

# 北京机务行车公寓提质改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号: 010T0SG202508200

北京机务行车公寓提质改造工程施工总价承包 的招标评标工作已经结束, 评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下:

## 一、中标候选人

1、标段编号: BJGSG(标段名称: 施工)

第一名: 中景安达建设集团有限公司 经评审的投标报价(元): 14241058.67

第二名: 歌山建设集团有限公司 经评审的投标报价(元): 14235967.08

第三名: 天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司 经评审的投标报价(元): 14238821.98

## 二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况:

标段编号: BJGSG(标段名称: 施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	中景安达建设集团有限公司	歌山建设集团有限公司	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。
3	工期	90日历天	90日历天	90日历天
4	项目负责人	姓名 李仲安		
		职业资格 一级建造师, 高	刘金亮, 一级建	高本辉, 二级建

		级 工 程 师	造 师 , 高 级 工 程 师	造 师 , 工 程 师
	证书 编 号	京 111201520153 3106	浙 13320132013 31375	津 21220212024 -17439
	业 绩	基层医疗卫生服务能力提升项目 -北京市朝阳区东湖社区卫生服务中心凌和分中心整体装修改造项目	天津中电光谷发展有限公司欧微优科创园项目建设施工第一标段 、第二标段	天津商业大学现代信息交流中心维修项目
5	投标 人 业 绩	基层医疗卫生服务能力提升项目 -北京市朝阳区东湖社区卫生服务中心凌和分中心整体装修改造项目	临海新城08-06-22地块施工总承包工程基础及降水工程、土方工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、防水工程、机电工程、保温工程、门窗工程、外檐涂料、铁艺、地采暖、精装修、电梯、消防工程、园林绿化工程	天津市西青区辛口镇人民政府辛口镇老当成中学提升改造项目
6	评 标 情 况	符 合 招 标 文 件 要 求	符 合 招 标 文 件 要 求	符 合 招 标 文 件 要 求
7	获 奖 信 息	/	/	/
8	其 他 (是 否 申 请 信 誉 加 分)	否	否	否

三、公示日期：自 2025年12月12日至 2025年12月16日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

#### 四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段  
地 址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼  
联 系 人：张海华  
联系电话：010-51831293, 13313140521  
传 真/邮 箱：798108989@qq.com



招 标 人 或 招 标 代 理 机 构 (章)

主要负责人或授权的项目负责人(签名)

日期: 2025年12月12日