

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京京能建设集团有限公司									
2	北京城建建设工程有限公司									
3	北京城建二建设工程有限公司									
4	北京博大经开建设有限公司									
5	中铁四局集团有限公司									
6	中建三局第三建设工程有限责任公司									
7	北京城乡建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司	21572607.08	440	合格	达标	1063165.92	0.00	1000000.00	96.00	钮爱涛
2	北京城建二建设工程有限公司	21498148.21	440	合格	达标	1047950.09	0.00	1000000.00	93.20	李威
3	北京城建建设工程有限公司	21539155.95	440	合格	达标	1004633.48	0.00	1000000.00	93.50	王博
4	北京城乡建设集团有限责任公司	21575412.84	440	合格	达标	1042545.08	0.00	1000000.00	95.42	孙玉文
5	北京京能建设集团有限公司	21409707.60	440	合格	绿色	1005371.51	0.00	1000000.00	91.00	谢艳峰



黄汉文

6	中建三局第三建设工程有限责任公司	21506779.79	440	合格	达标	1008499.68	0.00	1000000.00	70.50	刘春阳	
7	中铁四局集团有限公司	21582286.57	440	合格	达标	1279385.37	0.00	1000000.00	91.00	程杰	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	21582319.95	440	合格	达标	1008983.58		0.00			1000000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	20.58	20.30	27.30	23.52	20.86	19.60	25.20



黄波

北京 京能 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.73							
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.13							
	7)各评委得分平均值	93.13							
	1)施工组织设计	22.82	23.66	27.44	26.04	23.10	22.12	28.00	
北京 城建 建设 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00							
	4)信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.68							
	7)各评委得分平均值	96.68							
	1)施工组织设计	18.62	17.92	19.74	20.86	19.18	19.74	22.12	
北京 城建 二建 设工 程有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.60							
	4)信誉	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.14							
	7)各评委得分平均值	91.14							



黄文

北京 博大 经开 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.30	19.18	20.30	22.12	18.90	19.88	24.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.43						
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.06						
	7)各评委得分平均值	92.06						
中铁 四局 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.18	18.20	19.88	19.74	18.48	18.06	23.24
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.30						
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.65						
	7)各评委得分平均值	90.65						
中建 三局 第三 建设 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	20.58	18.34	19.74	21.56	18.34	19.46	22.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.70						
	4)信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.33						



黄文

	7) 各评委得分平均值	90.33						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.62	18.34	18.90	20.86	18.34	19.74	20.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.40						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.32						
	7) 各评委得分平均值	90.32						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	北京京能建设集团有限公司
第三中标候选人	北京博大经开建设有限公司



黄波

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 资质，近五年具有1个已竣工的合同金额在1500万元及以上或建筑面积4万平米及以上的房屋建筑工程项目（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201745806，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
2	北京京能建设集团有限公司	1、本单位具有钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质，近五年具有1个已竣工的合同金额在1500万元及以上或建筑面积4万平米及以上的房屋建筑工程项目（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201222811，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京博大经开建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 资质，近五年具有1个已竣工的合同金额在1500万元及以上或建筑面积4万平米及以上的房屋建筑工程项目（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200806687，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：徐勤政，010-82106419。

六、其他

无。

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 04 日



黄文