理	业 绩	业绩 1	项目名称: 昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住

设有限公司		计划生育委员会 建设规模：98932.22 平方米 合同金额：855024615.32 元 开竣工日期：2019 年 01 月 05 日-2022 年 09 月 15 日 项目负责人：汪潇驹	建设单位：北京怡同置业有限公司 建设规模：207771.90 平方米 合同金额：999274377.16 元 开竣工日期：2023 年 11 月 01 日-2026 年 9 月 18 日 项目负责人：郭建利		有限公司 建设规模：89105.56 平方米 合同金额：171083894.33 元 开竣工日期：2015 年 04 月 13 日至 2018 年 09 月 17 日 项目负责人：刘海山		用地、A33基础教育用地项目--I 标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44 平方米 合同金额：408420867.08 元 开竣工日期：2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 11 日 项目负责人：刘海山	
	业绩 2	项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目 CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块 建设单位：北京怡和置业有限公司 建设规模：174688.45 平方米 合同金额：805905090.76 元 开竣工日期：2021 年 11 月 30 日-2022 年 12 月 06 日 项目负责人：张家安	/		业绩 2	项目名称：昌平区北七家镇 CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I 标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44 平方米 合同金额：408420867.08 元 开竣工日期：2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 11 日 项目负责人：刘海山	业绩 2	项目名称：商业金融（东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目） 建设单位：北京国瑞兴业地产股份有限公司 建设规模：140021.18 平方米 合同金额：41624.95 万元 开竣工日期：2014 年 03 月 06 日至 2017 年 08 月 30 日 项目负责人：王阳
	业绩 3	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等 2 项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：64998 平方米 合同金额：970016882.62 元 开竣工日期：2022 年 08 月 01 日- 2023 年 11 月 20 日 项目负责人：张帅	/	工作年限	30 年	工作年限	26 年	
	业绩 4	/	/	资格	建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级	资格	技术负责人姓名：贾洪振 资格：高级工程师 证书编号：ZGB08013407	

					注册证书编号：京 1112006200701803				
4	北京市大兴区建设集团有限公司	业绩 1	项目名称：大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目（0047-1#住宅楼等14项）、0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：187589.75 平方米 合同金额：956332866.4 元 开竣工日期：2022 年 04 月 08 日- 2024 年 12 月 04 日 项目负责人：曹迪尼	项目名称：北京集成电路产教融合基地项目（A#教学楼等16项） 建设单位：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心 建设规模：105524 平方米 合同金额：753286850.88 元 开竣工日期：2023 年 06 月 10 日-2025 年 12 月 11 日 项目负责人：沈洪	业绩	业绩 1	项目名称：大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目（0047-1#住宅楼等14项）、0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：187589.75 平方米 合同金额：956332866.4 元 开竣工日期：2022 年 04 月 08 日-2024 年 12 月 04 日 项目负责人：曹迪尼	业绩 1	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（西片区）D组团 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：66203.66 平方米 合同金额：283691676.29 元 开竣工日期：2021 年 05 月 02 日-2022 年 10 月 31 日 项目负责人：王军
		业绩 2	项目名称：北京大兴国际机场综合保税区0107-106地块公共库项目 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：112452.66 平方米 合同金额：652026298.94 元 开竣工日期：2021 年 02 月 18 日- 2022 年 02 月 20 日 项目负责人：路宝刚	/		业绩 2	/	业绩 2	/
		业绩 3	项目名称：人大附中北京经济技术开发区实验学校建设工程 建设单位：北京经济技术开发区基建办公室 建设规模：149668 平方米 合同金额：1112025383.73 元 开竣工日期：2019 年 06 月 18 日- 2021 年 11 月 16 日 项目负责人：沈洪	/	工作年限	17 年	工作年限	23 年	



		业绩 4	/	/	资 格	建造师姓名：曹迪尼 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112017201744962 技术负责人姓名：王颖 资格：高级工程师 证书编号：2GA05009938			
5	北京住 总第四 开发建 设有限 公司	业绩 1	项目名称：光源里棚户区改造项目 C1 地块施工总承包工程 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106528. 57 平方米 合同金额：417513569 元 开竣工日期：2020.1.1- 2024.12.13 项目负责人：杨广迎	项目名称：北京市顺义区顺义新城第 31 街区 SY00-3101-0808 地块 R2 类居住用地项目 建设单位：北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模： 58811.55 平方米 合同金额： 236938111.07 元 开竣工日期：2024 年 10 月 01 日-2026 年 07 月 27 日 项目负责人：李磊	业 绩	业绩 1	项目名称：光源里棚户区改造项目 C1 地块施工总承包工程 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106528. 57 平方米 合同金额：417513569 元 开竣工日期：2020.1.1- 2024.12.13 项目负责人：杨广迎	业绩 1	项目名称：福心家园住宅小区 B 区项目 建设单位：天津京宝置业有限公司 建设规模：91841. 8 平方米 合同金额： 26830.30 万元 开竣工日期：2016.10.27-2018.9.6 项目负责人：李磊
		业绩 2	项目名称：北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目 1303-685 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模：63238. 94 平方米 合同金额：320841192.15 元 开竣工日期：2022.10 28- 2025.6.26 项目负责人：赵彤	/		业绩 2	项目名称：知识产权出版社气象路业务用房建设项目施工总承包 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106528. 57 平方米 合同金额：41751 万元 开竣工日期：2020. 01.01-2024.12.13 项目负责人：杨广迎	业绩 2	项目名称：天秀园住宅小区 B 区项目 建设单位：天津京宝置业有限公司 建设规模： 157387 平方米 合同金额： 46635.60 万元 开竣工日期：2019.4.1-2020.12.31 项目负责人：李磊
		业绩 3	项目名称：卢沟桥南里4、5、6 号地棚改安置房及公共配套设施项目1503-637、1503-638、1503-645地块 建设单位：北京京城置地有限公司 建设规模：286920.38 平方米 合同金额： 1171585060. 84 元 开竣工日期：2017.9.16- 2022.	/	工 作 年 限	25 年		工 作 年 限	26 年

[illegible]

			日-2023 年 08 月 25 日 项目负责人：梁团结								
		业绩 4	/	/	资 格	建造师姓名：闫树新 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：冀 1132006200802210		资 格	技术负责人姓名：孙利强 资格：高级工程师 证书编号：0464927		
7	中航天 建设工程集团 有限公司	业绩 1	项目名称：平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#住宅楼等 23 项）二标段（PF08-09 地块） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：80749. 45 平方米 合同金额：386526119. 9 元 开竣工日期：2021 年 02 月 20 日-2023 年 06 月 27 日 项目负责人：宋艳成	项目名称：江西省儿童医院红谷滩院区健康服务能力提升工程 建设单位：江西省儿童医院 建设规模：33414. 86 平方米 合同金额：146012108. 47 元 开竣工日期：2023 年 11 月 16 日-2026. 07. 05 项目负责人：熊剑	业 绩	业绩 1	项目名称：北京航空航天大学沙河校区学生生活区楼宇及配套服务用房维修工程 建设单位：北京航空航天大学 建设规模：35321 平方米 合同金额：51391018. 67 元 开竣工日期：2022 年 09 月 28 日-2023 年 07 月 01 日 项目负责人：邓四丽		业 绩	业绩 1	项目名称： 2015年西城区（北）楼房抗震加固工程（第三标段） 建设单位：北京市西城区房屋土地经营管理中心 建设规模：27755. 99 平方米 合同金额： 86133568. 46 元 开竣工日期： 2016 年 08 月 19 日-2017 年 09 月 21 日 项目负责人：姬秀云
		业绩 2	项目名称：北京北汽越野车棚改定向安置房项目（幼儿园用房等 6 项） 建设单位：北京北汽恒盛达顺置业有限公司 建设规模：52459. 55 平方米 合同金额： 263947006. 76 元 开竣工日期：2020 年 07 月 28 日-2022 年 09 月 07 日 项目负责人：王哲夫	/		业绩 2	/	业绩 2		/	
		业绩 3	项目名称：丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住宅楼等9项） 建设单位：中国航天科工集团第三研究院 建设规模：99976. 33 平方米	/	工 作 年 限	15 年		工 作 年 限	33 年		



			合同金额：443882578. 05 元 开竣工日期：2020 年 11 月 16 日- 2024 年 06 月 30 日 项目负责人：辛景洲			
		业绩 4	/	/	资 格 建造师姓名：邓四丽 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京 2112015201651566	格 技术负责人姓名：庞余 资格：高级工程师 证书编号： FG2012041

