

北京机务行车公寓提质改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号：010T0SG202508200

北京机务行车公寓提质改造工程施工总价承包 的招标投标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：BJGSG(标段名称：施工)

第一名：中景安达建设集团有限公司 经评审的投标报价(元)：14241058.67

第二名：歌山建设集团有限公司 经评审的投标报价(元)：14235967.08

第三名：天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司 经评审的投标报价(元)：14238821.98

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：BJGSG(标段名称：施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	中景安达建设集团有限公司	歌山建设集团有限公司	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。
3	工期	90日历天	90日历天	90日历天
4	项目负责人	姓名	李仲安	
		职业资格	一级建造师，高	刘金亮，一级建 高本辉，二级建

			级 工 程 师	造 师 ， 高 级 工 程 师	造 师 ， 工 程 师
		证 书 编 号	京 1 1 1 2 0 1 5 2 0 1 5 3 3 1 0 6	浙 1 3 3 2 0 1 3 2 0 1 3 3 1 3 7 5	津 2 1 2 2 0 2 1 2 0 2 4 - 1 7 4 3 9
		业 绩	基层医疗卫生服务能力提升项目 - 北京市朝阳区东湖社区卫生服务中心凌和分中心整体装修改造项目	天津中电光谷发展有限公司欧微优科创园项目建筑施工第一标段、第二标段	天津商业大学现代信息交流中心维修项目
5	投 标 人 业 绩		基层医疗卫生服务能力提升项目 - 北京市朝阳区东湖社区卫生服务中心凌和分中心整体装修改造项目	临海新城08-06-22地块施工总承包工程基础及降水工程、土方工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、防水工程、机电工程、保温工程、门窗工程、外檐涂料、铁艺、地采暖、精装修、电梯、消防工程、园林绿化工程	天津市西青区辛口镇人民政府辛口镇老当成中学提升改造项目
6	评 标 情 况		符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获 奖 信 息		/	/	/
8	其 他 （ 是 否 申 请 信 誉 加 分 ）		否	否	否

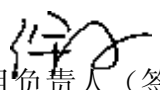
三、公示日期：自 2025年12月12日至 2025年12月16日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼
联 系 人：张海华
联系电话：010-51831293，13313140521
传真/邮箱：798108989@qq.com




主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2025年12月12日