

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	中儒科信达建设集团有限公司							
2	中建一局集团装饰工程有限公司；北京时代鑫建筑设计有限公司							
3	北京华尊建设集团有限公司							
4	浙江亚厦装饰股份有限公司							
5	北京航天万源建筑工程有限责任公司；北京本土建筑设计有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额含税 金额(元)
1	北京华尊建设集团有限公司	18431103.5	180	合格	达标	636551.09	0	1795760.00
2	浙江亚厦装饰股份有限公司	18386820.58	180	合格	达标	950647.36	0	1795760.00
3	中建一局集团装饰工程有限公司； 北京时代鑫建筑设计有限公司	18412652.06	180	合格	达标	725946.98	0	1795760.00
4	中儒科信达建设集团有限公司	18427412.79	180	合格	达标	596162.91	0	1795760.00
		总价(元)	要求工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额含税 金额(元)
最高投标限价		18451400.00	180	合格	达标		0	1795760.00

其他情况记录			无					
三、评标情况								
(一) 投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据								
序号	投标文件被判为废标的投标人名称		废标的原因及依据					
1	无		无					
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果		
无		无	无	无		无		
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5		
北京华尊建设 集团有限公司	承包人建议书	23.04	27.00	25.92	23.04	26.82		
	承包人实施方案	10.32	12.00	9.28	10.88	10.32		
	投标报价	37.81						
	详细评审得分合计	71.17	76.81	73.01	71.73	74.95		
	信用分值	7.62						
	各评委得分平均值	80.85						
浙江亚厦装饰 股份有限公司	承包人建议书	24.84	30.96	27.36	24.48	27.00		
	承包人实施方案	11.52	13.60	11.36	11.84	10.37		

	投标报价	37.81						
	详细评审得分合计	74.72	82.37	76.53	74.13	75.18		
	信用分值	5.95						
	各评委得分平均值	81.24						
中建一局集团 装饰工程有限公司；北京时代 鑫建筑设计有 限公司	承包人建议书	30.60	32.76	30.60	30.60	30.78		
	承包人实施方案	12.88	14.40	13.28	12.96	13.28		
	投标报价	36.97						
	详细评审得分合计	81.47	85.15	81.87	81.55	82.05		
	信用分值	7.10						
	各评委得分平均值	88.92						
中儒科信达建 设集团有限公 司	承包人建议书	27.22	29.52	26.64	25.56	28.08		
	承包人实施方案	10.40	12.80	9.76	11.20	11.20		
	投标报价	37.85						
	详细评审得分合计	75.47	80.17	74.25	74.61	77.13		
	信用分值	7.10						
	各评委得分平均值	82.72						

（四）评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建一局集团装饰工程有限公司；北京时代鑫建筑设计有限公司
第二中标候选人	中儒科信达建设集团有限公司
第三中标候选人	浙江亚厦装饰股份有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团装饰工程有限公司； 北京时代鑫建筑设计有限公司	1、本单位具有建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包二级[新]资质, 近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格, 注册证书编号京 1112023202404720, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺: ____/____。
2	中儒科信达建设集团有限公司	1、本单位具有工程设计综合资质甲级, 建筑工程施工总承包特级[新] 资质, 近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格, 注册证书编号鲁 1372010201200478, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺: ____/____。
3	浙江亚厦装饰股份有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新], 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级资质, 近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格, 注册证书编号浙 1332019202000772, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺: ____/____。
五、提出异议的渠道和方式		
在中标候选人公示期间, 将盖章的异议函扫描件发送到邮箱:yangjian12@sinochem.com 并致电 010-83923316, 联系人: 杨健; 原件同时递交至招标代理机构(地址: 北京市丰台区丽泽商务区平安幸福中心 B 座 26 层中化商务有限公司)		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构: (盖章)		法定代表人或其授权代理人: (签字或盖章)
		日期: 2025 年 12 月 18 日

