

小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、工后检测
费、第三方监测费、评估费）

招标文件

标段名称：小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、
工后检测费、第三方监测费、评估费）

招 标 人：北京市海淀区河道管理所

招标代理机构：北京宏信天诚国际招标有限公司

2025 年 12 月



目 录

第一章 招标公告（适用于公开招标）	1
1. 招标条件	1
2. 项目概况和招标范围	1
3. 投标人资格要求	2
4. 招标文件获取	3
5. 投标文件的递交	3
6. 开标时间及地点	3
7. 其他公告内容	4
8. 监督部门	4
9. 公告发布媒介	4
10. 联系方式	4
第二章 投标人须知	6
投标人须知前附表	6
1. 总则	14
2. 招标文件	17
3. 投标文件	18
4. 投标	21
5. 开标	22
6. 评标	23
7. 合同授予	23
8. 纪律和监督	25
9. 是否采用电子招标投标	26
10. 需要补充的其他内容	26
附件一 招标文件澄清申请函	27
附件二 招标文件澄清通知	28
附件三 招标文件修改通知	29
附件四 开标记录表	30
附件五 中标通知书	31
附件六 中标结果通知书	32
第三章 评标办法（综合评估法）	33
评标办法前附表	33
1. 评标方法	35
2. 评审标准	35
3. 评标程序	35
附件一 否决投标条件	38
附件二 投标文件澄清通知	42
附件三 投标文件澄清函	43
附件四 技术暗标评审有关说明	44
附件五 电子化评标方法	45
附件六 评标表格	46
第四章 合同条款及格式	62
第五章 发包人要求	12
第六章 投标文件（格式）	18

目 录.....	19
一、投标函及投标函附录.....	20
二、授权委托书.....	24
三、联合体协议书.....	25
四、投标保证金.....	26
五、费用清单.....	27
六、资格审查资料.....	31
七、服务方案.....	41
八、其他资料.....	42

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

第一章 招标公告（适用于公开招标）

小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、工后检测费、第三方监测费、评估费）招标公告

1. 招标条件

小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、工后检测费、第三方监测费、评估费）（招标项目编号：以北京市公共资源综合交易系统生成编号为准），已由北京市海淀区发展和改革委员会批准（北京市海淀区发展和改革委员会关于小月河滨水空间建设工程区级配套工程初步设计概算的批复（京海淀发改（审）（2025）271号），项目资金来源为政府固定资产投资（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京海淀区，招标人为北京市海淀区河道管理所，招标代理机构为北京宏信天诚国际招标有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别：其他招标

投资额（如有）：29541.85 万元。

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模：

河道治理全长 6.41 公里，总用地面积 10.17 公顷。建设内容包括水利工程、拆除工程、水闸工程、建筑工程、生态工程、景观提升工程、电气工程、亮化工程、桥梁工程、临时工程、树木伐移工程、管线改移工程和占地拆除。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为：

小月河滨水空间建设工程区级配套工程桩号 3+128 至 3+408 临近地铁 15 号线北沙滩站-六道口站区间、桩号 5+548 至 5+928 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前安全性影响评估，桩号 6+128 至 6+411 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前工后安全性影响评估、工前工后检测及既有线第三方监测项目技术服务工作，包括：实施邻近及穿越既有地铁结构的安全性影响评估（工前阶段、工后阶段）、工前工后现状检测、既有线第三方监测相关方案文件编制、配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会等工作。

标段（包）内容： /

建设地点（如有）：北京市海淀区。

合同估算价（如有）：3612700 元

计划工期（如有）： /

建筑面积（如有）： /

建筑高度（如有）： /

其它说明（如有）：

（1）服务期限：自项目开工至穿越段主体施工完成结束后一年。

（2）工程范围：小月河滨水空间建设工程区级配套工程桩号 3+128 至 3+408 临近地铁 15 号线北沙滩站-六道口站区间、桩号 5+548 至 5+928 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前安全性影响评估，桩号 6+128 至 6+411 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前工后安全性影响评估、工前工后检测及既有线第三方监测项目技术服务工作，包括：实施邻近及穿越既有地铁结构的安全性影响评估（工前阶段、工后阶段）、工前工后现状检测、既有线第三方监测相关方案文件编制、配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会等工作。

工作内容：涉及地铁保护区范围内工程开工前完成工前检测、工前安全评估及既有线第三方监测方案，配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件；

地铁保护区范围内基坑施工过程中对既有地铁线路进行第三方监测并及时报送监测数据，地铁保护区范围内基坑竣工一年且数据达到稳定后结束监测并形成监测报告，同时完成工后现状检测及工后安全评估报告，配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件。

投标人资格要求

该标段（包）中投标人资格能力要求：

（1）资质要求：投标人须具有 **岩土工程（勘察）专业资质甲级及以上** 资质。

（2）财务要求：投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

（3）业绩要求：投标人近 / 年（ / ）须至少具有 / 项已完成 / 业绩。

（4）信誉要求：

① 投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

② 投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③ 投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④ 投标人未在最近三年内（2022 年 12 月 21 日至 2025 年 12 月 20 日）发生重大质量问题；

⑤ 投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥ 投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/>）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦ 在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目负责人无行贿犯罪行为；

开标地点：北京市海淀区东北旺南路甲 29 号(海淀区综合行政服务中心)六层开标室

(1) 技术成果经济补偿：本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予（给予或不给予）经济补偿。给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费： / 。

(2) _____ / _____ o

本招标项目的监督部门为：北京市海淀区水务局

监督电话（如有）： 010-88405807

北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn)

招标人：北京市海淀区河道管理所

地 址: 北京市海淀区上庄路 68 号

联系人： 张老师

电 话: 01062470714

电子邮件: /

传真 (如有): _____ / _____

网址 (如有): _____

招标人账号（如有）：

招标人开户行（如有）： /

招标代理机构：北京宏信天诚国际招标有限公司

地 址：北京市海淀区复兴路乙 12 号中国铝业大厦 1110 室

联系人：彭怡、孙银英、吴众为、闫文娟、成歌、吉国侠、刘京、修海龙、赵洁、陈博维、姬小雪、王思晨、杨晓楠、王东衍、郝路、刘海英、黄艳

电 话：010-63974645、010-63989602

电子邮件: hongxintiancheng@126.com

传真 (如有): 010-63968553

网址 (如有): <http://www.hxtctendering.com/>

招标代理机构账号（如有）：北京银行股份有限公司清华园支行

招标代理机构开户行（如有）：20000062274900106153382

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：详见第一章 地址：详见第一章 联系人：详见第一章 电话：详见第一章
1.1.3	招标代理机构	名称：详见第一章 地址：详见第一章 联系人：详见第一章 电话：详见第一章
1.1.4	招标项目名称	详见第一章
1.1.5	项目建设地点	详见第一章
1.1.6	项目建设规模	详见第一章
1.1.7	项目投资估算	详见第一章
1.2.1	资金来源及比例	政府投资，100%。
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	<p><u>工程范围：小月河滨水空间建设工程区级配套工程桩号 3+128 至 3+408 临近地铁 15 号线北沙滩站-六道口站区间、桩号 5+548 至 5+928 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前安全性影响评估，桩号 6+128 至 6+411 段临近地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间保护区范围内工前工后安全性影响评估、工前工后检测及既有线第三方监测项目技术服务工作，包括：实施邻近及穿越既有地铁结构的安全性影响评估（工前阶段、工后阶段）、工前工后现状检测、既有线第三方监测相关方案文件编制、配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会等工作。</u></p> <p><u>工作内容：涉及地铁保护区范围内工程开工前完成工前检测、工前安全评估及既有线第三方监测方案，配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件；</u></p> <p><u>地铁保护区范围内基坑施工过程中对既有地铁线路进行第三方监测并及时报送监测数据，地铁保护区范围内基坑竣工一年且数据达到稳定后结束监测并形成监测报告，同时完成工后现状检测及工后安全评估报告，配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件。</u></p>

1.3.2	服务期限	服务期限：自项目开工至穿越段主体施工完成结束后一年。
1.3.3	质量标准	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<p>1. 资质要求：投标人须具有<u>岩土工程（勘察）专业资质甲级及以上</u>资质。</p> <p>2. 财务要求：投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。</p> <p>3. 业绩要求：投标人近 年（/）须至少具有 项已完成 业绩。</p> <p>4. 信誉要求：</p> <p>① 投标人未被依法暂停或者取消投标资格；</p> <p>② 投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>③ 投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>④ 投标人未在最近三年内（2022 年 12 月 21 日至 2025 年 12 月 20 日）发生重大质量问题；</p> <p>⑤ 投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；</p> <p>⑥ 投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；</p> <p>⑦ 在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目负责人无行贿犯罪行为；</p> <p>项目负责人的资格要求：<u>项目负责人具有工程相关专业高级职称</u>；</p> <p>7. 其他主要人员要求：</p> <p>① 投标人委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员应是投标人本单位人员；</p> <p>② _____；</p> <p>.....</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	/
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人在投标预备会前提出问题	时间：/ 形式：按本章附件一格式编写后通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）递交（适用于召开投标预备会）
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）发送
1.11	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许

		<input type="checkbox"/> 允许，分包内容： 分包金额： 对分包人的资质要求：
1.12.1	实质性要求和条件	(1) 招标文件第三章评标办法附件一集中列示的所有否决条件。 (2) 招标范围的实质性要求和条件： / (3) 投标报价的实质性要求和条件： <u>不得超过最高投标限价，投标报价中包含增值税税金，增值税计税方法符合招标文件规定。</u> (4) 招标文件第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件： / (5) 招标文件第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件： <u>招标范围、服务期限。</u>
1.12.3	偏离	■不允许 <input type="checkbox"/> 允许，偏差范围：除本章第 1.12.1 项规定的实质性要求和条件之外的其他内容 偏差幅度：细微偏差或允许修正的偏差。(1) 细微偏差：指在个别地方存在疏漏或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏和不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。 (2) 允许修正的偏差：尽管偏差内容为实质性要求和条件，但就同类问题在投标函及其附录中的承诺与投标文件其他内容表述不一致，投标函及其附录中的承诺在实质上响应招标文件，且经评标委员会提出澄清要求，投标人按投标函及其附录承诺内容修正投标文件。
2.1	构成招标文件的 其他材料	/
2.2.1	投标人要求澄清 招标文件	时间：开标之日（不含开标当日）前 10 日 12:00 形式：按本章附件一格式编写后通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）递交
2.2.2	招标文件澄清 发出的形式	通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）发送
2.2.3	投标人确认收到 招标文件澄清	投标人通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）直接下载澄清通知，无需回复确认
2.3.1	招标文件修改 发出的形式	通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）发送
2.3.2	投标人确认收到 招标文件修改	投标人通过北京市公共资源综合交易系统（网址： https://www.bjggzyzhjy.cn/ ）直接下载修改通知，无需回复确认
3.1.1	构成投标文件 的其他材料	/
3.2.1	增值税税金的 计算方法	/
3.2.3	报价方式	(1) 投标报价采用金额（费率/金额）报价方式。 (2) 采用费率报价的，费率指： / (3) 采用金额报价的，需提供详细的费用清单，并汇总得出投标报价总额。 （注：以上内容供招标文件编写参考，具体可根据招标项目情况调整）
3.2.4	最高投标限价	<input type="checkbox"/> 无

		■有，最高投标限价： <u>3612700 元</u>
3.2.5	投标报价的其他要求	(1) 投标人应根据工程情况，结合市场因素进行自主竞争报价。 (2) 投标报价应自本合同签署生效起至工程竣工验收、完成决算审计、缺陷责任期结束等全部费用和国家规定的增值税税金。 (注：以上内容供招标文件编写参考，具体可根据招标项目情况调整)
3.3.1	投标有效期	自投标截止日起 <u>90</u> 天
3.4.1	投标保证金	是否要求投标人递交投标保证金： <input type="checkbox"/> 要求 投标保证金的形式： <u>/</u> 投标保证金的金额： <u>/元</u> 汇入单位名称： <u>/</u> 开户行： <u>/</u> 收取投标保证金的账号： <u>/</u> 其他要求： <u>/</u> ■不要求
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	/
3.5	资格审查资料的特殊要求	■无 <input type="checkbox"/> 有，具体要求： (1) 对于本章第 3.5.1 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (2) 对于本章第 3.5.2 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (3) 对于本章第 3.5.3 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (4) 对于本章第 3.5.4 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (5) 对于本章第 3.5.5 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (6) 对于本章第 3.5.6 条应附材料的具体说明： <u>/</u> (7) 投标人应提供检察机关出具的或中国裁判文书网检索的近三年投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的查询结果； (8) <u>/</u>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	<u>2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日</u>
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	<u>2020 年 12 月 21 日至 2025 年 12 月 20 日</u>
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	<u>2022 年 12 月 21 日至 2025 年 12 月 20 日</u>
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	■不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	/
3.7.3	投标文件签字或盖章要求	按招标文件要求在投标文件封面、投标函及投标函附录、法定代表人身份证明相应位置加盖投标人单位电子印章。 授权委托书由法定代表人和委托代理人签字（或盖章）后扫描导入电子投标文件并加盖单位电子印章。已办理个人电子印章的，可以直接加盖个人电子印章和单位电子印章。

4.1.1	投标文件加密要求	电子投标文件递交前，应当使用投标人的单位电子印章进行加密
4.1.2	封套上应载明的信息	本招标项目采用电子招标投标，投标文件无需密封
4.2.1	投标截止时间	详见第一章
4.2.3	投标文件是否退还	本招标项目采用电子招标投标，投标文件不予退还
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>5</u> 人 其中：招标人代表 <u>1</u> 人，技术专家 <u>3</u> 人，经济专家 <u>1</u> 人 评标专家确定方式： <u>北京市专家库随机抽取</u>
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	3
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介： <u>同招标公告发布媒介</u> 公示期限： <u>3</u> 日（截止日应当为工作日）
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否， 招标人根据评标委员会推荐的有排序的中标候选人情况，确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。
7.6	技术成果经济补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿 <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准： <u> </u>
7.7.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金： <input type="checkbox"/> 要求， 履约保证金的形式： <u> </u> 履约保证金的金额： <u> </u> <input checked="" type="checkbox"/> 不要求
9	是否采用电子招标投标	是，具体要求： （1）本招标文件中电子招标投标交易平台指 <u>北京市公共资源综合交易系统（网址：https://www.bjggzyzhjy.cn/）</u> ； （2）招标文件（包括招标文件的澄清/修改）、评标过程中评标委员会的澄清通知均通过电子招标投标交易平台发送 （3）投标报名、获取招标文件（包括招标文件的澄清/修改）、澄清申请、对招标文件澄清/修改的确认、投标文件递交、对评标委员会澄清通知的回复均需通过电子招标投标交易平台进行； （4）投标文件应使用电子招标投标交易平台认可的“电子投标文件编制工具”制作，电子投标文件编制工具下载地址： <u>北京市公共资源综合交易系统（网址：https://www.bjggzyzhjy.cn/G2/default-index!guide.do）</u> ； （5）投标文件制作、加密、解密必须使用投标人本单位电子印章，且投标文件加密、解密必须使用同一个单位电子印章； （6）投标文件、澄清申请、对招标文件澄清/修改的确认、对评标委员会澄清通知的回复，需按照要求相应加盖单位

		和/或个人电子印章； (7) 电子投标文件递交前，应当使用投标人的单位电子印章进行加密； (8) 投标人应在开标现场使用投标人的单位电子印章（必须与投标文件加密使用同一单位电子印章）通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密； (9) /
10	需要补充的其他内容	
10.1	类似项目	类似项目指： <u>近五年（2020年12月21日至2025年12月20日期间承接或签署合同）既有地铁保护区第三方监测或工前工后检测业绩（已完成或正在履约的业绩）</u>
10.2	项目负责人的陈述与答辩	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求 <input type="checkbox"/> 要求：拟负责本工程的项目负责人持身份证参加开标会，会后即进行陈述与答辩。陈述与答辩时间为 分钟。
10.3	服务方案是否采用“暗标”评审方式	<input checked="" type="checkbox"/> 不采用 <input type="checkbox"/> 采用 如果采用“暗标”评审方式，服务方案编制和递交要求： 服务方案不得含有任何投标人直接或间接的信息，不得出现任何能引起判断出投标人的内容 注：采用暗标方式评审时，页数不建议超过 200 页
10.4	中标后须提交纸质投标文件份数	<u>1</u> 份
10.5	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.6	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.7	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.8	开标注意事项	(1) 开标时，投标人法定代表人或委托代理人应按时出席会议，并签到； (2) 投标人代表出席开标会应提交法定代表人身份证明文件（适用于投标人代表为法定代表人，证明文件包括法定代表人身份证明原件、法定代表人身份证原件及复印件）或法定代表人授权委托书（适用于投标人代表非法定代表人，证明文件包括授权委托书原件、委托代理人身份证原件及复印件、委托代理人在投标人本单位近三个月社保缴纳证明）； (3) 投标人法定代表人或委托代理人在投标截止时间前未到达开标现场或在参加开标会议时未按招标文件要求提供有效身份证明文

		<p>件的或未携带单位电子印章的，其投标文件将不予开启；</p> <p>（4）设置信用标评审的，投标文件解密前应采集当日已递交投标文件的投标人的单位信用等级信息；</p> <p>（5）开标结束后，投标人法定代表人或其委托代理人在开标会记录上签字确认。招标人用单位电子印章将电子招标投标交易平台中该项目的电子标书进行加密，加密用的单位电子印章须由招标人随身妥善保管。</p>
10.9	信用等级信息的采集 (适用于设置信用标评审)	<p>（1）投标文件解密前，应现场采集当日已递交投标文件的投标人的单位信用等级信息。</p> <p>（2）根据《北京市水利建设市场主体信用动态评价管理暂行办法（试行）》的要求，采用当日北京市水利建设市场主体信用等级进行评分。在本市水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的，但未在本市进行信用评价的水利建设市场主体，其信用等级按 BBB 级赋分，未在本市水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的其信用等级按 CCC 级赋分。</p> <p>（3）当日信用等级的判定标准：1）开标现场在北京市水利建设市场主体信用信息平台查询有记录的，以实时查询结果为准；2）开标现场在北京市水利建设市场主体信用信息平台查询无记录，但投标文件中同时提供了企业信用等级证书和北京市水利工程协会延续有效证明的，以企业信用等级证书写明的等级为准；3）在本市水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的，以北京市水利工程协会出具证明其已提交信用资料为准。</p> <p>（4）当日北京市水利建设市场主体信用等级经投标人代表在开标现场确认，并在开标记录表中记录。</p> <p>（5）联合体投标的，应采集联合体所有成员单位信用等级信息。</p>
10.10	开标异常情况的处理	<p>（1）信用等级信息采集异常的处理</p> <p>因不可抗力原因（停电、网络瘫痪、网站故障等）导致开标现场无法采集当日已递交投标文件的投标人的单位信用等级信息，招标人立即暂停开标程序，如实记录暂停开标的具体原因，由招标人代表、记录人、监标人和各投标人代表当场确认，已经递交的投标文件不予解密，待不可抗力解除后重新组织对原递交的投标文件进行开标。</p> <p>（2）解密失败的补救方案</p> <p>1）因不可抗力原因（电子招标投标交易平台解密时停电、网络瘫痪、系统故障等），解密时间推迟，推迟的具体时间根据现场情况确定。</p> <p>2）其他原因，按以下原则处理 ①因投标人原因造成投标文件未解密的，视为投标人在投标有效期内撤销投标文件，已收取投标保证金的可以不予退还。②因非投标人原因造成投标文件未解密的，由电子招标投标交易平台当场予以解决，当场不能解决的由招标人代表使用单位电子印章将已解密的所有投标文件进行加密，待问题解决后重新组织开标。③依法必须招标的项目，因投标人原因造成部分投标文件未解密，但投标文件已解密的投标人达到三个（含）以上的，开标继续进行，投标文件已解密的投标人少于三个的，招标人将依法重新招标。</p> <p>（3）_____ / _____</p>
10.11	无行贿犯罪记录查询开始时间	2022 年 12 月 15 日（含当日）之前任意时间
10.12	评标特殊情况处理	评标委员会否决不合格投标后，当有效投标不足 3 个时，可以继续评标，也可以否决全部投标。

10.13	重新招标和不再招标	<p>(1) 重新招标</p> <p>有下列情形之一的，招标人将重新招标：</p> <p>1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；</p> <p>2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；</p> <p>3) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个且招标人分析原因后的；</p> <p>4) 中标候选人均未与招标人签订合同的；</p> <p>5) 经行政主管部门查实，中标候选人均不具备中标资格或存在违规行为的；</p> <p>6) 其他情形：_____ / _____。</p> <p>(2) 不再招标</p> <p>重新招标后，仍出现上述第 (1) 条规定情形之一的，属于必须审批的水利工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。</p>
10.14	招标人补充的其他内容	/
10.14.1	有关单位	<p>代建人： /</p> <p>项目管理单位： /</p>
10.14.2	招标代理费	<p><input type="checkbox"/> 招标人支付</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 中标人支付</p> <p>计取方式：</p> <p><u>中标服务费收费标准如下，按差额定率累进法计算。</u></p> <p><u>单位：万元</u></p> <p><u>0-100 (1.5%)；</u></p> <p><u>100-500 (1.1%)；</u></p> <p><u>500-1000 (0.8%)；</u></p> <p><u>1000-5000 (0.5%)；</u></p> <p><u>5000-10000 (0.25%)；</u></p> <p><u>10000-100000 (0.05%)。</u></p> <p>支付时间及要求：在投标时，投标人向采购代理机构送交中标服务费承诺书。中标人在领取中标通知书时一次性以电汇形式向采购代理机构缴纳所有中标服务费。__</p>
10.14.3	招投标交易服务费	/
	无行贿犯罪记录查询时间的要求	<p>近三年指【开始查询时间】至【招标公告发布日之后的任意时间】。需满足三年。单位成立日期不足三年的，单位查询从成立日期起开始查询，人员查询须符合近三年的要求。</p> <p>【开始查询时间】要求见投标人须知前附表第 10.11 款，10.11 款所规定的时间定不是查询操作时间，是查询的时间段开始时间。</p>
	服务方案编制提示	服务方案需简明扼要，页数不建议超过 500 页

1. 总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 项目投资估算：见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

- (1) 资质要求：见投标人须知前附表；
- (2) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (3) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (4) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (5) 项目负责人的资格要求：见投标人须知前附表；
- (6) 其他主要人员要求：见投标人须知前附表；
- (7) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力；国家有关规定或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停业、暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (13) 被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (15) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果或中国裁判文书网检索的查询结果为准）；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、

非关键性工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标服务方案等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 发包人要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄

清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 联合体协议书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 费用清单；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 服务方案；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第 3.1.1（4）目所指的投标保证金。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写费用清单。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“费用清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证

金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料（适用于已进行资格预审的）

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有影响招标公正性。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第1.4款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照和组织机构代码证的复印件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照复印件）。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、发包人出具的证明文件；具体时间要求见投标人须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在实施和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的合同纠纷的相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体时间要求见投标人须知前附表。

3.5.6 “拟委任的主要人员汇总表”应填报满足本章第1.4.1项规定的项目负责人和其他主要人员的相关信息。“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、学历证、职称证、执业资格证书和社保缴费证明复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、学历证、职称证、有关证书和社保缴费证明复印件。

3.5.7 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第3.5.1项至第3.5.6项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上服务方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、发包人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人签字或加盖电子印章的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的加密和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求加密的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、加密和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、项目负责人、服务期限及其他内容，并记录在案；
- (5) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (6) 开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 技术成果经济补偿

招标人对符合招标文件规定的未中标人的技术成果进行补偿的，招标人将按投标人须知前附表规定的标准给予经济补偿，未中标人在投标文件中声明放弃技术成果经济补偿费的除外。招标人将于中标通知书发出后 30 日内向未中标人支付技术成果经济补偿费。

7.7 履约保证金

7.7.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的 10%。联合体中标的，其履约保证

金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.7.2 中标人不能按本章第 7.7.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.8 签订合同

7.8.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.8.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.8.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第2.4款、第5.3款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第8.5.1项规定的期限内。

9. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一 招标文件澄清申请函

招标文件澄清申请函

编号：

_____（招标人名称）：

经过仔细阅读_____（项目名称）_____（标段名称）_____招标文件后，我方申请对以下问题予以澄清：

- 1、
- 2、
-

投标人：_____（盖单位电子印章）

_____年__月__日

注：投标人要求招标人澄清招标文件有关问题时，适用于本格式。

附件二 招标文件澄清通知

招标文件澄清通知

编号：

各投标人：

经研究，对_____（项目名称）_____（标段名称）_____招标文件，作如下澄清：

- 1、
- 2、
-

招标人：_____（盖单位电子印章）
_____年_____月_____日

注：招标人对招标文件有关问题澄清时，适用于本格式。招标人可根据需要将附件二与附件三内容合并发出。

附件三 招标文件修改通知

招标文件修改通知

编号：

_____（投标人名称）：

经研究，对_____（项目名称）（标段名称）_____招标文件，作如下修改：

1.

2.

.....

招标人：_____（盖单位电子印章）

_____年_____月_____日

注：招标人对招标文件修改时，适用于本格式。

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251210151854318

附件四 开标记录表

开标记录表

(项目名称) (标段名称)

开标时间： 年 月 日 时 分

序号	投标人	投标保证金	投标报价	项目负责人	服务期限	信用等级	备注	投标人代表签字
最高投标限价								
备 注								

招标人代表：_____记录人：_____监标人：_____

年 月 日

注：可以根据招标项目的实际需要对本开标记录表进行适当修改。

附件五 中标通知书

中标通知书（格式）

_____（中标人名称）：

你方于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）_____（标段名称）

招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：_____。

服务期限：_____。

项目负责人：_____（姓名）。

请你方在接到本通知书后的____日内到_____（指定地点）与我方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：_____（盖单位电子印章）

法定代表人：_____（盖个人电子印章）

_____年____月____日

附件六 中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）
所递交的_____（项目名称）_____（标段名称）_____招标的投标文件，确定
（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人：_____（盖单位电子印章）

_____年____月____日

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	由评标委员会按照“少数服从多数”的原则投票表决确定
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致
		投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人盖个人电子印章或盖单位电子印章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
		联合体投标人（适用于联合体投标）	提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人
		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
		技术暗标编制（适用于服务方案采用“暗标”评审方式）	符合第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款的规定
	
		其他	符合招标文件中规定的其他形式评审要求
2.1.2	资格评审标准（适用于未进行资格预审的）	营业执照	符合第二章“投标人须知”第 3.5.1 项规定，具备有效的营业执照
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他主要人员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形
		不存在串通投标情形	不存在本章附件一规定被认定串通投标的任何一种情形

	
		其他	符合招标文件中规定的其他资格评审要求
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		权利义务	符合第二章“投标人须知”第 1.12.1 项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
		服务方案	符合第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件
	
		其他	符合招标文件中规定的其他响应性评审要求
条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成（总分 100 分）	资信业绩部分： 30 分 服务方案部分： 55 分 投标报价： 15 分 其他评分因素： 0 分（如有）	
2.2.2	评标基准价计算方法	见本章附件五	
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	见本章附件五	
2.2.4（1）	资信业绩评分标准	见本章附件五	
2.2.4（2）	服务方案评分标准	见本章附件五	
2.2.4（3）	投标报价评分标准	见本章附件五	
2.2.4（4）	其他因素评分标准	见本章附件五	
	否决投标条件	详见本章附件一。附件一所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现与本章附件一规定不一致的情况，以本章附件一的规定为准。	
	投标人最终得分的计算方法	所有评委打分的算术平均值为该投标人的最终得分	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以近一年资产总额从高到低排序。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；

(2) 服务方案部分：见评标办法前附表；

(3) 投标报价：见评标办法前附表；

(4) 其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

(1) 资信业绩评分标准：见评标办法前附表；

(2) 服务方案评分标准：见评标办法前附表；

(3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表；

(4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对服务方案部分计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

(4) 按本章第 2.2.4 (4) 目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分 D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明顺序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

附件一 否决投标条件

否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现与本附件规定不一致的情况，以本附件的规定为准。**注：本附件内容供招标人参考使用，需根据招标项目具体情况编写。**

（一）开标阶段的否决条件

1. 有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- （1）未按照招标文件规定的递交方式递交的；
- （2）电子招标投标交易平台中无投标文件，且不能出示成功递交回执的；
- （3）回执载明的传输完成时间超出招标文件规定投标文件递交截止时间的；
- （4）因投标人原因，导致其投标文件无法正常打开的；
- （5）未使用电子招标投标交易平台认可的“电子标书制作工具”生成投标文件的；
- （6）其他情形：_____。

2. 投标人代表出席开标会时出现下列任一情形的，评标委员会应当否决其投标：

- （1）投标人代表在投标截止时间前未到达开标现场；
- （2）未提交法定代表人身份证明文件（适用于投标人代表为法定代表人，证明文件包括法定代表人身份证明原件、法定代表人身份证原件及复印件）或法定代表人授权委托书（适用于投标人代表非法定代表人，证明文件包括授权委托书原件、委托代理人身份证原件及复印件、委托代理人在投标人本单位近三个月社保缴纳证明）。

3. 投标人代表对开标结果拒绝签字确认，且经招投标监督部门监管工作人员到场核实无误后，仍拒绝签字确认的。

（二）评标阶段的否决条件

有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

1. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件任一项评审因素不符合招标文件要求的。

2. 除投标人须知前附表规定允许的备选方案外，投标人提交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对本招标项目报有两个或多个报价，但未声明哪一个有效的。

3. 投标函及其附录未按规定的格式填写，关键字迹模糊、无法辨认的。

4. 投标函及其附录没有盖投标人单位电子印章的，且没有盖法定代表人或其委托代理人个人电子印章的。

5. 投标文件未按招标文件第六章“投标文件格式”的规定提供法定代表人身份证明（适用于投标文件由法定代表人盖个人电子印章）或授权委托书（适用于投标文件由委托代理人盖个人电子印章）。

6. 联合体投标人未提交符合招标文件要求的联合体协议书，未明确各方承担连带责任或联合体牵头人。（适用于联合体投标）

7. 技术暗标编制不符合招标文件规定。（适用于技术暗标采用“暗标”评审）

8. 当投标人资格预审申请文件的内容发生下列重大变化时，未在投标文件递交截止时间前书面告知招标人的，或更新的资料不符合资格预审文件中规定的审查标准或者其投标影响招标公正性的。（适用于已进行资格预审的）

（1）投标人发生合并、分立、破产等情况，或财务状况、经营状况发生重大变化，或股权关系、管理关系发生重大变化，或投标人名称、资质和法定代表人等变更；

（2）投标人拟派项目负责人变更，或联合体投标人成员分工比例发生变化，未在投标文件递交截止时间前书面告知招标人的，或未经招标人书面同意的，或更新后不符合资格预审文件中规定的审查标准的；

（3）联合体投标人的成员发生变化的；

（4）其他情况：_____ / _____。

9. 投标人存在下列任一情形的，评标委员会应当否决其投标：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）被依法暂停或者取消投标资格（依法暂停或者取消投标资格指在全国范围或北京市水利建设市场主体信用信息平台（www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp）公示范围，且在禁止投标期限内）；

（10）被责令停业、暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

（11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（12）在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（13）被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（14）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（15）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果或中国裁判文书网检索的查询结果为准）；

(16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

10. 未真实披露投标人与其关联单位的关系的相关情况的。

11. 投标文件存在下列任一情形：

(1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

(2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

(4) 不同投标人的投标文件异常一致（投标文件异常一致指投标人针对投标项目特点自行编制部分出现整章节、整段落或错误异常一致的，不包括国家和地方的法律、法规、规章、规范性文件、规范、规程的通用内容及招标文件给定的格式内容）；

(5) 不同投标人的投标文件相互混装；

(6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

(7) 不同投标人委托在同一单位缴纳社会保险的人员编制投标文件、办理投标事宜的；

(8) 不同投标人的投标文件出自同一台电脑或同一单位电脑的；

(9) 不同投标人通过同一单位（不包括依法设立的招标投标交易场所）的IP地址下载招标文件或上传投标文件的；

(10) 法律、法规、规章和规范性文件规定的其他串通投标情形：_____ / _____

12. 评标委员会要求核验有关证明和证件的原件的，投标人提交的有关证明材料或证件原件与扫描件不符，或者原件存在伪造嫌疑，或者投标人不能按时提交评标委员会要求的证明或证件原件，且评标委员会不能接受其理由的。

13. 以他人名义投标，使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标，或以其他方式弄虚作假的。有下列情形之一的，属于以其他方式弄虚作假的行为：

(1) 使用伪造、变造的许可证件；

(2) 提供虚假的财务状况或者业绩；

(3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

(4) 提供虚假的信用状况；

(5) 其他弄虚作假的行为。

14. 在评标结束前，投标人发生合并、分立、破产等重大变化，未及时告知招标人或不再具备招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的。

15. 中标通知书发出前，中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，经评标委员会评审后认为确实影响其履约能力的。

16. 投标报价有下列情形之一的：

(1) 招标文件中设立最高投标限价时，投标报价超出最高投标报价（不含等于）的；

(2) 投标报价中未包含增值税税金，或其计税方法不符合国家规定或招标文件第二章“投标人须知”规定的其他计税方法的；

(3) 投标报价涵盖的内容有对招标文件第二章“投标人须知”中关于投标报价其他要求规定内容的实质性偏差；

(4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料，投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的；

(5) 其他情形：_____ / _____。

17. 投标函附录中载明的范围与招标文件第二章“投标人须知”第1.3.1项规定的招标范围有实质性偏差。

18. 投标函附录中载明的服务期限超过招标文件第二章“投标人须知”第1.3.2项规定的期限。

19. 投标函中载明的质量标准达不到招标文件第二章“投标人须知”第1.3.2项规定的质量标准。

20. 投标函中载明的投标有效期不符合招标文件第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。

21. 未按照招标文件要求提供投标保证金或者所提供的投标保证金有以下任一种瑕疵的：（适用于要求提供投标保证金的情形）

(1) 未按第二章“投标人须知”规定的金额、形式递交投标保证金；

(2) 投标保证金的有效期不符合招标文件规定；

(3) 投标保证金出具人与被保证的投标人名称不一致，或以保函形式出具时被保证人与该投标人名称不一致；

(4) 投标保证金以保函形式出具时，担保机构不是合法的担保机构；

(5) 境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金不是从其基本账户转出；

(6) 投标保证金以保函形式出具时，保函的实质性条款不符合招标文件规定；

(7) 其他：_____ / _____。

22. 投标文件中提出对相关服务不满足招标文件限制性条件的分包或转让的。

23. 投标函附录中对招标文件合同条款规定的权利义务的实质性要求和条件提出附加条件，且该附加条件对招标人权利及投标人义务等造成重大削弱或限制，为招标人不能接受的条件。

24. 投标文件服务方案中有不符合招标文件第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件的内容。

25. 投标文件对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数。

26. 不按评标委员会要求进行澄清、说明或者补正的。

27. ……

附件二 投标文件澄清通知

投标文件澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____（标段名称）_____评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1

2

.....

请将上述问题的澄清函于_____年_____月_____日_____时前通过北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://www.bjggzyzhjy.cn/>）递交。

评标委员会全体成员_____（签字）

_____年_____月_____日

附件三 投标文件澄清函

投标文件澄清函

编号：

_____（项目名称）_____（标段名称）_____评标委员会：

投标文件澄清通知（编号：_____）已收悉，现就有关问题澄清如下：

1

2

.....

投标人：_____（盖单位电子印章）

_____年_____月_____日

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

技术暗标评审有关说明

1. 暗标编号

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对服务方案采用“暗标”评审方式且对服务方案的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，电子评标辅助系统将随机编制投标文件暗标编号。在评标委员会全体成员均完成技术暗标部分评审并对评审结果进行汇总后，方可读取暗标编号记录。

2. 技术暗标评审的评审程序规定

如果第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对服务方案采用“暗标”评审方式且对服务方案的编制有暗标要求，评标委员会需对服务方案进行暗标评审的，则评标委员会需将服务方案评审提前到初步评审之前进行。服务方案评审结果封存后再进行形式评审、资格评审、响应性评审和资信业绩、投标报价、其他因素评审。

在形式评审阶段，因技术暗标编制不符合要求判定为无效投标的，不再进入后续评审，已完成的服务方案评审结果无需修改，也不再计入分值汇总。

电子化评标方法

1. 总则

本附件为“评标办法”的组成部分。本附件的内容是针对电子化评标的特点和要求，对本章正文和前附件中的相关规定进行的补充和细化，本章正文部分、前附表部分中的相关规定应当按照本附件中的规定执行。

2. 电子化评标细则

2.1 盖章及签字

评标专家的签字应采用电子招标投标交易平台认可的电子手写板签字。

投标文件及澄清、说明或补正文件的盖章应采用电子招标投标交易平台认可的单位电子印章。

2.2 暗标编号（适用于技术标暗标评审）

招标人或其委托的招标代理机构在评标开始前，使用招标人电子印章对电子招标投标交易平台中的电子标书进行解密，并自动生成技术标暗标编号。

在评标委员会全体成员均完成暗标评审并将评审记录保存后，由评标委员会通过系统的编码记录确定投标人与暗标编号的对应关系，系统自动生成技术暗标编号确认表。

2.3 澄清、说明或补正

评标委员会将需要投标人澄清、说明或补正内容，通过电子招标投标交易平台通知投标人，投标人通过电子招标投标交易平台对评标委员会提出的质疑进行澄清、说明或补正。联合体投标的，应当由联合体共同投标协议书约定的牵头人以联合体的名义，进行澄清、说明或补正，并按照投标文件投标函的盖章方式，由联合体牵头人或联合体所有成员加盖电子印章后，通过电子招标投标交易平台进行澄清、说明或补正。

2.4 突发情况处理

评标时，如遇系统故障等突发事件，评标委员会应及时与现场工作人员沟通解决。

附件六 评标表格

表 1：评标委员会签到表

评标委员会签到表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

序号	姓名	工作单位	职称	身份证号码	联系电话	签到时间
1						
2						
3						
4						
5						
.....						
.....						

表 2：评标专家声明书

评标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任任_____（项目名称）_____（标段名称）_____（招标项目编号：_____）招标的评标专家。

本人声明：本人在评标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响评标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对投标文件的评审、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在评标过程中，遵守有关法律法规规章和评标纪律；服从评标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行评标专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行评标专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

评标委员会成员（签字）：

年 月 日

表 3：评标委员会主任委员推荐表

评标委员会主任委员推荐表

经_____（项目名称）_____（标段名称）评标委员会全体成员一致推荐，_____（专家姓名）为本次评标委员会主任委员。评标委员会主任委员与其他成员权利和义务均相等。

专家姓名	签名	同意/不同意
.....		

年 月 日

表 4：暗标编号对照表（适用于技术标暗标评审）

暗标编号对照表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

代码（暗标编号）	投标人名称

评标委员会全体成员（签字）

年 月 日

表 5：形式评审记录表

形式评审记录表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审结果		
1	投标人名称	与营业执照（法人证书）一致			
2	投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人盖个人电子印章或盖单位电子印章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定			
3	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定			
4	联合体投标人（适用于联合体投标）	提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人			
5	备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案			
6	技术暗标编制（适用于服务方案采用“暗标”评审方式）	符合第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款的规定			
			
	其他	符合招标文件中规定的其他形式评审要求			
形式评审结论					

说明：若投标人符合表中所述条款打√，若出现不符合表中所述条款则打×，并说明情况；评审结论为“符合”的打√，“不符合”的打×。

评标委员会全体成员（签字）：

年 月 日

表 6：资格评审记录表

资格评审记录表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____

序号	评审因素	评审标准	有效的证明材料	投标人名称及评审结果		
1	营业执照（法人证书）	符合第二章“投标人须知”第 3.5.1 项规定，具备有效的营业执照（法人证书）	营业执照（法人证书）的扫描件			
2	财务要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	近 3 年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表的扫描件，包括 <u>资产负债表、现金流量表（或损益表）、利润表和财务情况说明书（或附注）</u> 的扫描件。投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。			
3	业绩要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定				
4	信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	<p>（1）未被列入严重违法失信企业名单：以评标当日通过“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）查询结果为准；</p> <p>（2）未被列入失信被执行人名单：以评标当日通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）查询结果为准；</p> <p>（3）无行贿犯罪行为：以检察机关出具的或中国裁判文书网检索的近三年投标人单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的查询结果为准（具体查询要求须符合招标文件第六章“投标文件格式”的要求）；</p> <p>（4）在最近 3 年内没有骗取中标问题；</p> <p>（5）其他各项要求以投标人有效的投标函承诺为准。</p>			
5	项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	<p>（1）在投标人本单位的社保缴纳证明扫描件</p> <p>（2）<u>相关证书或证明文件</u></p>			
6	其他主要人员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	（1）委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员（包括拟投入本合同主要人员汇总表中全部人员）在投标人本单位的社保缴纳证明扫描件			

			(2) _____ / _____			
7	其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定				
8	联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定	(1) 联合体各成员单位分别按招标文件要求提供了有效的资质审查证明材料; (2) 联合体各成员单位资质等级符合按联合体协议书约定承担任务所对应的资质要求; (3) 联合体各成员单位没有以自己的名义或参加其他联合体在本招标项目中投标。			
9	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形	除与信誉要求中相关的各项要求提供的证明材料外, 其他以投标人有效的投标函承诺为准。			
10	不存在串通投标情形	不存在本章附件一规定被认定串通投标的任何一种情形				
	其他	符合招标文件中规定的其他资格评审要求				
				
资格评审结论						

说明: 若投标人符合表中所述条款打√, 若出现不符合表中所述条款则打×, 并说明情况; 评审结论为“符合”的打√, “不符合”的打×。

评标委员会全体成员 (签字):

年 月 日

表 7：响应性评审记录表

响应性评审记录表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审结果		
1	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定			
2	投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定			
3	服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定			
4	质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定			
5	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定			
6	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定			
7	权利义务	符合第二章“投标人须知”第 1.12.1 项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件			
8	服务方案	符合第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件			
	其他	符合招标文件中规定的其他响应性评审要求			
			
响应性评审结论					

说明：若投标人符合表中所述条款打√，若出现不符合表中所述条款则打×，并说明情况；评审结论为“符合”的打√，“不符合”的打×。

评标委员会全体成员（签字）：

年 月 日

表 8：投标报价算术值修正汇总表

投标报价算术值修正汇总表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____ 年 月 日

序号	投标人名称	最终报价	算术值修正后报价	差率（%）
1				
2				
3				

评标委员会全体成员（签字）：

年 月 日

表 9：否决投标情况表

否决投标情况表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

投标人名称	
否决投标情况描述	
否决投标的依据	

说明：评标委员会应针对初步评审过程中判定的投标文件不符合项逐一说明否决投标的具体情况。

评标委员会全体成员（签字）：

年 月 日

表 10：资信业绩评分记录表

资信业绩评分记录表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____

序号	评分要素	标准 分值	评分标准	投标人名称及 评分结果		
1	类似项目业绩	12	投标人每提供一项类似项目业绩（类似项目业绩的定义见投标人须知前附表 10.1）得 2 分，最高得 12 分； 业绩证明材料：需提供合同复印件加盖投标人公章。若合同内容不能满足评审的各项指标时，需提供业主或上级主管部门出具的证明材料。			
2	项目负责人 资历和业绩	10				
2.1	项目负责 人经验情况	10	以项目负责人的身份主持过一项类似项目业绩（类似项目业绩的定义见投标人须知前附表 10.1）得 2 分，最高得 10 分； 业绩证明材料：需提供合同复印件或成果报告加盖投标人公章。若合同内容或成果报告不能满足评审的各项指标时，需提供业主或上级主管部门出具的证明材料。			
3	管理团队的 配置	8				
3.1	成员配备	8	专业配备齐全，人员经验丰富，岗位职责明确合理，得 5（不含）-8 分（含）； 各专业配备较齐全、配备较为合理，基本满足项目需求的，得 2（不含）-5 分（含）； 人员配备欠合理，得 0（含）-2 分（含）。			
	资信业绩得 分小计	30				

评标委员会成员（签字）：_____

年 月 日

表 11：服务方案评分记录表

服务方案评分记录表

项目名称：_____

标段名称：_____

招标项目编号：_____

序号	评分要素	标准分值	评分标准	投标人名称（代码）及评分结果		
1	针对本项目的重点、难点分析	5	科学、可行、针对性强得 3（不含）-5 分（含）；合理、可行、细节待完善得 1（不含）-3 分（含）；欠合理，可行性较差，基本满足工程需要或无关重复内容过多得 0（含）-1 分（含）。			
2	进度计划及保障措施	15	进度计划及保障措施切实可行、有针对性得 10（不含）-15 分（含）；进度计划及保障措施基本可行、有针对性得 5（不含）-10 分（含）；进度计划及保障措施基本可行、针对性不强或无关重复内容过多得 0（含）-5 分（含）。			
3	质量控制及保障措施	15	质量控制及保障措施切实可行、有针对性得 10（不含）-15 分（含）；质量控制及保障措施基本可行、有针对性得 5（不含）-10 分（含）；质量控制及保障措施基本可行、针对性不强或无关重复内容过多得 0（含）-5 分（含）。			
4	工作组织协调方案	10	方案内容全面、科学、有针对性，且合理可行得 6（不含）-10 分（含）；方案内容较全面、方案较合理可行得 3（不含）-6 分（含）；方案内容不全面、方案欠合理或无关重复内容过多得 0（含）-3 分（含）。			
5	服务承诺	10	科学、可行、针对性强得 6（不含）-10 分（含）；合理、可行、细节待完善得 3（不含）-6 分（含）；欠合理，可行性较差或无关重复内容过多得 0（含）-3 分（含）。			
	服务方案得分小计	55				

评标委员会成员（签字）：

年 月 日

表 12：投标报价评分记录表

投标报价评分记录表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

序号	评分要素	标准 分值	评分标准	投标人名称及 评分结果		
1	投标报价	15	(1) 评标基准价计算方法：评标基准价=各有效投标 报价去掉最高和最低各 N 家后的评标价格的算术平 均值。 当有效投标家数 $X \geq 5$ 时， $N=1$ ； 当有效投标家数 $X < 5$ 时， $N=0$ 。 (2) 投标报价的偏差率计算公式： $\delta = 100\% \times (\text{投}$ $\text{标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ (3) 投标报价评分计算方法：投标报价等于评标基准 价者，得满分；投标报价每低于评标基准价 1%减 0.2 分；投标报价每高于评标基准价 1%减 0.5 分。投标报 价得分不设下限，直至扣完为止。 (区间法，不足 1%按 1%计取)			
	投标报价得 分小计	15				

评标委员会成员（签字）：

年 月 日

表 13：其他因素评分记录表

其他因素评分记录表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

序号	评分要素	分值	评分标准	投标人名称及 评分结果		
1						
1.1						
2					
	其他因素得分小计					

评标委员会成员（签字）：

年 月 日

表 14：详细评审评分汇总表

详细评审评分汇总表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

序号	评分项目	分值 代码	投标人名称及其得分						
1	资信业绩	A							
2	服务方案	B							
3	投标报价	C							
4	其他因素	D							
详细评审得分合计=A+B+C+D									

评标委员会成员（签字）：

年 月 日

表 15：评分结果汇总表

评标结果汇总表

项目名称： _____
标段名称： _____
招标项目编号： _____

评委序号和姓名		投标人名称及其得分					
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
投标人最终得分							
投标人最终排名次序							

评标委员会全体成员（签字）：

年 月 日

备注：
投标人最终得分 = (评标委员会全体成员评审得分之和 - M 位评委中一个最高得分 - M 位评委中一个最低得分) / (M - 2)，M 指评标委员会人数。

第四章 合同条款及格式

(此合同仅供参考。以最终招标人与中标人签定的合同条款为准进行公示，最终签订合同的主要条款 不能与招标文件有冲突)

合同编号：

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

技术服务合同

项目名称：小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工
前、工后检测费、第三方监测费、评估费）

委托方（甲方）：_____

受托方（乙方）：_____

签订时间：_____年____月____日

签订地点：北京市海淀区

中华人民共和国科学技术部印制

填写说明

一、 本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术服务合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、 本合同书适用于一方当事人（受托方）以技术知识为另一方（委托方）解决特定技术问题所订立的合同。

三、 签约一方为多个当事人的，可按各自在合同关系中的作用等，在“委托方”、“受托方”项下（增页）分别排列为共同委托人或共同受托人。

四、 本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

五、 当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

技术服务合同

委托方（甲方）：_____

住 所 地：_____

法定代表人：_____

项目联系人：_____ 电 话：_____

通讯地址：_____

电 话：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____

受托方（乙方）：_____

住 所 地：_____

法定代表人：_____

项目联系人：_____ 电 话：_____

通讯地址：_____

电 话：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____

为保证小月河滨水空间建设工程区级配套工程的顺利实施，甲方委托乙方提供小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、工后检测费、第三方监测费、评估费）专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中

华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

1. 工程概况：

小月河滨水空间建设工程区级配套工程，位于北京市海淀区安，小月河滨水空间建设工程治理范围，南起祁家豁子闸，北到入清河口，本次治理长度 6.41km。

计划工期：自项目开工至穿越段主体施工完成结束后一年。

2. 技术服务的目标：

[1] 工前检测的目的：

通过对地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间现状检测，对地铁设施做出工前检测评价，为前评估提供现状资料，为后评估提供对比资料。

[2] 第三方监测的目的：

通过对昌平线学知园站-清河小营桥站区间进行连续的高精度变形监测，验证施工方监测数据的可靠性、准确性，并及时向设施管理单位、建设单位等提供施工期间各结构设施沉降及位移变形情况，若发现异常及时进行预报警。

[3] 工后检测的目的：

通过对地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间现状检测，与工前检测评价结果进行对比，明确变形程度、有无新增损伤及损伤程度、既有损伤的变化情况，判断施工对各结构设施的影响程度。

[4]安全评估的目的:

完成小月河滨水空间建设工程区级配套工程邻近及穿越地铁 15 号线及昌平线工前安全评估工作，完成工前安全性影响评估报告，相关成果报告应满足规范标准及地铁运营单位审查要求。

3. 技术服务的内容:

[1]工前检测内容:

对影响范围内的地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间进行地铁隧道结构外观检测，排水及附属设施，变形缝，轨道几何形位，混凝土强度，钢筋保护层厚度，混凝土裂缝，垂直度，轨道线路，限界，剥离，结构等进行检测。在施工过程中每天进行现场安全巡视，及时发现可能存在的工程隐患，保障周边设施的安全。

[2]第三方监测工作内容:

对影响范围内的昌平线学知园站-清河小营桥站区间第三方监测内容：隧道结构沉降，隧道道床沉降，隧道结构水平位移，隧道结构收敛，轨道几何行位，轨面沉降等进行第三方监测。在施工过程中每天进行现场安全巡视，及时发现可能存在的工程隐患，保障周边设施的安全。

[3]工后检测工作内容:

对影响范围内的昌平线学知园站-清河小营桥站区间进行地铁隧道结构外观检测，排水及附属设施，变形缝，轨道几何形位，混凝土强度，钢

筋保护层厚度，混凝土裂缝，垂直度，轨道线路，限界，剥离，结构等进行检测，并与工前检测进行对比。

[4]安全评估工作内容：

对工程影响范围内的地铁 15 号线及昌平线的风险进行识别、分析及评估，即对本项目工程施工对既有地铁可能导致的各种潜在风险因素进行系统归类和全面识别、分析；安全性影响评估，即全面评估工程施工对既有地铁结构及轨道安全性的影响程度；风险控制措施建议：即根据安全性影响评估结果，提出控制指标的建议和下一步有关技术措施或风险控制措施的建议；工程进程中对工程全过程进行跟踪，如地铁出现问题，需根据地铁运营公司的要求参加相关会议，进行相应的分析并给出建议，直至项目竣工。

4. 技术服务的方式：现场检测、监测并出具正式检测报告和监测方案。

第二条 乙方应按下列要求完成技术服务工作：

1. 技术服务地点：北京市海淀区
2. 技术服务期限：合同签订至主体施工结束后一年
3. 技术服务进度：配合施工进度

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1. 提供技术资料：有关图纸及相关资料，根据国家法律政策规定不

宜提供的除外。

2. 提供工作条件：协助乙方办理检测、监测所需辅助措施。

3. 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：按照乙方的要求和布置，时间在乙方进场开始检测、监测工作之前。

4. 其他：无

第四条 甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式为：

1. 技术服务费为：

小月河滨水空间建设工程区级配套工程工前检测、第三方监测、工后检测及安全影响评估费用为： 元，人民币大写： 。

2. 技术服务费由甲方分期支付乙方，具体支付方式和时间如下：

第一次：合同签订后，甲方收到乙方开具的相应款额正规发票及收到本项目专项资金拨款后向乙方拨付合同额的 60%， ，人民币大写： 。

第二次：工程穿越段主体施工完成后，甲方收到乙方开具的相应款额正规发票后向乙方拨付合同额的 30%，¥ ，人民币大写： 。

第三次：在工程全部完工提交监测方案及检测报告、数据，并且完成一年监测工作后出具最终报告后，向乙方支付剩余款项。最终结算金额以发改委或

财政部门批复为准，不超过最终批复金额。

乙方开户银行名称、地址和账号为：

开户名称：_____

开户银行：_____

地址：_____

账号：_____

甲方开票信息如下：

开户名称：_____

开户银行：_____

地址及电话：_____

纳税人识别号：_____

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：技术资料、工前检测报告、
第三方监测方案、工后检测报告及安全评估报告；

2. 涉密人员范围：参与此项工程的技术人员及其他人员；

3. 保密期限：长期；

4. 泄密责任：如有泄密发生，由泄密方承担全部责任；

乙方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：技术资料、工前检测报告、
第三方监测方案、工后检测报告及安全评估报告；

2. 涉密人员范围：参与此项工程的技术人员及其他人员；

3. 保密期限：长期；

4. 泄密责任：如有泄密发生，由泄密方承担全部责任；

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。_____

第七条 双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收：

1. 乙方完成技术服务工作的形式：现场检测及出具检测报告、监测方
案；

2. 技术服务工作成果的验收标准：依据通过甲方认可的乙方提交的技
术资料；

3. 技术服务工作成果的验收方法：乙方提交检测报告、监测方案后，
甲方组织专家对报告进行评审。

第八条 双方确定

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归双（甲、双）方所有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归双（乙、双）方所有。

第九条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. 甲方违反本合同第四条约定，甲方未按合同规定时间向乙方支付

检测、监测费用，每超过十日，应偿付未支付该检测费万分之一的逾期违约金。

2. 乙方违反本合同第五条的约定泄露甲方技术资料、工前检测报告、第三方监测报告、工后检测报告的，乙方需立即停止侵害行为并且消除所有影响，否则甲方有权解除合同，甲方造成损失的，乙方承担相应赔偿责任。

3. 乙方未能在约定的时间内完成检测报告并且通过专家评审的，每逾期 10 日，需向甲方支付检测费万分之一的逾期违约金。

4. 乙方未能按时向甲方提交最终检测报告的，每逾期 10 日，需向甲方支付已付检测费的万分之一逾期违约金。

第十条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定_____为甲方项目联系人；乙方指定_____为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

1. 负责项目进展的联络协调工作；
2. 负责该项目验收阶段的联络工作。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十一条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：发生不可抗力。

第十二条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决。协商不成的，确

定按以下第 2 种方式处理：

1. 提交 北京 仲裁委员会仲裁；
2. 依法向海淀区人民法院起诉。

因本合同争议产生的诉讼费用及胜诉方为此而支出的保全费用以及因保全所支出的担保费用和律师费用等相关费用均由败诉方承担。

第十三条 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

1. 检测、监测依据：行业规范及行业标准。

第十四条 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以 书面 方式确认后，为本合同的组成部分：

1. 技术背景资料： 无
2. 可行性论证报告： 无
3. 技术标准和规范： 无

第十五条 双方约定本合同其他相关事项为： 无

第十六条 本合同一式 陆 份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

第十七条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____（盖章）

法定代表人 / 委托代理人：_____（签章）

年 月 日

乙方：_____（盖章）

法定代表人 / 委托代理人：_____（签章）

年 月 日

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

第五章 发包人要求

一、项目概述及范围

1. 工程名称：小月河滨水空间建设工程区级配套工程（穿地铁工前、工后检测费、第三方监测费、评估费）

2. 项目概况

根据相关法律法规、《北京市轨道交通运营安全条例》和《城市轨道交通运营管理规定》等文件规定，小月河滨水空间建设工程区级配套工程项目涉及在地铁保护区范围内施工，按照现行地方标准《穿越既有交通基础设施工程技术要求》（DB11/716-2010）和《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》（DB11/T 915—2012）等相关条文规定，穿越既有地铁需进行工前工后检测、工前工后安全评估及对地铁线路第三方监测等工作。

3. 项目实施范围

小月河滨水空间建设工程区级配套工程项目涉及地铁保护区范围内工前工后安全性影响评估、工前工后检测及既有线第三方监测项目技术服务工作，包括：实施邻近及穿越既有地铁结构的安全性影响评估（工前阶段、工后阶段）、工前工后现状检测及既有线第三方监测相关方案文件编制、配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会等工作。

4. 工作内容

涉及地铁保护区范围内主体结构工程开工前完成地铁工前检测报告、工前安全评估报告及既有线第三方监测方案，配合招标人通过地铁运营单位等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件；地铁保护区范围内施工过程中对既有地铁线路进行第三方监测并及时报送监测数据，地铁保护区范围内基坑竣工一年且数据达到稳定后结束监测并形成监测报告，同时完成工后现状检测及工后安全评估报告，配合招标人通过地铁运营公司等相关单位专家论证会并及时提供相关合格成果文件。

5. 地铁保护区范围内的计划工期

自项目开工至穿越段主体施工完成结束。

二、技术服务内容及要求

乙方应根据一切有关的国家及工程所在地的规范、规程、标准、图集和相关规定进行本项目的实施，包括但不限于以下：

1. 工前与工后检测

1.1 主要规范、规定和标准

- (1) 《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》(DB 11/T 915-2012)；
- (2) 《钢筋保护层厚度和钢筋直径检测技术规程》(DB11/T 365-2016)；
- (3) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)；
- (4) 《超声法检测混凝土缺陷技术规程》(CECS 21: 2000)；
- (5) 《混凝土强度检验评定标准》(GB/T 50107-2010)；
- (6) 《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)；
- (7) 《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013)；
- (8) 《城市轨道交通工程测量规范》(GB/T 50308-2017)；
- (9) 《工程测量标准》(GB 50026-2020)。
- (10) 《地铁设计规范》(GB 50157-2013)；
- (11) 《线路几何尺寸检查作业工作指引》京港地铁 L4b-WI-OE-PWA-013；
- (12) 《城市轨道交通设施结构检测技术规程》(DB11/T 1167-2015)；
- (13) 《城市轨道交通设施养护维修技术规范》(DB11/T 718-2016)；
- (14) 《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019)；
- (15) 《地下防水工程质量验收规范》(GB 50208-2011)；
- (16) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；
- (17) 《地铁限界标准》(CJJ 96-2018)；
- (18) 《城市工程地球物理探测标准》(CJJ/T 7-2017)。

本工程相关设计图、设计资料及地勘资料等。

1.2 主要内容及要求

1.2.1 工前检测

(1) 根据《穿越既有交通基础设施工程技术要求》(DB11/716-2010)和《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》(DB11/T 915—2012)等现行国家、地方、行业的规范、规程，对本项目邻近既有地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间结构及轨道进行现状调查检测，并完成工前现状调查检测报告。

(2) 工前现状调查检测报告应满足地铁相关部门的审查要求，根据审查及修改意

见继续完善报告，以保证工前现状检测报告的最终安全可靠，并报送给相关单位完成最终报告（如地铁管理和运营等部门、甲方等）。

1.2.2 工后检测

（1）根据《穿越既有交通基础设施工程技术要求》（DB11/716-2010）和《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》（DB11/T 915—2012）等现行国家、地方、行业的规范、规程，本项目完工后对邻近既有昌平线学知园站-清河小营桥站区间结构及轨道进行现状调查检测，并完成工后现状调查检测报告，工后检测项目应依据工前检测项目，且满足工后安全评估要求。

（2）工后现状调查检测报告应满足地铁相关部门的审查要求，根据审查及修改意见继续完善报告，以保证工后现状检测报告的最终安全可靠，并报送给相关单位完成最终报告（如地铁管理和运营等部门、甲方等）。

2. 工前工后安全评估

2.1 安全评估依据

（一）、设计类规范

- 1) 《建筑结构荷载规范》GB 50009—2012;
- 2) 《混凝土结构设计规范》GB 50010—2010（2015 版）;
- 3) 《地铁设计规范》GB50157-2013;
- 4) 《城市轨道交通工程设计规范》DB11/995-2013;
- 5) 《铁路隧道设计规范》（TB10003-2016）;
- 6) 《城市轨道交通结构安全保护技术规范》（CJJT 202-2013）;

（二）、施工类规范

- 7) 《地下铁道工程施工质量验收标准》（GB-T 50299-2018）;
- 8) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）;

（三）、评估类规范

- 9) 《城市轨道交通工程项目建设标准》（建标 104-2008）;
- 10) 《城市轨道交通土建工程设计安全风险评估规范》（DB11/ 1067—2014）;
- 11) 《城市轨道交通地下工程建设风险管理规范》（2011）;
- 12) 《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》（DB11/T915-2012）;
- 13) 《北京市城市轨道交通运营安全运营管理办法》（2016 修订版）;
- 14) 《线路几何尺寸检查作业工作指引》京港地铁 L4b-WI-OE-PWA-013;

(四)、其他评估需要规范、资料

15) 与业主签订合同书

16) 《小月河滨水空间建设工程区级配套工程设计施工图设计》;

17) 《小月河滨水空间建设工程区级配套工程勘察报告(详细勘察阶段)》;

18) 既有地铁相关图纸资料;

19) 京轨道办发[2015]2 号关于印发《北京市轨道交通保护区施工作业安全监管暂行办法》的通知;

20) 《穿越既有轨道交通工程安全风险控制成套关键技术》。

2.2 主要内容及要求

(1) 收集整理既有地铁设计、勘察资料等,对本项目施工对既有地铁可能导致的各种潜在风险因素进行系统归类和全面识别、分析。

(2) 完成工前安全评估报告,包括但不限于:建立三维有限元计算模型,模拟施工过程,进行工程邻近穿越既有的地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间及地铁地铁 15 号线北沙滩站-六道口站区间结构及轨道变形预测并提供相关变形的参数;对项目影响既有的地铁昌平线学知园站-清河小营桥站区间及地铁地铁 15 号线北沙滩站-六道口站区间的安全性情况做出可靠的分析和判断,评估本工程施工对既有的地铁结构及轨道安全性的影响程度;根据安全性影响评估结果,提出控制指标的建议和下一步有关技术措施或者风险控制措施的建议和方案。同时应满足地铁相关部门的审查要求,根据审查及修改意见修改本项目评估报告,以保证计算分析成果的全面、准确性,报送相关单位审查,完成最终评估报告。

(3) 完成工后安全评估报告,应综合既有地铁监测总结、工后检测报告、施工总结等资料,评价穿越施工对既有地铁结构及设施的影响程度。同时应满足地铁相关部门的审查要求,根据审查及修改意见修改本项目评估报告,直至通过地铁运营单位的评审会并完成最终报告。

3. 第三方监测

3.1 监测依据

(1) 《城市轨道交通运营管理规定》(中华人民共和国交通运输部令 2018 年第 8 号);

(2) 《关于加强重大工程质量安全保障措施的通知》(发改投资[2009]3183 号);

(3) 《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》(建质[2010]5 号);

(4)《北京市轨道交通运营安全条例》(北京市第十四届人民代表大会常务委员会2015年5月1日)

(5)《关于城市轨道交通工程安全质量检查指南(试行)的通知》(建质〔2012〕86号);

(6)《城市轨道交通工程测量规范》(GB50308-2017);

(7)《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013);

(8)《城市轨道交通岩土工程勘察规范》(DB50307-2012);

(9)《工程测量标准》(GB50026-2020);

(10)《工程测量通用规范》(GB 55018-2021);

(11)《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019);

(12)《国家一、二等水准测量规范》(GB/T 12897-2006);

(13)《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016);

(14)《建设工程第三方监测技术规程》(DB11/T 1626-2019);

(15)《穿越既有交通基础设施工程技术要求》(DB11/716-2010);

(16)《线路几何尺寸检查作业工作指引》京港地铁 L4b-WI-OE-PWA-013;

(17)《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》(DB11/T 915—2012);

(18)现行其他有关法规、规章及规范性文件;

(19)本工程相关设计图、设计资料及地勘资料等;

3.2 主要内容及要求

(1)依据《穿越既有交通基础设施工程技术要求》(DB11/716-2010)、《穿越城市轨道交通设施检测评估及监测技术规范》(DB11/T 915—2012)、《建设工程第三方监测技术规程》(DB11/T 1626-2019)确定本项目监测内容,监测内容及项目需根据专项设计、工前检测、安全评估等资料进一步完善并调整检测频率,同时应满足地铁相关部门的审查要求,根据审查及修改意见修改本项目第三方监测方案。

(2)投标人应提供及时、可靠的第三方监测数据和监测情况信息,用以了解本工程施工对既有地铁结构及设施的影响程度,对可能发生的危险及环境安全隐患或事故提供及时、准确的预警,保障有关各方有时间对紧急情况做出快速反应并采取相应处理措施。

(3)投标人应为本项目施工方开展提供及时的反馈信息。通过监测随时掌握变化情况,提供客观正确的数据,将第三方监测数据与设计预估值进行分析对比,以判断前

一步施工工艺和施工参数是否符合预期值，以确定优化下一步施工参数，以此达到信息化施工的目的。

（4）投标人作为第三方公正性监测，当施工影响范围内因工程施工发生纠纷事件时，第三方监测单位提供独立、客观、公正的、具有法律效力的监测数据。

三、招标阶段招标人提供的其他技术资料

无

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

第六章 投标文件（格式）

_____（项目名称）_____（标段名称）

投标文件

投标人：_____（盖单位电子印章）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明（适用于无委托代理人的情况）
- 二、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）
- 三、联合体协议书（适用于联合体投标）
- 四、投标保证金
- 五、费用清单
- 六、资格审查资料
- 七、服务方案
- 八、其他资料

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

致：招标人名称：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）_____（标段名称）招标文件（招标项目编号：_____）**注：按照北京市公共资源综合交易系统生成的招标项目编号填写**）的全部内容，愿意按合同约定完成招标文件第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定范围的工作。

2. 我方针对本招标项目的投标总报价为：_____。

3. 我方承诺质量标准达到：_____合格_____标准。

4. 我方的投标文件包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明或授权委托书；
- （3）联合体协议书（如有）；
- （4）投标保证金（如有）；
- （5）费用清单；
- （6）资格审查资料；
- （7）服务方案；
- （8）其他资料。

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函及其附录为准。

5. 我方承诺在招标文件第三章“投标人须知”第 3.3.1 项规定的投标有效期内不撤销投标文件，否则你方可不退还我方的投标保证金。

6. 如我方中标，我方承诺：

- （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- （2）在签订合同时不向你方提出附加条件；
- （3）按照招标文件要求提交履约保证金；
- （4）投入本项目的主要项目管理人员未在其他项目从事项目管理业务或中标后仅在本工程项目中从事项目管理工作。
- （5）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

7. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

8. 其他补充说明：_____。

投标人：_____（盖单位电子印章）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

日 期：____年____月____日

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

(二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标人	单位名称: _____	
		统一社会信用代码: _____	
2	项目负责人	姓名: _____	
		身份证号码: _____	
3	服务期限		
4	服务范围	1) 工程范围: 2) 工作范围:	
5	投标有效期	投标有效期 90 日历天	
6	其他补充说明		投标函第 8 条如有补充说明无法填写, 可在此填写; 如无, 填写无或/

投标人: _____ (盖章)

日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日

注 本表供招标人参考使用, 根据招标项目具体情况填写, 填写内容应与第二章“投标人须知”中约定的实质性要求和条件相对应。

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

投标人：_____（盖章）

_____年_____月_____日

二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、
递交、撤回、修改_____（项目名称）（标段名称）_____投标文件、签订合同
和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证扫描件和委托代理人身份证、社保缴纳证明扫描件。

投 标 人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

注：委托期限应不少于投标有效期。

三、联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称），共同参加_____（项目名称）（标段名称）_____招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。
承担合同工作量的比例：_____。
承担同一专业工作的工作量比例：_____。
5. 本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：_____（盖章）

成员单位一名称：_____（盖章）

成员单位二名称：_____（盖章）

.....

年 月 日

注：

- （1）联合体各成员单位承担合同工作量的比例指各自承担的工作占总工作量的比例。
- （2）联合体各成员单位存在承担同一专业工作的，应填写各自承担该专业的比例；不存在承担同一专业工作的，无需填写。

四、投标保证金

1) 若采用现金或支票，投标人应在此提供汇款凭证或支票的扫描件，同时提供基本账户开户许可证扫描件，或其他可证明其基本账户的备案手续或系统截图等证明材料扫描件。

2) 投标保证金为保函的，可参照以下格式或采用保函出具单位规定格式，原件在投标截止时间前单独提交，投标文件中提供扫描件。

投标保函

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于____年__月__日参加_____（项目名称）_____（标段名称）招标的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：投标人在规定的投标文件有效期内撤销，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约保证金，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在7日内向你方无条件支付人民币（大写）_____元。

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

_____年__月__日

注：投标保函采用非给定格式的，应包含以下实质性内容：

- （1）招标人名称；
- （2）招标项目名称、标段名称；
- （3）投标人名称；
- （4）保证责任涵盖所有招标文件规定不予退还投标保证金的情形；
- （5）担保金额不低于招标文件规定的投标保证金金额；
- （6）担保期限不满足招标文件规定的投标保证金有效期；
- （7）无条件支付，且支付时间承诺不超过7天；
- （8）担保人盖单位章。

五、费用清单

☐ 报价方式采用金额报价

(1) 投标总报价为人民币（大写）_____（¥_____）。

(2) 报价涵盖的内容：_____。

(3) 其他说明：_____。

(4) 费用清单

（此表将作为合同附件）

项目名称：

2.1 投标报价汇总表

项目名称	投标报价
安全评估报价	
工前及工后检测报价	
既有线第三方监测报价	
费用汇总	

注：报价均已包含增值税，并提供增值税专用发票，税率为：_____ %。

投标人名称(加盖公章)：_____

法定代表人或其授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

2.2 安全评估报价

项目名称	工前评估（元）	工后评估（元）	合计（元）	备注
总计（元）				

投标人名称(加盖公章): _____

法定代表人或其授权代表: _____ (签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

2.3 工前工后检测报价

1. 格式自拟；

投标人名称(加盖公章): _____

法定代表人或其授权代表: _____(签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

2.4 既有线第三方监测报价

1. 格式自拟；

投标人名称(加盖公章): _____

法定代表人或其授权代表: _____ (签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

六、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称							
注册地址					邮政编码		
联系方式	联系人				电 话		
	传 真				网 址		
法定代表人	姓名		职称		电话		
技术负责人	姓名		职称		电话		
统一社会信用代码					员工总人数：		
注册资本					其中	高级职称人员	
成立日期						中级职称人员	
基本账户开户银行						技术人员数量	
基本账户银行账号						各类注册人员	
经营范围							
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)	1. 与投标人本单位负责人为同一人的其他单位： 2. 与投标人存在控股、管理关系的其他单位： 3. 与投标人存在参股关系的其他单位：						
备注							

注：

1. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应当提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性；
2. 投标人应如实披露与本单位存在关联关系的单位情况；
3. 以联合体形式投标的，联合体各成员应当分别填写，相应提供附件资料。

（二）营业执照

提供营业执照的扫描件。

注：以联合体形式投标的，联合体各成员应当分别出具。

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

(三) 近年财务状况表

财务状况表

名 称	单 位	年	年	年
一、注册资金				
二、净资产				
三、总资产				
四、固定资产				
五、流动资产				
六、流动负债				
七、负债合计				
八、营业收入				
九、净利润				

注：

- (1) 近年详见招标文件第二章“投标人须知”第3.5.2项的规定。
- (2) 本表后须附经审计的财务会计报表扫描件，投标人成立时间不足近年规定年限的，应提供成立以来的财务状况表。
- (3) 以联合体形式投标的，联合体各成员应当分别填写，相应提供附件。

（四）无行贿犯罪行为查询结果

可采用以下任一种方式：

☐ 提供检察机关出具的近三年投标人单位、其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为查询结果扫描件；

☐ 提供中国裁判文书网检索的近三年投标人单位、其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为查询结果网页截图。

中国裁判文书网检索具体方法如下：

中国裁判文书网网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>

查询方法：

①单位查询：进入网站首页，点击“高级检索”，选择“案由—刑事案由—贪污贿赂—单位行贿”，选择“裁判日期”，填写“当事人”（填写单位全称），点击“检索”，将检索后查询记录截图并在投标文件中提供；

②人员查询：进入网站首页，点击“高级检索”，选择“案由—刑事案由—贪污贿赂—行贿”，选择“裁判日期”，填写“当事人”（填写被查询人姓名），点击“检索”，将检索后查询记录截图并在投标文件中提供。

注：

（1）近三年指开始查询时间至招标公告发布日之后的任意时间。单位成立日期不足三年的，单位查询从成立日期起开始查询，人员查询须符合近三年的要求。开始查询时间要求见投标人须知前附表第 10.11 款。

（2）通过中国裁判文书网查询的，因重名，查询结果与被查询人同名有行贿犯罪记录者，须提供全部查询结果记录，并书面承诺该记录中不包含本单位人员（承诺函格式自拟，并加盖投标人单位电子印章）。

（3）以联合体形式投标的，联合体各成员应当分别提供本单位及其法定代表人查询结果，拟委任的项目负责人查询结果由其所在单位提供。

(五) 近年完成的类似项目情况表

近年完成的类似项目情况表

项目名称			
项目所在地			
发包人名称			
发包人联系人		联系电话	
合同价格			
服务期限 (年/月/日)至 (年/月/日)			
内容			
项目负责人			
项目简要描述			
备注			

注：

- (1) 投标人应根据投标人须知第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。
- (2) 近年详见招标文件第二章“投标人须知”第3.5.3项的规定。
- (3) 近年完成指合同约定完成时间或发包人证明完成时间在规定的时间内。

(六) 正在进行和新承接的项目情况表

正在进行和新承接的项目情况表

项目名称			
项目所在地			
发包人名称			
发包人联系人		联系电话	
合同价格			
服务期限 (年/月/日) 至 (年/月/日)			
内容			
项目负责人			
项目简要描述			
备注			

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

(七) 近年发生的诉讼及仲裁情况表

诉讼及仲裁情况表

序号	诉讼或仲裁事项	诉讼或仲裁中的地位	缘由	结果	备注
一	诉讼事项				
二	仲裁事项				

注：（1）投标人应根据投标人须知第3.5.5项的要求在本表后附相关证明材料；
（2）以联合体形式投标的，联合体各成员应当分别填写，并相应提供附件。

(八) 拟委任的主要人员汇总表

拟委任的主要人员汇总表

序号	姓名	性别	学历	专业	职称/执业资格	从事专业工作年限	拟在本项目任职

注：投标人应根据招标文件要求和招标项目的实际需要，在本表中列入拟投入本合同的主要技术和管理人员。

(九) 主要人员简历表

主要人员简历表

姓名		性别		出生年月	
职务		职称		学历	
毕业院校			所学专业		
执业资格证书 (或上岗证书) 名称			拟在本项目 任职		
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称			该项目中任职	

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.6 项的要求在本表后附相关证明材料。

(十) 其他资格审查资料

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

七、服务方案

投标人所提供的服务方案包括但不限于以下内容：

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

八、其他资料

- (1) 管理体系认证证书;
- (2) 获奖证书扫描件;
- (3) 其他: _____。

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

代理服务费承诺书

致：北京宏信天诚国际招标有限公司

我公司为_____（微型、小型、中型、大型）企业，我公司承诺在贵公司组织的_____项目（采购文件编号：_____）采购中若获中标/成交，我们保证在中标/成交公告上网发布或接到贵公司通知后 5 个工作日内，按照本项目采购文件规定的标准，以电汇等方式，向贵公司一次性支付应该缴纳的代理服务费用。

如我公司超过 5 个工作日未缴纳：超时未缴纳部分将按照银行同期存款利率支付利息，以实际发生时长计算；北京宏信天诚国际招标有限公司可就此债权债务问题向海淀区法院起诉我司，我司承担相关全部费用。

特此承诺

承诺方名称：_____

地址：_____

电话：_____ 传真：_____

邮编：_____

承诺方法人授权代表签字：_____（承诺方盖章/电子签章）

承诺日期：_____

目 录

评标办法前附表.....	1
其他附件.....	6

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318

评标办法前附表

形式评审

序号	评审因素	评审标准
1	投标人名称	与营业执照（法人证书）一致
2	投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人盖个人电子印章或盖单位电子印章。 由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
3	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
4	联合体投标人（适用于联合体投标）	提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人
5	备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
6	技术暗标编制（适用于服务方案采用“暗标”评审方式）	符合第二章“投标人须知”前附表第10.3款的规定
7

资格评审

序号	评审因素	评审标准
1	营业执照（法人证书）	符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定，具备有效的营业执照（法人证书）
2	财务要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
3	业绩要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
4	信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定

5	项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
6	其他主要人员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
7	其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
8	联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定
9	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形
10	不存在串通投标情形	不存在本章附件一规定被认定串通投标的任何一种情形
11	其他	符合招标文件中规定的其他资格评审要求
12

响应性评审

序号	评审因素	评审标准
1	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
2	投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
3	服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
4	质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
5	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
6	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
7	权利义务	符合第二章“投标人须知”第1.12.1项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
8	服务方案	符合第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件
9	其他	符合招标文件中规定的其他响应性评审要求
10

资信业绩（总分：30分）

序号	评审因素	评审标准	分值
----	------	------	----

1	类似项目业绩	<p>投标人每提供一项类似项目业绩（类似项目业绩的定义见投标人须知前附表10.1）得2分，最高得12分；</p> <p>业绩证明材料：需提供合同复印件加盖投标人公章。</p> <p>若合同内容不能满足评审的各项指标时，需提供业主或上级主管部门出具的证明材料。</p>	12
2	项目负责人资历和业绩		10
2.1	项目负责人经验情况	<p>以项目负责人的身份主持过一项类似项目业绩（类似项目业绩的定义见投标人须知前附表10.1）得2分，最高得10分； 业绩证明材料：需提供合同复印件或成果报告加盖投标人公章。若合同内容或成果报告不能满足评审的各项指标时，需提供业主或上级主管部门出具的证明材料。</p>	10
3	管理团队的配置		8
3.1	成员配备	<p>专业配备齐全，人员经验丰富，岗位职责明确合理，得5（不含）-8分（含）； 各专业配备较齐全、配备较为合理，基本满足项目需求的，得2（不含）-5分（含）； 人员配备欠合理，得0（含）-2分（含）。</p>	8

服务方案（总分：55分）

序号	评审因素	评审标准	分值
1	针对本项目的重点、难点分析	<p>科学、可行、针对性强得3（不含）-5分（含）； 合理、可行、细节待完善得1（不含）-3分（含）； 欠合理，可行性较差，基本满足工程需要或无关重复内容过多得0（含）-1分（含）。</p>	5

2	进度计划及保障措施	进度计划及保障措施切实可行、有针对性得10（不含）-15分（含）； 进度计划及保障措施基本可行、有针对性得5（不含）-10分（含）； 进度计划及保障措施基本可行、针对性不强或无关重复内容过多得0（含）-5分（含）。	15
3	质量控制及保障措施	质量控制及保障措施切实可行、有针对性得10（不含）-15分（含）； 质量控制及保障措施基本可行、有针对性得5（不含）-10分（含）； 质量控制及保障措施基本可行、针对性不强或无关重复内容过多得0（含）-5分（含）。	15
4	工作组织协调方案	方案内容全面、科学、有针对性，且合理可行得6（不含）-10分（含）； 方案内容较全面、方案较合理可行得3（不含）-6分（含）； 方案内容不全面、方案欠合理或无关重复内容过多得0（含）-3分（含）。	10
5	服务承诺	科学、可行、针对性强得6（不含）-10分（含）； 合理、可行、细节待完善得3（不含）-6分（含）； 欠合理，可行性较差或无关重复内容过多得0（含）-3分（含）。	10

投标报价（总分：15分）

序号	评审因素	评审标准	分值
----	------	------	----

1	投标总价	<p>(1) 评标基准价计算方法：评标基准价=各有效投标报价去掉最高和最低各N家后的评标价格的算术平均值。</p> <p>当有效投标家数$X \geq 5$ 时，$N=1$；当有效投标家数$X < 5$ 时，$N=0$。</p> <p>(2) 投标报价的偏差率计算公式：$\delta = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$</p> <p>(3) 投标报价评分计算方法：投标报价等于评标基准价者，得满分；投标报价每低于评标基准价1%减0.2分；投标报价每高于评标基准价1%减0.5分。投标报价得分不设下限，直至扣完为止。（区间法，不足1%按1%计取）</p>	15
---	------	--	----

其他附件

584d8e67438e4498b42d2e86b352d856-20251215151854318