

附件:

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单							
序号	通过资格预审的申请人						
1	北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司						
2	中国建筑技术集团有限公司						
3	中建一局集团第五建筑有限公司						
4	北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司						
二、开标记录							
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化管 理目标等级	安全文明施工费含税金额 (元)	暂列金额含税金额(元)
1	北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司	5469710.80	130	合格	达标	300829.09	0
2	中国建筑技术集团有限公司	5532525.50	130	合格	达标	164139.17	0
3	中建一局集团第五建筑有限公司	5460049.84	130	合格	达标	391009.41	0
4	北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司	5363408.95	130	合格	达标	281018.6	0
		总价(元)		要求工期		质量标准	安全生产标准化管 理目标等级
■ 招标控制价		5556685.00		130		合格	达标
其他情况记录				无			
三、评标情况							
(一) 投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据							
序号	投标文件被判定为废标的投标人名称			废标的原因及依据			
1	中国建筑技术集团有限公司			建筑安装工程费超出最高限价不符合3.2.4条款			
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
序号	投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果
1	无	无	无	无			无

(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司	承包人建议书	23.94	25.84	28.12	27.74	24.32	26.60	31.54	28.50	28.88	29.83	27.74
	承包人实施方案	10.03	10.71	12.41	12.58	12.24	10.20	12.92	12.41	13.09	13.35	12.41
	其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	投标报价	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58	38.58
	详细评审得分合计	72.55	75.13	79.11	78.90	75.14	75.38	83.04	79.49	80.55	81.76	78.73
	信用分值	2.60										
	各评委得分平均值	77.96										
中建一局集团第五建筑有限公司	承包人建议书	34.58	32.68	30.78	30.40	27.74	32.68	34.96	32.68	31.92	35.34	32.68
	承包人实施方案	14.62	13.94	15.13	14.28	14.45	14.28	15.81	15.13	15.47	15.81	14.96
	其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	投标报价	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94	38.94
	详细评审得分合计	88.14	85.56	84.85	83.62	81.13	85.90	89.71	86.75	86.33	90.09	86.58
	信用分值	4.56										
	各评委得分平均值	86.38										
北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司	承包人建议书	29.26	28.50	27.74	28.50	25.08	28.50	30.78	28.50	30.02	29.26	28.88
	承包人实施方案	12.24	11.73	12.75	12.92	12.58	11.90	12.92	12.24	13.94	14.11	11.90
	其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	投标报价	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50
	详细评审得分合计	80.00	78.73	78.99	79.92	76.16	78.90	82.20	79.24	82.46	81.87	79.28
	信用分值	4.88										
	各评委得分平均值	79.90										
中国建筑技术集团有限公司	承包人建议书	28.12	26.60	26.98	28.12	26.22	28.50	31.54	30.02	28.88	30.21	26.98
	承包人实施方案	12.24	10.54	13.43	13.26	13.60	12.41	13.60	13.26	13.26	13.69	12.24
	其他因素评审	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	投标报价	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	详细评审得分合计	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	信用分值	/										
	各评委得分平均值	/										



(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中建一局集团第五建筑有限公司
第二中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司
第三中标候选人	北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第五建筑有限公司	1、本单位具有 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包特级[新] 资质, 近五年具有440万元及以上或建筑面积在3500m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额) (近年类似工程描述) 业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格,注册证书编号 京1112018201900895, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ___/___。
2	北京市大兴区建设集团有限公司、北京宏图华构建筑设计有限公司	1、本单位具有 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包一级[新] 资质, 近五年具有440万元及以上或建筑面积在3500m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额) (近年类似工程描述) 业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格,注册证书编号 京1112017201744962, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ___/___。
3	北京中建华腾装饰工程有限公司、北京中帝恒成建筑设计有限公司	1、本单位具有建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包贰级[新]资质, 近五年具有440万元及以上或建筑面积在3500m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额) (近年类似工程描述) 业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格,注册证书编号 京1112012201323258, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ___/___。

五、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期间,将盖章的异议函扫描件发送到邮箱:bjzjty1211@163.com 并致电010-87576019,联系人王工;原件同时递交至招标代理机构(地址:北京市丰台区科学城海鹰路1号院2号楼5层)

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖章)

法定代表人或其授权代理人: (签字或盖章)



日期：2025年12月8日