

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	湖北建工集团有限公司										
3	中新合创建设集团有限公司										
4	中集建设集团有限公司										
5	中国建筑技术集团有限公司										
6	北京观唐城投建设有限公司										
7	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京观唐城投建设有限公司	8172945.34	132	合格	达标	275962.75	0.00	570000.00	67.50	樊跟牛	
2	北京润亚建设工程发展有限 责任公司										
3	北京首华建设经营有限公司	8213192.01	132	合格	达标	272002.43	0.00	570000.00	87.95	罗燕	
4	湖北建工集团有限公司	8189379.78	132	合格	达标	228512.33	0.00	570000.00	70.00	石金双	
5	中国建筑技术集团有限公司	8194298.29	132	合格	达标	272663.49	0.00	570000.00	91.50	薛新利	



6	中集建设集团有限公司	8197585.00	132	合格	达标	273192.38	0.00	570000.00	68.00	王军红	
7	中新合创建集团有限公司	8106968.48	132	合格	达标	287658.87	0.00	570000.00	77.50	李冬生	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		8214013.60	132	合格	达标	273530.99	0.00			570000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1)施工组织设计	15.32	15.48		19.68		15.00		13.68		
	2)项目管理机构		--		--		--		--		
											



	3) 投标报价	55.10					
	4) 信誉	17.59	17.59	17.59	17.59	17.59	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.85					
	7) 各评委得分平均值	87.85					
湖北建工集团有限公司	1) 施工组织设计	16.92	16.56	19.92	16.80	14.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.97					
	4) 信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.97					
	7) 各评委得分平均值	85.97					
中新合创建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.16	13.56	16.08	12.00	12.84	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.20					
	4) 信誉	15.50	15.50	15.50	15.50	15.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.22					
	7) 各评委得分平均值	83.22					
	1) 施工组织设计	16.40	16.56	20.52	16.56	13.92	



中集 建设 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.66					
	4) 信誉	13.60	13.60	13.60	13.60	13.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.22					
	7) 各评委得分平均值	85.22					
中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.44	15.60	19.44	15.12	12.12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.78					
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.80					
	7) 各评委得分平均值	88.80					
北京 观唐 城投 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	20.76	19.20	22.20	20.52	22.68	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.66					
	4) 信誉	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.48					
	7) 各评委得分平均值	90.48					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京观唐城投建设有限公司
第二中标候选人	中国建筑技术集团有限公司
第三中标候选人	北京首华建设经营有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京观唐城投建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200812680</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009201118350</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700925</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：陶凤仙，联系电话：010-62688246，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 19 日

